

## Město Klecany

**Program zasedání ZMě dne 6. 6. 2019**

**Čas zahájení 18 :18 hod.**

Starosta p. Dvořák přivítal přítomné na zasedání zastupitelstva města Klecany, které bylo svoláno starostou města.

Informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu dne 28. 5. 2019 společně s programem jednání. Zasedání tak bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona 128/2000 Sb. (zákona o obcích). V souladu s článkem 3 Jednacího řádu ZMě Klecany byl termín zasedání oznámen zastupitelům dne 22. 5. 2019. Dále starosta upozornil, že se ze zasedání pořizuje audiozáznam, který bude uveřejněn na webových stránkách města.

Podle prezenční listiny je přítomno 14 členů zastupitelstva města a toto zasedání je usnášeníschopné.

Člen/ové se omluvil/i: p. Šoltys (příchod v 18:40)

Hlasování bude uváděno v pořadí:

**PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE.**

Zapisovatelem dnešního zasedání je: Bc. Leona Lakatošová

Starosta dal hlasovat o návrhu zvolení tří členů **návrhové komise** (p. Kříž, p. Pavelková, p. Tomášová)

Hlasování: 14 – 0 - 0 **schváleno**

a dva členy ZMě za **ověřovatele zápisu** (p. Medek, p. Černý)

Hlasování: 14 – 0 – 0 **schváleno**

Starosta v souladu s ustanovením čl. 6 a 7 Jednacího řádu zasedání zastupitelstva města Klecany předkládá ke schválení program zasedání v následující podobě:

1. Schválení programu ZMě
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Revitalizace mokřadu



## Město Klecany

4. Závěrečný účet 2018
5. Účetní závěrka 2018
6. Rozpočtové opatření č. 2/2019
7. Pozemky – směna, koupě
8. Změna podoby vlajky města
9. Informace
10. Diskuze
11. Schválení přehledu přijatých usnesení
12. Závěr

Starosta se dotázal, zda má někdo z přítomných nějaké námitky proti navrhovanému programu nebo návrhy na jeho změnu.

Hlasování: 14 – 0 – 0 **schváleno**

Starosta dále konstatoval, že z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10ti dnů od zasedání a je uložen na MěÚ k nahlédnutí, zároveň byl umístěn společně se zvukovým záznamem na internetové stránky města a nebyly proti němu podány žádné námitky. Tento zápis je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

Starosta dal hlasovat o průběhu diskuse ke každému bodu zvlášť.

Hlasování: 14 – 0 – 0 **schváleno**

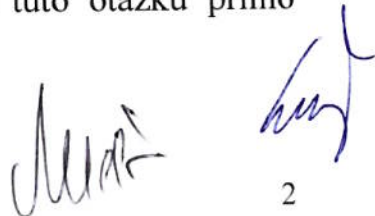
### 2) Dotazy, připomínky a podněty občanů –

Pan místostarosta a starosta odpovídali na otázku sekání v Povltavské ulici. Občanům vadí náletové křoví. Pan místostarosta pronesl, že se nesešlo z důvodu převzetí metodiky magistrátu hl. města Prahy z důvodů doporučení v období sucha. Odpověď byla taková, že se o to postará město.

Paní Tomášová požádala o vložení metodiky sekání trávy na webové stránky.

Pan Kříž navrhl postavit plot u hřiště v Průhonu kvůli bezpečí dětí.

Otázka rozšíření lomu: pan starosta navrhl se zeptat na tuto otázku přímo ředitele lomu.



2

## Město Klecany

Pan místostarosta odpovídal na otázku, komu patří drobné vodní toky. Odpověděl, že patří lesům.

### 3) Revitalizace mokřadu

Starosta konstatoval, že vedení města pokračovalo na přípravných pracích revitalizace mokřadu. Veškerá dokumentace, průzkumy, vynětí ze ZPF jsou hotové a jsme připraveni podat žádost o ÚR. Přivítal bych zde pana Ježka, který má projekt za město na starost a paní architektu a předávám jim slovo.

Pan Kříž položil otázku, zda budou zachovány vodní vrty. Paní architektka odpověděla, že ano. Dojde k vybudování hydrantu, kde bude přístup k vodě.

