

Město Klecany
Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Klecany
dne 10. 12. 2020

Čas zahájení 18:15 hod

Starosta zahájil zasedání, přivítal členy zastupitelstva města a přítomné z řad veřejnosti. Zasedání zastupitelstva bylo svoláno starostou města.

Starosta řekl, že informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu dne 1. 12. 2020 společně s programem jednání. Zasedání tak bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona 128/2000 Sb. (zákon o obcích). V souladu s článkem 3 Jednacího řádu Zastupitelstva města Klecany byl termín zasedání oznámen zastupitelům více než 14 dní před jednáním. Dále informoval, že se ze zasedání pořizuje audiozáznam, který bude uveřejněn na webových stránkách města. Starosta upozornil, že dnes budou projednávat 28 bodů a požádal tedy o věcnou a stručnou diskusi a striktní dodržování jednacího řádu.

Podle prezenční listiny je přítomno 14 členů Zastupitelstva města Klecany a toto zasedání je usnášeníschopné.

1 členka zastupitelstva se omluvila: Mgr. Alena Vulterinová.

Hlasování bude uváděno v pořadí:

PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE.

Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Jana Langová.

- 1) Starosta navrhl tři členy zastupitelstva města do **návrhové komise:**
Lukáš Tintěra, Ing. Jiří Bendl, Ing. Tomáš Černý

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

- 2) a dva členy zastupitelstva za **ověřovatele zápisu:**
Mgr. Lenka Pavelková, Miroslav Kříž

Hlasování: 13-0-0 SCHVÁLENO

- 3) V souladu s ustanovením čl. 6 a 7 Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany starosta předložil ke schválení rozšířený **program zasedání** v následující podobě:

1. **Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Klecany**
2. **Slib zastupitele**
3. **Dotazy, připomínky a podněty občanů**
4. **Plánovací smlouva se spol. Bidli bydlení pět, s.r.o. a s Arcibiskupstvím pražským**
5. **Schválení činnosti zastupitele na úseku státní správy**
6. **Směna pozemku p. č. st. 1415/ za 195/11**
7. **Směna pozemku p. č. st. 1529/ za 195/10**
8. **Prodej pozemků p. č. 1558 a 626/17**

Město Klecany

9. Prodej podílu 3/16 pozemku p. č. 278/2
10. Prodej pozemku p. č. 692/16
11. Záměr směny části pozemku 62/10 za 377/16 a 343/10
12. Volba člena a předsedy Kontrolního výboru
13. Smlouva TJ Sokol Klecany, doplnění ustanovení čl. 10.1.
14. Žádost o dotaci, Biatlonový klub Klecany
15. Veřejnoprávní smlouva o zajišťování výkonu úkolů obecní policie (Klecany – Máslovice)
16. Veřejnoprávní smlouva o zajišťování výkonu úkolů obecní policie (Klecany – Větrušice)
17. Schválení prodloužení mimořádné inventarizace
18. Rozpočtové opatření č. 4/2020
19. Fond kultury a sportu
20. Zplnomocnění Rady města k provedení rozpočtového opatření k 31. 12. 2020
21. Měsíční odměna neuvolněného místostarosty
22. Schválení návrhu rozpočtu na rok 2021
23. Přihlašování města k dotacím v roce 2021
24. Zastupování města na valných hromadách v roce 2021
25. Informace
26. Diskuze
27. Schválení přehledu přijatých usnesení
28. Závěr

Starosta se zeptal, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva námitky proti navrhovanému programu nebo návrhy na jeho změnu. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o schválení programu zasedání.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

Starosta řekl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10ti dnů od zasedání a je uložen na městské úřadě k nahlédnutí, zároveň byl umístěn společně se zvukovým záznamem na internetové stránky města a nebyly proti němu podány žádné námitky. Tento zápis je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

4) Starosta dal hlasovat o průběhu diskuse ke každému bodu zvlášť.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

5) Slib zastupitele

Hovořil starosta. Dne 2. 10. 2020 podala rezignaci na svůj mandát paní Zdena Tomášová. Podle zákona č. 491/2001 o volbách do zastupitelstev obcí na uvolněné místo zastupitele nastupuje náhradník, kterým je pan David Ledvinka. Nyní je třeba, aby složil slib. Pan Ledvinka předstoupil před zastupitele a přítomné, starosta přečetl slib:

Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.

Pan David Ledvinka slib potvrdil slovy: Slibuji.

Město Klecany

6) Dotazy, připomínky a podněty občanů

V souladu s čl. 7 odst. 7) jednacího řádu Zastupitelstva města Klecany starosta oznámil, že nyní následuje blok dotazů, podnětů a připomínek občanů.

O slovo se přihlásila pí Adamová. Zeptala se na průběžné plnění rozpočtu města.

P. Bendl odpověděl, že na webových stránkách města je aktualizovaný rozklikávací rozpočet města a v rozpočtovém opatření, které se bude projednávat je nejaktuálnější rozpočet.

