

Město Klecany

Zápis č. 3/2018 ze zasedání Zastupitelstva města Klecany, které se konalo dne 19. dubna 2018 v zasedací místnosti MěÚ Klecany

Zasedání bylo zahájeno v 18:19 hod.

Starosta přivítal přítomné na zasedání ZMě Klecany, které bylo starostou města řádně svoláno. Informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce MěÚ dne 11.4.2018, společně s programem jednání. Zasedání tak bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §92 a §93 zákona 128/2000 Sb. (zákon o obcích). V souladu s článkem 3 odst. 1) Jednacího řádu ZMě Klecany byl termín zasedání oznámen zastupitelům dne 6.4.2018. Dále starosta upozornil, že se ze zasedání pořizuje audiozáznam, který bude uveřejněn na webových stránkách města.

Podle prezenční listiny bylo v okamžiku zahájení přítomno 11 členů ZMě, **zasedání tak bylo usnášeníschopné**. Omluvili se Mgr. Šoltysová, Mgr. Václavíková, Mgr. Stanislavová a p. Šebek.

Hlasování bude uváděno v pořadí:
PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE.

Zapisovatelka: Bc. Kudláčková

Starosta dal hlasovat o návrhu **zvolení tří členů návrhové komise ve složení:**

pí Brožová, Ing. Holubová, pí Tomášová

Hlasování: 11 – 0 – 0 **schváleno**

Místostarosta dal hlasovat o návrhu **zvolení dvou ověřovatelů zápisu:**

p. Medek, Ing. Černý

Hlasování: 11 – 0 – 0 **schváleno**

1. Schválení programu zasedání Zastupitelstva města

V souladu s ustanovením čl. 6 a 7 Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany starosta předložil ke schválení rozšířený program zasedání v následující podobě:

1. Schválení programu ZMě
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Zpráva o uplatňování územního plánu
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. OZV o zákazu požívání alkoholu na některých veřejných prostranstvích
6. Žádost oddílu volejbalu TJ Sokol Klecany o dotaci
7. Informace
8. Diskuze
9. Schválení přehledu přijatých usnesení
10. Závěr

Starosta se dotázal, zda má někdo z přítomných členů Zastupitelstva námítky proti navrhovanému programu nebo návrhy na jeho změnu.

Město Klecany

Nikdo se nepřihlásil, proto dal starosta o programu hlasovat.

Hlasování: 11 – 0 – 0 **schváleno**

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10 dnů od zasedání a je uložen na MěÚ k nahlédnutí, zároveň byl umístěn společně se zvukovým záznamem na internetové stránky města a nebyly proti němu podány žádné námítky. Tento zápis je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

Starosta dal hlasovat o **průběhu diskuze ke každému bodu zvlášť**.

Hlasování: 11 – 0 – 0 **schváleno**

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

V souladu s čl. 7 odst. 7) jednacího řádu ZMě nyní následuje blok dotazů, podnětů a připomínek občanů.

O slovo se přihlásila pí Nováková a uvedla, že si všimla, že byly odstraněny některé stojany na kola, např. před zdravotním střediskem. Bylo sděleno, že před střediskem nikdy stojany nebyly, ale dají se tam instalovat. Místostarosta doplnil, že by se možná dalo jednat s firmou, která provádí servis kol, tudíž by mohly být stojany instalovány za reklamu.

Dále padl dotaz, zda město nemůže intervenovat na Českou poštu, že nedoručují zásilky, pouze dávají oznámení do schránky. Bylo podáno několik stížností a situace dále přetrvává. Starosta konstatoval, že jde bohužel o dlouhodobý problém, možná se pošta připravuje na program Pošta partner. Intervenovat lze, je otázka, zda to bude mít efekt. V souvislosti s poštou se dotázala Ing. Holubová, že se jí ptají občané, zda se nebude rušit pošta v Klecanech. Bylo sděleno, že nebude.