Pan Kříž podotknul, jaké náklady bude mít město s mokřadem kvůli tůním.

Paní architektka odpověděla, že údržba bude požadovaná, ale zásahy nebudou potřeba každý rok, pokud se nevyskytnou závažnější problémy.

Paní Pavelková položila otázku paní architektce, jaká je ochrana, aby voda nepřetekla zpět do lapolu. Paní architektka odpověděla, že vše je umístěné až nad tůň a je tam umístěná klapka, která uzavírá potrubí. Dešťová voda, která stoupá, se nedostane do potrubí.

Pan Šoltys se zeptal, zda se nemusíme bát invaze hmyzu. Paní architektka řekla, že tůně tvoří mělké plochy, bude zde výskyt různých zvířat, kteří si s hmyzem poradí.

Pan Kříž pronesl, že mu přijde spíše, že mokřad bude vypadat pouze esteticky lépe, než aby byl funkční.

Návrh usnesení:

ZMě schvaluje dokumentaci pro územní rozhodnutí k akci „Revitalizace území mokřadu v Klecanech“ a ukládá investičnímu technikovi zajištění podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Hlasování: 10 – 5 – 0

(proti byli: p. Šoltys, pí Pavelková, pí Tomášová, p. Kříž a p. Medek)

### 4) Závěrečný účet města za r. 2018



## Město Klecany

Pan starosta sdělil, že v materiálech zastupitelé obdrželi podklady k závěrečnému účtu. Hospodaření města bylo přezkoumáno kontrolou z Krajského úřadu, výsledek byl více než dobrý, kontrola skončila závěrem (starosta cituje z protokolu): „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny“.

Mgr. Pavelková: obdrželi jsme veškeré materiály od města a nemá žádné připomínky ke schválení.

Návrh usnesení:

ZMě schvaluje závěrečný účet města za rok 2018 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování: 15- 0 – 0 **schváleno**

### 5) Účetní závěrka r. 2018

V materiálech zastupitelé obdrželi i účetní závěrku.

Předsedkyně finančního výboru: bez výhrad, doporučujeme schválení.

ZMě schvaluje účetní závěrku města sestavenou k 31. 12. 2018.

Hlasování: 15 – 0 – 0 **schváleno**

### 6) Rozpočtové opatření č. 2


V materiálech přítomní obdrželi RO č. 2/2019, které upravuje rozpočet dle skutečnosti. Návrh RO bylo též rozeslán členům Finančního výboru. Má k RO č. 2/2019 starosta připomínkoval, zda má někdo nějakou připomínku nebo dotaz.

Otázka p. Šoltyse na odměny učitelů a rekonstrukci školy.

Pan místostarosta odpověděl, že se provádějí úpravy a rozšíření kvůli kapacitě. Rozšíření školy je také v plánu, ale jídelna a kuchyň se bude řešit samostatně.

Dle informací p. místostarosty je vybavení ve školní jídelně už staré. Suterén slouží jako šatna a sklady. Nyní se bude řešit elektroinstalace celého prostoru školní kuchyně.

Pan starosta odpověděl na otázku odměn učitelů. Město tím zdvojnásobilo fond odměn školy.



## Město Klecany

Návrh usnesení:

ZMě schvaluje rozpočtové opáření č. 2/2019 v navrženém znění

Hlasování: 15 – 0 – 0 **schváleno**

### 7) Pozemky – směna, koupě

#### Koupě:

V materiálech obdrželi zastupitelé geometrické plány a znalecký posudek na pozemek 516/27 o výměře 120 m<sup>2</sup>. Jedná se o komunikaci, začátek ulice Dolní Kasárna.

Rada města vzala na vědomí informaci o potřebě koupě části 516/27 o výměře 120 m<sup>2</sup> pozemku 516/2 k.ú. Klecany dle geometrického plánu č. 1595-56/2017 vypracovaného ing. Vladimírem Brunnerem a znalecký posudek č. 119/3210/17 vypracovaný ing. Janem Fujáčkem ceny části 516/27 pozemku 516/2 k.ú. Klecany stanovující cenu pozemku na 80 400,- Kč (670,- Kč/m<sup>2</sup>) a doporučuje Zastupitelstvu města Klecany schválit koupi části 216/27 o výměře 120 m<sup>2</sup> pozemku 516/2 k.ú. Klecany dle geometrického plánu č. 1595-56/2017 vypracovaného ing. Vladimírem Brunnerem a schválit znění a podpis kupní smlouvy na nákup části 216/27 o výměře 120 m<sup>2</sup> pozemku 516/2 k.ú. Klecany od spoluvlastníků SJM Med Martin a Medová Pavla Mgr a SJM Novotný Petr a Novotná Radka.