Nikdo další se nepřihlásil.

7) Plánovací smlouva se spol. Bidli bydlení pět, s.r.o. a s Arcibiskupstvím pražským

Slova se ujal místostarosta Kotrba. Podařilo se skloubit zájmy 2 investorů a města.

Arcibiskupství pražské plánuje postavit logopedickou školu sv. Ludmily (specializovaná škola pro děti s poruchou řeči a sluchu, nejen pro Klecany, ale pro celou republiku) a Bidli bydlení pět, s.r.o. jako soukromý investor se chystá postavit 13 rodinných domů za NÚDZ. Cílem uzavření těchto plánovacích smluv je společně s městem vybudovat inženýrské sítě (stoka na splaškovou kanalizaci, stoka na dešťovou vodu a přeložka z vodojemu), čímž se pro všechny sníží náklady na výstavbu. Na jednání byli přítomni 3 zástupci společnosti Bidli bydlení pět, s.r.o. připravení zodpovědět případné dotazy. Zástupci Arcibiskupství se na poslední chvíli omluvili z důvodu technické chyby ve smlouvě na jejich straně. Do dalšího zasedání zastupitelstva pošlou nový návrh smlouvy.

Místostarosta Kotrba se zeptal, zda má někdo otázky k tomuto tématu. Nikdo se nepřihlásil, proto dal starosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje znění a podpis plánovací smlouvy se společností BIDLI bydlení pět s.r.o., IČ 07151632, místem podnikání Praha 1, Nové Město, Jindřišská 515/4, PSČ 110 00.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

Plánovací smlouva s Arcibiskupstvím pražským je odložena na příště.

8) Schválení činnosti zastupitele na úseku státní správy

Slovo měl starosta. Pan Hora je zastupitelem a zároveň nastoupil na stavební úřad jako referent pro záležitosti mimo Klecany. Podle kontroly z Krajského úřadu Středočeského kraje je třeba, aby s tímto souhlasilo Zastupitelstvo města Klecany.

Starosta dal hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření pracovního vztahu s panem Martinem Horou na úseku státní správy.

Hlasování: **13-0-1 (Hora) SCHVÁLENO**

9) Směna pozemku p. č. st. 1415/ za p. č. 195/11

Slovo měl starosta. Jedná se o pozemek pod garáží paní Horákové naproti železářství, zde pouze napravujeme staré chyby v katastru.

Město Klecany

Pí Pavelková upozornila na text ve smlouvě, kde má být text plná svéprávnost místo způsobilost k právním úkonům.

Starosta dal hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje směnnou smlouvu mezi městem Klecany a paní Evou Horákovou, trvale bytem Klecany č. p. 370, 250 67 Klecany, na směnu pozemku označeného jako p. č. st. 1415 v k. ú. Klecany o výměře 11 m² za pozemek označený jako p. č. 195/11 v k. ú. Klecany o výměře 2 m², vzniklých dle geometrického plánu č. 1608-204/2017 zpracovaného společností KADLEC K.K. NUSLE spol. s r. o. Cena pozemků byla stanovena dohodou smluvních stran na 1 000,- Kč/m² a pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

10) Směna pozemku p. č. st. 1529/ za 195/10

Slovo měl starosta. Jedná se o úplně stejný případ jako předešlý schválený bod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje směnnou smlouvu mezi městem Klecany a manželi Josefem Sekulou a Naděždou Sekulovou, trvale bytem K sídlišti 398, 250 67 Klecany, na směnu pozemků v katastrálním území Klecany parc. č. st. 1529 o výměře 2 m² ve vlastnictví města Klecany a parc. č. 195/10 o výměře 2 m² ve vlastnictví manželů Sekulových. Cena pozemků byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši 1 000,- Kč za m² a pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

11) Prodej pozemků p.č. 1558 a 626/17

Slovo měl starosta. V tomto bodě se jedná se o narovnání vlastnických vztahů a uvedení zápisu v katastru do souladu s aktuálním stavem, pozemek je dlouhodobě oplocen a užíván kupujícím p. Blailem. Podle znaleckého posudku vychází cena za metr 1 820,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu mezi městem Klecany a manželi Ing.Lukášem Blailem a Mgr. Marcelou Blailovou, trvale bytem U Kovárny 13, 250 67 Klecany, na koupi pozemků p. č. st. 1558 o výměře 17 m² a p. č. 626/17 o výměře 75 m² vše v k. ú. Klecany, které vznikají dle geometrického plánu č. 2004-55/2020 zpracovaného Ing. Pavlem Dobešem. Kupní cena pozemků ve výši 167 400,- Kč byla stanovena znaleckým posudkem č. 122/3592/20 zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

12) Prodej podílu 3/16 pozemku p. č. 278/2

Hovořil starosta. Město vlastní spoluvlastnický podíl 3/16 pozemku p. č. 278/2 – část lesa mezi Černou skálou, cestou do Klecánek a Šulkovnou o celkové výměře 27 646 m². Starosta se