Pí Pacovská se zeptala na provozní dobu Městské policie. Místostarosta odpověděl, že MP funguje denně od 7 do 23 hod., v noci nepravidelně, bohužel není tolik strážníků k pokrytí nepřetržitého provozu.

Nikdo další se nehlásil o slovo.

3. Zpráva o uplatňování územního plánu

Starosta konstatoval, že zastupitelé v materiálech obdrželi Zprávu o uplatňování ÚP, kterou je třeba vypracovat po určité době platnosti ÚP. ÚP Klecan je platný od 20. dubna 2010. V souladu s § 55 stavebního zákona jsou součástí této Zprávy pokyny pro zpracování návrhu změny ÚP č. 4. Slovo dostal pořizovatel ÚP, pan Ing. Vich ze společnosti PRISVICH s. r. o.

Ing. Vich předložil Zastupitelstvu zprávu o uplatňování ÚP, tuto zprávu je pořizovatel povinen předložit zastupitelům každé 4 roky. Součástí zprávy jsou pokyny pro zpracování změny č. 4 ÚP Klecan, tzn. po schválení této zprávy Zastupitelstvem budou tyto pokyny plnit formu zadání změny č. 4 a poté vznikne návrh, který bude předložen k projednání a připomínkám.

ÚP byl vydán v r. 2010, tzn. že v době zpracování byl na podkladu katastrální mapy, která byla ručně digitalizována, nebyly pozemky ve zjednodušené evidenci. Dnes jsou mapy digitální, tzn. dojde k plošné aktualizaci, aby plán odpovídal mapám a aby ÚP splňoval požadavky nadřazených územních aktualizací.

Po projednání s dotčenými orgány, sousedními obcemi a veřejností bylo uplatněno pár připomínek, dotčené orgány uplatnily svá vyjádření a na základě toho byl návrh zprávy



Město Klecany

doplněn. Krajský úřad napsal, že není třeba návrh změny ÚP č.4 posuzovat z hlediska vlivu na životní prostředí, a dále potvrdil, že na území Klecan nezasahuje žádná evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast (soustava Natura 2000). Dále Krajský úřad upozornil na to, že na poli za Vertexem se vyskytuje křeček polní - chráněný živočich, což bude zapsáno do regulativu, aby se zajistila ochrana.

Dále doplněno upozornění Měu Brandýs, že se zpracovává územní studie krajiny v rozsahu správního území Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

V roce 2020 končí druhá etapa ÚP – na základě podnětu města dojde k posunutí etapizace a bude provedena aktualizace všech zastavitelných ploch na zastavěné plochy.

Ing. Filinger se zeptal zda vznesené připomínky měly vliv na zprávu o uplatňování ÚP. Ing. Vich odpověděl, že všechny připomínky jsou ve zprávě uvedeny a vyhodnoceny.

P. Horák ze spol. V-Invest shrnul vývoj variant zástaveb a uvedl, že konkrétní podoba bude ještě záviset na regulačním plánu.

Pí Brožová uvedla, že jí chybí propojení lokality se sídlištěm. Bylo odpovězeno, že tam je, akorát není definováno, protože jde přes pozemky města.

Byl vznesen dotaz z pléna, zda má město nějaké páky, pokud bude schválen ÚP a např. dojde k prodeji lokality. P. Horák odpověděl, že pokud bude schválen ÚP, spol. V-Invest musí přijít s regulačním plánem, který také schvaluje Zastupitelstvo. Starosta doplnil, že celou dobu je věc projednávána tak, aby byla především výhodná pro město a občany. Místostarosta dodal, že regulační plán je vázán na území, ne na firmu, tzn. pokud to nyní V-Invest prodá, tak se pro nás nic nemění.

Pí Tomášová se zeptala, zda pokud se neschválí změna ÚP č. 4, tak bude postavena jedna z verzí, která odpovídá stávajícímu ÚP? Bylo odpovězeno, že ano.