Návrh usnesení:

ZMě schvaluje koupi části č. 516/27 o výměře 120 m<sup>2</sup> pozemku č. 516/2 k.ú. Klecany dle geometrického plánu č. 1595-56/2017 vypracovaného ing. Vladimírem Brunnerem za cenu dle znaleckého posudku č. 119/3210/17 vypracovaného ing. Janem Fujáčkem stanovující cenu pozemku na 80 400,- Kč (670,- Kč/m<sup>2</sup>) a znění a podpis kupní smlouvy na nákup části č. 516/27 o výměře 120 m<sup>2</sup> pozemku č. 516/2 k.ú. Klecany od spoluvlastníků SJM Med Martin a Medová Pavla Mgr a SJM Novotný Petr a Novotná Radka. Kupní smlouva bude doplněna o podíly jednotlivých vlastníků

Hlasování: 15 – 0 – 0 **schváleno**

**Směna:**



## Město Klecany

Starosta sdělil, že zastupitelé v materiálech dostali návrh řešení vlastnických práv k pozemkům města a p. Spanlanga. V současnosti město využívá pozemek č. 51/3 o výměře 24 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Spanlanga jako veřejnou komunikaci, naopak p. Spanlang má zaplacen pozemek ve vlastnictví města č. 626/90 o velikosti 6m<sup>2</sup> a má obrubníky, dlažbu, vchod a venkovní stůl u rest. Farm Table na pozemku č. 626/89, také ve vlastnictví města. Návrh zachovává situaci tak, jak je nyní, kopíruje stávající stav, pouze se vyřeší skutečnost, že nyní my využíváme 24 m<sup>2</sup> pozemků p. Spanlanga a p. Spanlang využívá 24 m<sup>2</sup> pozemků města. Následně proběhla diskuse: p. Pavelková: nezhorsí se průjezdnost pro záchranné složky? Místostarosta Kurhajec: komunikace zůstává v původní podobě, jako vždy v minulosti byla, např. popeláři se sem bez problému dostanou, dostanou se sem i hasiči. Starosta: vnímám problémy v sousedských vztazích a stížnosti na provoz restaurace Farm Table, často tam jezdí městská policie, pokoušíme se to řešit, ale tato směna s tím nesouvisí, naopak skutečnost, že vlastník restaurace nyní vlastní i kus komunikace, by mohla být do budoucna pro město problematická. Zůstane to tam tak, jak je tomu nyní, na stolek na tomto pozemku si za roky provozu restaurace nikdy nikdo nestěžoval p. Šoltys: navrhuji zachovat současný stav a pozemky nesměňoval, občané si budou myslet, že zastupitelstvo vychází vstříc restauraci Farm Table. Starosta: tak to vůbec není, občané upozorňovali, že má restaurace na městském pozemku stůl, tak to řešíme. p. Kříž: část stavby restaurace je postavena na černo. Pokud má pan Spanlang pozemky v komunikaci, tak je kupte. Místostarosta Kurhajec: k podobným směnám dochází na mnoha místech ve městě. Restaurace měla roční zkušební provoz, při kterém si nikdo nestěžoval, proto jsem tenkrát souhlasil s tímto řešením. P. Šoltys: zbavujeme se části komunikace. Starosta: ale výměnou získáváme jinou část komunikace.

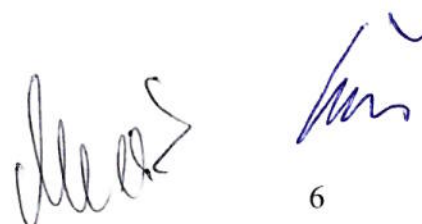
Starosta dal hlasovat:

Návrh usnesení:

ZMě schvaluje směnu části č. 51/3 o výměře 24 m<sup>2</sup> pozemku č. 51/2 k.ú. Klecany dle GP č. 1660-134/2018 ve vlastnictví p. Ludvíka Spanlanga za část pozemku č. 626/20 o výměře 6 m<sup>2</sup> pozemku č. 626/38 dle GP č. 1660-134/2018 a část č. 626/89 o výměře 18 m<sup>2</sup> pozemku č. 626/38 obě v k.ú. Klecany a ve vlastnictví města Klecany.