Město Klecany

snažil zjistit, jak město k tomuto podílu přišlo, podle nepodložené informace mělo město snad kdysi dávno podíl získat po emigraci jednoho se spoluvlastníků a propadnutí majetku státu, nikdo se o pozemek nikdy nepřihlásil, proto zůstal ve spoluvlastnictví města. Zbylých 13/16 odkoupil od vlastníka p. Bezányi, který zde chce podle jeho slov vytvořit něco jako malou přírodní rezervaci. P. Bezányi je všeobecně známý svým vztahem k přírodě a ekologickým smýšlením, proto je starosta přesvědčen, že se bude o lesní pozemek starat dobře a žádné nekalé úmysly s ním nemá. Navrhuje se tohoto spoluvlastnictví zbavit a prodat jej za odhadní cenu. Město pozemek nijak nevyužívá ani to nemá v plánu, spoluvlastnictví menšinového podílu je nevýhodné, stejně nemůžeme s pozemkem nijak nakládat.

P. Bezányi doplnil, že zde plánují obnovit ovocný sad s klecanskou třešní. K odkupu většinové části pozemku ještě nedošlo, s majitelkou jedná už 2 roky.

P. Binder na internetu prověřil, že souhlas spoluvlastníka je od 1. 7. 2020 zrušený (předkupní právo), proto město nemusí svou část pozemku nejdříve nabídnout spoluvlastníkovi.

Pí Pavelková navrhla doplnit znění smlouvy – doplnit do označení zástupců BioTECHNES, s.r.o. a Město Klecany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu mezi městem Klecany a společností BioTECHNES, s.r.o., sídlem Na Hradišti 505, 250 67 Klecany, na prodej spoluvlastnického dílu 3/16 pozemku parc. č. 278/2 v katastrálním území Klecany za cenu 415 000,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 117/3587/20 zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, bytem Čenkov 216, 250 70 Odolena Voda a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: **11-0-3** (Kurhajec, Hora, Medek) **SCHVÁLENO**

13) Prodej pozemku p. č. 692/16

Slovo měl starosta. P. Kunovský – opět narovnání vlastnických vztahů, pozemek dnes tvoří jeden oplocený funkční celek, po přesném digitálním zaměření se zjistilo, že je přeploceno 62 m². Dle znaleckého posudku je cena pozemku 1 870,- Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje kupní smlouvu mezi městem Klecany a Mgr. Dušanem Kunovským LL.M., trvale bytem Václavské nám. 841/3, 110 00 Praha 1, na prodej pozemku v katastrálním území Klecany parc. č. 692/16 o výměře 62 m², vzniklého na základě geometrického plánu č. 1924-15/2019 zpracovaného společností GEOMAP s.r.o.. Kupní cena pozemku ve výši 115 900,- Kč byla stanovena znaleckým posudkem č. 134/3604/20 zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: **14-0-0** **SCHVÁLENO**

14) Směna části pozemku 62/10 za 377/16 a 343/10

Slovo měl starosta. Jedná se pouze o schválení záměru, jak dále postupovat, nikoli konečné směny – p. Domanský, aby získal přístup ke svému pozemku, byl nucen odkoupit od spol. SARA komunikaci o rozloze 1606 m². Nejdříve se byl p. Domanský informovat, zda by město

Město Klecany

od něj komunikaci neodkoupilo za odhadní cenu, i když na tom prodělá, kupoval za 1 000,- Kč/m², odhadní cena komunikace bude pravděpodobně nižší. Následně podal druhý návrh na směnu za část lesa sousedícího s jeho nemovitostí. Prioritou města je samozřejmě mít komunikace ve svém vlastnictví. Je na rozhodnutí zastupitelů, zda jednat o odkupu, nebo směně za část lesa. V případě ceny komunikace např. 500,- Kč/m², je to cca 800 000,- Kč, pokud směníme za les, nebude město platit nic. Je na nás zastupitelích, které z variant dáme přednost. Samozřejmě může zůstat stav, že p. Domanský bude i nadále vlastníkem komunikace, která je veřejná a nikdo to asi nezmění, ale do budoucna tím mohou nastat problémy, které bohužel poměrně často řešíme v případě oprav, přístupů na další pozemky atd., proto je určitě v zájmu města, aby byla komunikace v jeho vlastnictví. Rada žádné doporučení nedává, i mezi radními v tomto nepanuje shoda. Mezi tím dorazily na město další žádosti o odkup nebo výpůjčku lesních pozemků navazujících na soukromé pozemky. Starosta by asi volil směnu a nebránil by se tomu část lesa bezprostředně přiléhající k nemovitostem prodat i dalším zájemcům, ze zákona nelze lesní pozemek oplotit, pan Domanský i ostatní vlastníci ho budou udržovat, konečně bychom ukončili tahanice o to, kdo zodpovídá za stromy ohrožující nemovitosti, protože les bude vlastníků nemovitostí. Ze zákona 50 m od nemovitosti má povinnost les udržovat majitel nemovitosti, nikoli majitel lesa. Ale rozhodně je nechce ovlivňovat, je to starostův názor, nevím, co na to řeknou ostatní obyvatelé Klecánek, protože v případě povodně je les využíván k přístupu k nemovitostem. Takže si v tomto případě není jist řešením a rád by ho prokonzultoval v širším plénu. Určitě se k tomu bude chtít vyjádřit místostarosta p. Kurhajec, který na to má jiný názor.