Dále se pí Tomášová zeptala, zda je zpráva o uplatňování ÚP podkladem pro jeho změnu. Ing. Vich odpověděl, že součástí zprávy jsou pokyny pro změnu. Pí Tomášová se zeptala, zda to znamená, že se připomínky na základě schválené zprávy promítnou do změny. Ing. Vich odpověděl, že některé připomínky byly vzaty na vědomí, ostatní připomínky se týkaly lokality Z4/4, kde bude podmínka regulačního plánu.

Ing. Bendl se zeptal Ing. Vicha, zda nebude docházet ke kolizi verzí. Ing. Vich odpověděl, že ne, nové verze nahradí ty staré.

Pí Tomášová se zeptala, zda regulační plán vznikne současně se změnou ÚP. Bylo odpovězeno, že ano.

Nikdo další se nehlásil o slovo, proto starosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Usnesení

A) Bere na vědomí

informaci pořizovatele o „Vyhodnocení projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Klecan“, uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení.

B) Schvaluje

zprávu o uplatňování územního plánu Klecan (dále jen „Zpráva“) podle § 6 odst. 5 písm. e) a § 47 odst. 5 ve spojení s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen

Město Klecany

„stavební zákon“), za období od vydání územního plánu Klecan (dále také jen „ÚP Klecan“) dne 20. dubna 2010, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny č. 4 ÚP Klecan.

C) Ukládá starostovi

1. zabezpečit zpracování návrhu změny č. 4 ÚP Klecan v souladu se schválenou Zprávou;
2. zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup zprávu o uplatňování ÚP Klecan v souladu s § 165 odst. 3 stavebního zákona;
3. předat dokument „Zpráva o uplatňování územního plánu Klecan – Doklady o pořizování a schválení“ po jednom vyhotovení městu Klecany, společnosti PRISVICH, s.r.o., výkonnému pořizovateli, a zhotoviteli návrhu změny č. 4 ÚP Klecan.

Hlasování: 11 – 0 – 0 **schváleno**

4. Rozpočtové opatření č. 3/2018

Místostarosta uvedl, že zastupitelé ve svých materiálech obdrželi RO č. 3/2018, které upravuje rozpočet dle skutečnosti.

Ing. Holubová se zeptala na navýšení k jídelně. Místostarosta odpověděl, že místo kanceláře vedoucí školní jídelny vznikla místa pro sezení dětí (nyní 124 míst). Starosta doplnil, že kromě zvýšení kapacity bylo v suterénu vybudováno sociální zařízení, chladicí boxy, samostatné místnosti pro zeleninu, maso atd., nové vybavení kuchyně. V květnu budou zahájeny dokončovací práce, budou osazeny boxy apod., dojde k vybourání příčky mezi kuchyní a jídelnou.

Ing. Filinger vznesl dotaz, zda jsou všechny tyto úkony v souladu s rekonstrukcí a přístavbou školy. Starosta odpověděl, že ano. Ing. Filinger se dále zeptal na šatny, které měly vzniknout v suterénu. Starosta odpověděl, že tam vzniknou šatny pro personál. Šatny pro děti budou pod aulou.

Pí Pacovská se zeptala, zda se po zlepšení techniky vylepší i kvalita jídla, aby se např. nevařilo z polotovarů apod. Starosta odpověděl, že snad ano - nyní nastoupila nová paní kuchařka s 15 letou praxí, p. ředitel jí zřejmě nabídne i bydlení.

Nikdo další neměl dotaz, proto starosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Usnesení

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 v navrženém znění.

Hlasování: 11 – 0 – 0 **schváleno**

V 19:20 zasedání ZMě opustil Mgr. Kotrba – od tohoto okamžiku je přítomno 10 členů.

5. Návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu konzumace alkoholu a kouření na některých veřejných prostranstvích

Místostarosta uvedl, že se po konzultaci se strážníky Městské policie Klecany rozhodl předložit návrh Obecně závazné vyhlášky o zákazu konzumace alkoholu a kouření na některých veřejných prostranstvích.