Hlasování:

9 – 5 (p. Šoltys, pí Pavelková, pí Tomášová, p. Kříž, p. Hora) – 1 (p. Černý)



## 8) Změna podoby vlajky města

Starosta připomněl, že vlajka i znak byly městu uděleny rozhodnutím předsedy PS PČR 9. 12. 1996. Zatímco znak byl veřejností vřele přijat a používá se na mnoha místech, vlajka již v takovou známost nevstoupila a mnoho občanů její podobu nezná. Často odpovídá na dotazy, jaká vlajka a proč je vyvěšena na budově městského úřadu, dokonce zaregistroval i dotaz, proč vyvěšujeme maďarskou vlajku, se kterou je naše městská vlajka zaměnitelná. Heraldik pan doktor Kubík navrhl novou vlajku, tzv. heraldickou, která vychází z již zažitého městského znaku. Vlajka obsahuje tzv. mluvící znak (klec = Klecany) i žlutou barvu, která je obsažena ve znaku, ale na staré vlajce chybí.

Pan starosta podotknul, že v anketě na facebooku 225 občanů hlasovalo pro novou vlajku a pouze 5 pro stávající.

*Přečtení vyjádření p. Kubíka*

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje návrh nové podoby (tzv. heraldické) vlajky města, opakující figury městského znaku, jejíž zobrazení je v příloze žádosti o revokaci městské vlajky předsedou Poslanecké sněmovny.

Hlasovat:

14 – 0 – 1 (p. Kříž)

## 9) Informace

Starosta pronesl, že v uplynulých týdnech od občanů žijících v lokalitě mezi ulicemi U Lékárny, Dlouhá a K sídlišti obdrželi dvě stížnosti na chov domácího zvířectva jednoho z občanů a s tím spojené negativní vlivy na životní prostředí. První dopis, který byl, stížností na zápach výskyt hmyzu v okolí chovu zvířat předali příslušnému orgánu, tedy Odboru životního prostředí obce s rozšířenou působností. Druhý podnět je žádost o vydání obecně závazné vyhlášky, která bude upravovat chov domácího zvířectva v obydlených oblastech.

*Přečtení dopisů.*

Paní Pavelková pronesla, že obec musí prokázat, že zápach je až tak nad míru nesnesitelný, mnoho podobných vyhlášek končí ústavní žalobou.

Pan místostarosta Kotrba na tuto problematiku zareagoval, že záleží, kolik zastupitelů pro vyhlášku bude. Silně pochybuje, že by dotýčný chovatel podal ústavní žalobu.

*Uvedeno* *Kotrba*  
7

## Město Klecany

Pan starosta uvedl, že by vyhlášku zkonzultoval s Ministerstvem vnitra.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města ukládá starostovi předložit na nejbližším zasedání ZMě návrh vyhlášky o chovu domácích zvířat.

Hlasování:

13 – 0 – 2 (pí Tomášová a pí Pavelková)

Místostarosta pan Kotrba pronesl, že nejpozději v pondělí začne rekonstrukce čistírny odpadních vod.

### 10) Diskuze

Pan místostarosta sdělil, že vlastníci lesů mohou žádat Kraj o dotaci. Dále hovořil o možnosti obnovy starých cest v polích.

### 11) Schválení přehledu přijatých usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých ZMě na dnešním zasedání ZMě.

Usnesení přečetla za návrhovou komisi pí Pavelková.

Starosta požádal o schválení.

Zastupitelstvo schválilo úplnost přehledu přijatých usnesení

15 – 0 - 0 **schváleno**

### 12) Závěr

Starosta poděkoval za účast na zasedání Zastupitelstva města a konstatoval, že pořad zasedání byl vyčerpán, nikdo se již nehlásí o slovo, zasedání tak prohlásil za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 20:30 h