Slovo měl místostarosta Kurhajec. Řekl, že by lesní pozemky pronajímal, nezbavoval by se majetku, v současné době město nemá dluhy a nic je do prodeje netlačí.

Pí Pavelková řekla, že město má velké množství neudržovaných pozemků, proto je výhodou mít udržovaný les.

Do diskuse se zapojil i p. Bezányi - také vlastník lesa. Les je nákladný koníček, lesní zákon jen úkoluje majitele lesa. Nabídl městu k využití lesní techniku, kterou si pořídil.

Dle p. Kříže je výhodnější mít silnici než kus nepřístupného lesa.

P. Binder by souhlasil se směnou silnice za les, ale prodej lesa ostatním zájemcům je podle něj zbytečný.

P. Černý se zeptal, zda bude výměna metr za metr.

P. Domanský řekl, že směna metr za metr ze zákona nejde, musí být hodnota za hodnotu. Starosta oponoval, že to jde, pokud se vlastníci dohodnou.

P. Domanský má šíři zahrady 50 m a nedovede si představit, že by chtěl více jak 30 m do hloubky lesa.

Závěrem bylo, že by p. Domanský byl spokojený s výměnou metr za metr.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr směny části pozemku 62/10 za 377/16 a 343/10 a pověřuje vedení města pokračováním v jednání.

Hlasování: **10-1** (Tintěra)-**3** (Holubová, Kurhajec, Medek) **SCHVÁLENO**

Starosta přečetl návrh usnesení:

Město Klecany

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje lesních pozemků bezprostředně přiléhajících k nemovitostem v Klecánkách a pověřuje vedení města k jednání s vlastníky.

Hlasování: **2** (Dvořák, Pavelková)-**4** (Hora, Čepelka, Tintěra, Kurhajec)-**0** (Ledvinka, Medek, Kříž, Kotrba, Binder, Holubová, Černý, Bendl) **NESCHVÁLENO**

15) Volba člena a předsedy kontrolního výboru města Klecany

Slovo měl starosta. Pan MgA. Šoltys se vzdal funkce předsedy kontrolního výboru. Je třeba doplnit kontrolní výbor a zvolit nového předsedu. Je zvykem, aby předsedou kontrolního výboru byl člen subjektu, který nemá zastoupení v radě, tedy Žijeme v Klecanech. Rád bych se tedy zeptal na váš návrh předsedy kontrolního výboru.

Za Žijeme v Klecanech navrhli pana Jana Čepelku.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo města volí členem Kontrolního výboru pana Jana Čepelku.

Hlasování: **13-0-1**(Čepelka) **SCHVÁLENO**

Zastupitelstvo města volí předsedou Kontrolního výboru pana Jana Čepelku.

Hlasování: **13-0-1** (Čepelka) **SCHVÁLENO**

16) Smlouva TJ Sokol Klecany, doplnění ustanovení čl. 10.1

Slovo měl starosta. Na minulém zasedání zastupitelstva zastupitelé schválili smlouvu s TJ Sokol ohledně výpůjčky pozemku, na kterém TJ Sokol s pomocí dotace staví hřiště s UMT zejména pro mládež. Abychom vyhověli poskytovateli dotace, nestačí napsat výpůjčka na dobu neurčitou, ale musíme garantovat výpůjčku minimálně po dobu udržitelnosti projektu, takže do smlouvy k bodu 10.1 vkládáme tuto větu: „nejméně však do 31. 12. 2035“ Celý bod 10. 1. tedy zní:

Zastupitelstvo města schvaluje doplnění smlouvy o zřízení práva stavby a smlouvy o výpůjčce pro stavbu „Sportovní areál Sportklub Klecany“ s Tělovýchovnou jednotou Sokol

Klecany, z. s. se sídlem Na Skalkách 368, 250 67 Klecany v bodu 10.1 Nové znění bodu 10.1:

Vlastník přenechává stavebníku předmět výpůjčky na dobu neurčitou, nejméně však do 31. 12. 2035.

Starosta dal hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje doplnění smlouvy o zřízení práva stavby a smlouvy o výpůjčce pro stavbu „Sportovní areál Sportklub Klecany“ s Tělovýchovnou jednotou Sokol Klecany, z. s. se sídlem Na Skalkách 368, 250 67 Klecany v bodu 10.1 Nové znění bodu 10.1: Vlastník přenechává stavebníku předmět výpůjčky na dobu neurčitou, nejméně však do 31. 12. 2035.

Hlasování: **14-0-0** **SCHVÁLENO**

17) Žádost o dotaci, Biatlonový klub Klecany

Město Klecany

Slovo měl starosta. Biatlon žádá město o příspěvek na nákup automobilu ve výši 70 000,- Kč. Finanční výbor doporučuje žádosti (částečně) vyhovět a poskytnout příspěvek ve výši 50 000,- Kč. Rozpočet je napjatý, budeme mít opravdu co dělat, abychom v příštím roce vše zvládli. Velice si vážíme práce našich spolků a sportovních klubů a oddíl biatlonu je jedním z velmi úspěšných, vychovává mladé sportovce a výborně reprezentuje naše město. Proto starosta navrhl oddílu biatlonu tuto dotaci poskytnout.

P. Bendl s příspěvkem souhlasí, jedná se o užitečnou věc. Koupili si starší vůz za 300 000,- Kč, příspěvek města by byl 20 %. Příští rok budou kráceni v příspěvku.

P. Binder se zeptal, zda je tato částka v rozpočtu.

Pí Holubová řekla, že prostředky budou, ne všechny spolky mohly vyčerpat příspěvek v plné výši. Např. Humbuk bude peníze vracet.

Pí Adamová se zeptala, zda již biatlon vyúčtoval dotaci z jara.

Pí Holubová odpověděla, že vyúčtování mají dle smlouvy odevzdat, stejně jako všechny ostatní spolky, do 15. 1. příštího roku.

P. Bendl doplnil, že se jedná o účelovou dotaci.

Pí Adamová řekla, že se tedy může stát, že příští rok budou z dotace něco vracet.

Starosta předal slovo p. Procházkovi, zástupci biatlonu.

P. Procházka uvedl, že auto potřebují k činnosti, kdy děti vozí na závody a soustředění. Jejich rodinné auto, které dosud pro tyto účely využívali, se po cestě na soustředění rozbilo. Vždy vše řádně vyúčtovali, příspěvek z jara byl na sportovní vybavení a soustředění. Mají vyčerpano cca 80 %. Pořízený automobil je i na zemní plyn, najeto má cca 50 000 km.

Nikdo další neměl dotaz ani připomínku, proto dal starosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace klubu biatlonu ve výši 50 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory. Dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

18) Veřejnoprávní smlouva o zajišťování výkonu úkolů obecní policie (Klecany – Máslovice)

Hovořil starosta. Jedná se o stejnou smlouvu, jako máme uzavřenou s obcí Vodochody, jedná se o zásahy našich strážníků na území této obce, pouze na vyžádání starosty, v objemu několika hodin ročně. Obec bude za výkon hradit veškeré skutečné náklady přepočítané na hodinu práce strážníka. Vybrané pokuty půjdou do rozpočtu města. Výhodou je, že například v případě pronásledování pachatele mohou zasahovat i na území sousední obce (příklad – ukradené kolo jede směrem na Větrušice a náš strážník bude moci zasahovat i na území Větrušic, což nyní nemůže).

Starosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Klecany a obcí Máslovice.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

Město Klecany

19) Veřejnoprávní smlouva o zajišťování výkonu úkolů obecní policie

(Klecany – Větrušice)

Stejný případ jako s obcí Máslovice. Starosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie mezi městem Klecany a obcí Větrušice.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

20) Schválení prodloužení mimořádné inventarizace

Slovo měl starosta. Z důvodu onemocnění paní účetní, karantén dalších pracovníků (včetně starosty) a omezení v souvislosti s pandemií COVID-19 a vyhlášením nouzového stavu, žádáme zastupitelstvo o prodloužení mimořádné inventarizace majetku. Tento postup byl konzultován a doporučen kontrolou z Krajského úřadu Středočeského kraje. Nikdo neměl dotaz ani připomínky, proto dal starosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodloužení termínu ukončení mimořádné inventarizace do 28. 2. 2021.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

21) Rozpočtové opatření č. 4/2020

Slovo měl i nadále starosta. V materiálech zastupitelé obdrželi rozpočtové opatření č. 4 s komentářem. Rozpočtové opatření bylo zasláno ke kontrole členům finančního výboru. Starosta se zeptal, zda má někdo k rozpočtovému opatření č. 4/2020 dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 4 v předloženém znění.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

22) Fond kultury a sportu a volného času

Slovo měl starosta. V letošním roce se budeme potýkat s poměrně značnými výpadky příjmů. Každoročně přesměrováváme finanční prostředky z hazardu do Fondu kultury, sportu a volného času. Podle starosty je to výborná praxe, kdy se tyto prostředky, když už pocházejí z jevů jako je hazard, využijí pro bohu libou činnost jako je sport a kultura. Ve fondu je aktuálně 2 246 124,32 Kč a nepočítáme s tím, že by se prostředky vyčerpaly. Letos by se do fondu mělo z hazardu převést dalších 1 923 306,- Kč. Máme v plánu budování sportovišť, výsadbu zeleně, ale to nelze platit z fondu kultury a sportu. Pokud peníze z hazardu do fondu převedeme, budou tam ležet. Myslíme si, že v současné situaci propadu příjmů není čas na tvoření finančního polštáře ve fondu, kde budou peníze nevyužity a raději je využijeme také bohu libě, na sportovní prvky (boulder, parkour, workout..., zeleň).

P. Binder navrhl prostředky použít na opravu bývalé restaurace U mlsnýho bejka.

P. Bendl je proti vyjímání prostředků z hazardu z fondu, který umožňuje čerpání 5 věcí (na reprezentaci města, provozní věci, režii, kulturní a společenské akce).

Starosta řekl, že toto se již čerpá, kde to jde.

Město Klecany

Pí Pacovská se zeptala, zda lze prostředky z fondu využít i pro Skauty na jamboree, kde reprezentují město.

Místostarosta Kurhajec odpověděl, že ano. Již využili na cestu 13 000,- Kč.

P. Kříž se zeptal, zda se peníze z hazardních a technických her musí dát jen do fondu.

Starosta odpověděl, že už nemusíme. Podle nového loterijního zákona je na rozhodnutí zastupitelstva, co se s prostředky stane.

Místostarosta Kurhajec řekl, že lze v rozpočtu rozdělit na zeleň, sport a pouze část převést do fondu.

P. Kříž se zeptal, proč je tedy problém s výší příspěvků, které se začátkem roku schvalují spolkům, když ve fondu zbývají peníze. Biatlonu se mohlo na auto dát víc. Nesouhlasí s investováním do bývalé hospody, raději podpořit děti. Peníze přeci vyúčtují.

Starosta řekl, že nemůžeme dávat všem, co si řeknou. Za chvíli by mohli rozdělovat 5 milionů místo 2.

Místostarosta Kurhajec navrhl upravit pravidla pro čerpání Fondu kultury, sportu a volného času. Předpokládaný příjem za letošek dát do rozpočtu.

P. Medkovi se líbí podpora sportu. Děti v areálu Dolních kasáren v bývalém výstrojním skladu nedělají nic pěkného. Nechce rekonstruovat bývalou restauraci, aby se tam dělo to, co v Dolních kasárnách.

Pí Pavelková nemá nic proti sportu, ale i kultura a vzdělávání je stejně důležitá.

Místostarosta Kotrba navrhl rozšířit i čerpání na sportovní stavby.

P. Bendl řekl, že na stavby je rozpočet, fond je na provoz spolků, na kulturu, podporu prevence sociálně patologických jevů.

Nikdo další neměl příspěvek do diskuse, proto dal starosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje návrh nepřevádět v roce 2020 finanční prostředky z hazardních a technických her (položka 1381 Daň z hazardních her a 1385 Daň z technických her) na účet fondu kultury a sportu, tak jak je stanoveno Statutem fondu, neboť je na účtu dostatečné množství prostředků pro případné použití v roce 2021. Nepřevedené prostředky budou použity na plánované úpravy sportovišť a zeleně.

Hlasování: **12-0-2** (Bendl, Kříž) **SCHVÁLENO**

23) Zplnomocnění Rady města Klecany k provedení rozpočtového opatření k 31. 12. 2020

Slovo měl starosta. Toto usnesení přijímáme každý rok na posledním zasedání zastupitelstva, ale připomněl pro nové zastupitele: z důvodu očekávaných příjmů do rozpočtu města, ke kterým pravděpodobně dojde v posledních dnech roku, je v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů nutno ke konci účetního období, tj. ke konci kalendářního roku, schválit úpravu rozpočtu dle skutečnosti k 31. 12. 2020. Navrhují, stejně jako v loňském roce, pověřit radu města k přijetí rozpočtového opatření - povinné úpravy rozpočtu k tomuto datu. Tento krok byl konzultován s orgánem finanční kontroly Středočeského kraje a je zcela v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany pověřuje Radu města Klecany provést k 31. 12. 2020 rozpočtové opatření vztahující se k povinné úpravě rozpočtu (na straně příjmové

Město Klecany

a výdajové) ve vztahu k jiným rozpočtům. O tomto rozpočtovém opatření bude Rada města Klecany informovat Zastupitelstvo města Klecany na nejbližším zasedání v následujícím roce.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

24) Měsíční odměna neuvolněného místostarosty

Slovo měl starosta. Řekl, že tento bod zařazuje ze své iniciativy. Jak jistě víte, město má neuvolněného místostarostu, a zatímco všichni ostatní činitelé, tedy zastupitelé, radní, členové a předsedové výborů mají své odměny v maximální výši stanovené pro město naší velikosti, pan místostarosta je na 2/3 toho, na co by mohl mít nárok. Mysleli jsme si, že to tak bude spravedlivé a samozřejmě jsme mysleli i na rozpočet města. Pan Kotrba ale řídí stavbu čistírny odpadních vod, v jejímž rámci často jezdí po různých schůzkách, jedná s fondem, ministerstvem, OŽP, řídí a hlídá stavbu, která, ač je za více než 60 milionů, zatím probíhá dle plánů, pouze s drobnými odchylkami, které aly byly způsobeny vyšší mocí (COVID). Kromě ČOV se však pan kolega velmi angažuje i v kamerovém systému, internetové síti města a dalších projektech. Pro porovnání uvedl, že například sousední Zdiby mají uvolněnou starostku, dvě uvolněné místostarostky a tajemníka úřadu. Takže práci, kterou dělají na 4 plné úvazky, v Klecanech zvládáme na 2,5 úvazku. Přemýšlel o nějaké jednorázové odměně pro pana místostarostu, ale pak ho napadlo, že je prostor v pravidelné měsíční odměně a navrhl by mu, stejně jako to mají všichni ostatní (plat starosty a plat uvolněného pana místostarosty je daný tabulkou od státu), plat v horní hranici, tedy 30 412,- Kč hrubého (nyní bere asi 22 000,- Kč hrubého). Myslí si, že nám to pan místostarosta svou prací vrátí.

Starosta přečetl návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb. odměnu neuvolněnému místostarostovi ve výši 30 412,- Kč.

Hlasování: **13-0-1 (Kotrba) SCHVÁLENO**

25) Schválení návrhu rozpočtu na rok 2021

Slovo měl starosta. Zastupitelé v materiálech obdrželi návrh rozpočtu na rok 2021, který byl vyvěšen na úřední desce. Sestavování letošního rozpočtu bylo naprosto odlišné od sestavování rozpočtů v minulých letech. Během práce na rozpočtu prošel zákon o zrušení superhrubé mzdy a změně v daňovém systému, který bude mít negativní dopad na příjmy obcí. Starosta osobně v tomto interpeloval poslance ODS pana Kupku a pana Skopečka, bylo mu odpovězeno, že by mělo následovat schválení kompenzací obcím. Nikdo neví, jak to dopadne, protože Andrej Babiš moc dobře ví, že mezi starosty a dnes i hejtmany má minimální zastoupení, takže mu vůbec nevadí, že dostal obce a kraje do složité situace, takže jak to dopadne s kompenzacemi je nejisté. V rozpočtu ale máme na výdajové straně několik akcí, o kterých již nyní víme, že je za plnou cenu, zvláště v této situaci, nikdy dělat nebudeme. Je to například sportovní parčík nebo skate park. Na obě akce rozpočtujeme dohromady 9 mil. Kč, ale v případě dotací budeme platit spoluúčast, tedy cca 3 mil. Kč, takže zbude 6 mil, když dotaci nedostaneme, bude to starostu velmi mrzet, ale letos nebudeme moci tyto krásné projekty realizovat a zbude celých 9 milionů. Rozpočet by tedy bral jako polotovar, který budeme dle potřeby upravovat rozpočtovými opatřeními.

Město Klecany

Pí Holubová za finanční výbor řekla, že nepředpokládají tak vysoké příjmy, obávají se propadu a hospodářské krize.

P. Bendl více přiblížil výše některých položek rozpočtu.

P. Černý se zeptal, zda rezerva z minulých let už bude vyčerpána.

Odpověděl starosta, že ano.

Nikdo neměl další dotazy ani připomínky, proto dal starosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navržený schodkový rozpočet města Klecany v paragrafovém členění na rok 2021 ve výši 149 239 424,- Kč v navrženém znění, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

26) Přihlašování města k dotacím v roce 2021

Slovo měl místostarosta Kurhajec. Protože se snažíme maximálně využívat poskytovaných dotací ve prospěch rozvoje našeho města, navrhl stejně jako každý rok schválit přihlašování se k vypisovaným dotacím v souladu s potřebami města a rozpočtem města. O přijetí každé dotace samozřejmě rozhoduje zastupitelstvo. Při podávání žádostí o dotace je často velmi málo času, např. loni byla na sportoviště byla vypsána 20. září a konec příjmu žádostí byl 31. října, tedy 40 dní. Osvědčilo se nám, aby o podání žádostí o dotace rozhodovala rada, která se schází častěji než zastupitelstvo.

Nikdo neměl dotazy ani připomínky, proto dal místostarosta hlasovat o usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přihlašování města Klecany k dotacím vypsaným ministerstvy, fondy EU, nadačními fondy, Středočeským krajem a jinými subjekty v roce 2021 v souladu se schváleným rozpočtem města.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

27) Zastupování města na valných hromadách

Slovo měl místostarosta Kurhajec. K jednání na valných hromadách některých společností, ve kterých drží město Klecany akcie, nebo je členem sdružení, svazku obcí apod. je nutné předložit usnesení zastupitelstva města o pověření osoby k tomuto jednání. Jedná se o účast na valných hromadách VKM, a. s., ČS (Česká spořitelna) a. s., Sdružení občanů postižených provozem letiště Praha – Ruzyně, Zájmového sdružení právnických osob dotčených provozem letiště Praha – Ruzyně, DSO Dolní Povltaví, DSO Údolí Vltavy a MAS Nad Prahou. Navrhují schválit jako delegáta města Klecany na valných hromadách starostu města Daniela Dvořáka, jako náhradníky místostarosty Iva Kurhajce a Pavla Kotrbu. Ještě upozornil, že žádný z nich není v žádných dozorčích radách a nemají za to nikdo z nich žádný příjem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje starostu Daniela Dvořáka jako delegáta města Klecany k jednání na řádných i mimořádných valných hromadách v roce 2021 VKM, a. s., ČS (Česká spořitelna), a. s., Sdružení občanů postižených provozem letiště Praha – Ruzyně, Zájmového sdružení právnických osob dotčených provozem letiště Praha – Ruzyně, DSO

Město Klecany
Dolní Povltaví, DSO Údolí Vltavy a MAS Nad Prahou. Jako náhradníky schvaluje
místostarosty Ivo Kurhajce a Pavla Kotrbu.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

28) Informace

Starosta otevřel bod s informacemi. U fotbalového hřiště budou sakury. Dotaci na ně zajistila pí Iva Cucová. Keřový pás už je osazený. Ještě se plánuje oplocení hřiště, nahoře parkour, boulder, cvičící prvky, malá pumptracková dráha. Hovořil s mladými na náměstí, přejí si pumptrack + skatepark.

Místostarosta Kotrba informoval o stavu čistírny odpadních vod. ČOV měla být hotová do 30. 11. 2020, ale vedení stavby onemocnělo Covid-19, naštěstí bez následků. Blíží se konec roku a obalovna brzy uzavře, proto se parkové úpravy a asfaltové cesty budou dodělavat asi v březnu. Čistírna odpadních vod funguje naplno. Zkušební provoz je schválený k 31. 1. 2020, první měření jsou hluboko pod stanoveným limitem.

Místostarosta Kurhajec informoval o pokračujících pracích na Rychtě. 3 strany úřadu jsou zatepleny polystyrenem, v 1. a 2. patře jsou hotové podlahy, v bytech je zatím vlhko – spuštěno provizorní el. topení, v sále jsou ještě podpůrné vzpěry. Výtah je funkční, ale zatím se nepoužívá, aby nedošlo k poškození. Dešťová kanalizace je hotová. Předpokládané ukončení stavebních prací pro letošek je 22. 12. 2020. Na 27. 1. 2020 je naplánovaná kontrolní prohlídka. Pak začne stěhování archivu stavebního úřadu a matriky do nových prostor, knihovny do náhradních prostor. K 31. 1. 2020 ukončí provoz pošta, přestěhuje se do Zdib.

Starosta upozornil, že již je otevřená nová kavárna na náměstí v č. p. 54. Drogerie v č. p. 55 je v nově zrekonstruovaných prostorách.

Místostarosta Kurhajec informoval, že v Dolních Kasárnách č. p. 977 je hotová izolace střechy, v č. p. 976 je opravená střecha. Upozornil na černou stavbu p. Kostky v kasárnách – bazén, oplocení, střecha – a na nutnost situaci řešit. Snahou bude legalizace.

Starosta informoval o Zásilkovně u drogerie. Přítomní upozornili na to, že do ní nelze posílat zásilky, protože je stále plná. Starosta slíbil jednání se zástupci Zásilkovny o rozšíření služby.

29) Diskuze

Starosta otevřel bod diskuze.

O slovo se přihlásil p. Černý. U zastávky má stánek s pizzou a nyní řeší, kam by mohl umístit nádoby na tříděný odpad, u stánku už není místo. Požádal o radu a případně návrh řešení.

Starosta řekl, že každý živnostník si odpad řeší sám. Napadla ho smlouva se sběrnými surovinami, že odebírají tříděný odpad. Město ve vyhláše neřeší odpad živnostníků.

P. Kříž se zeptal, zda je dořešená kauza - pozemek v Klecánkách s p. Matějkou. Odpověděl starosta, že dořešený není. Nyní je tam pokojný stav. P. Kříž řekl, že by se mělo dořešit – pronajmout nebo prodat, znovu otevřít.

30) Schválení přehledu přijatých usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých zastupitelstvem města na dnešním zasedání zastupitelstva města.

Usnesení přečetl za návrhovou komisi Tomáš Černý.

Starosta požádal o schválení usnesení:

Město Klecany
Zastupitelstvo schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení.

Hlasování: **14-0-0 SCHVÁLENO**

31) Závěr

Starosta řekl, že pořad zasedání byl vyčerpán a nikdo se již nehlásí o slovo. Prohlásil dnešní zasedání za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 20:46 hod.

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Lenka Pavelková

.....
Miroslav Kříž

.....
Ivo Kurhajec
místostarosta

.....
Bc. Daniel Dvořák
starosta