Město Klecany

V Klecanech často dochází k posedávání skupinek, převážně zahraničních dělníků z ubytoven, na náměstí, kde popíjejí alkohol vč. tvrdého. Zdržují se na lavičkách i v bezprostřední blízkosti dětského hřiště. Při odchodu po sobě zanechávají desítky nedopalků, lahve od vodky, PET lahve od piva nebo střepy. Podle současné legislativy má strážník jen minimální pravomoc jakkoli zakročit, pokud aktéři vyloženě nečiní veřejné pohoršení, nenapadají se mezi sebou nebo neruší noční klid. Zrovna tento týden v úterý vykázal velitel z náměstí namol opilého člověka, který zde trávil čas popíjením na lavičce. Před cca dvěma lety jsme zaznamenali případ, kdy přiopilí cizinci na náměstí obtěžovali místní dívku, případ řešila Policie ČR, která jej následně předala naší přestupkové komisi. Jiné skupinky (v tomto případě spíše místních teenagerů) se scházejí na dětských hřištích (např. v Pionýrské ulici), kde též kouří a popíjejí. Zákaz kouření a pití alkoholu na dětských hřištích a autobusových zastávkách je již dán zákonem, do vyhlášky navrhuji doplnit zákaz kouření o prostor v okolí 10 m od dětských hřišť. Určitě nikdo nechce, aby si jeho dítě hrálo na pískovišti a pod nos mu kouřil někdo, kdo sedí na lavičce těsně vedle hřiště.

Tento nástroj by samozřejmě měli strážníci používat uvážlivě – zákony a předpisy sice platí pro každého bez rozdílu, ale osobně nevidím nic špatného na situaci, kdy např. projíždějící turista koupí dětem v obchodě limonádu nebo zmrzlinu, sám si dá jedno pivo, nápoje vypijí před obchodem a lahve pořádně vrátí. Takové jednání není nijak společensky nebezpečné a jakýkoli postih za něj by opravdu hraničil s obtěžováním slušných občanů. Strážníci by měli zakročit proti trvalému vysedávání a pití většího množství alkoholu spojeného se znečišťováním okolí.

Obecně závazná vyhláška se skládá z textové části a přílohy, která specifikuje textem i vyznačením v mapce místa, kde zákaz platí. Text byl konzultován s Odborem dozoru Ministerstva vnitra a předběžně byl text vyhlášky schválen jako vyhovující zákonům ČR.

O slovo se přihlásila pí Brožová a zeptala se, zda se hřištěm rozumí celý areál školy. Místostarosta odpověděl, že je dáno zákonem, že se nesmí kouřit na hřištích, do vyhlášky bylo přidáno okolí školy.

Pí Tomášová se zeptala, zda jde vyhláška rozšířit o zákaz konzumace drog a omamných látek. Bylo odpovězeno, že toto už je zakázáno zákonem. Ing. Filinger navrhnul prostor do rozšířit i o bývalý výstroják. Místostarosta přislíbil vyhlášku v tomto duchu upravit (tzn. veřejné prostranství v okolí spolkového domu v areálu Dolní kasárna – ulice Dolní kasárna v celé délce).

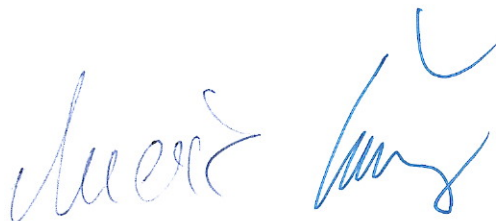
Ing. Černý se zeptal, zda vyhláška bude platit i pro zahrádky restaurací. Bylo odpovězeno, že to je výjimka a zahrádek se vyhláška netýká.

P. Hora konstatoval, že by možná bylo lepší vyčlenit 1-2 místa pro kuřáky.

Usnesení

ZMě schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018, o zákazu konzumace alkoholických nápojů a kouření na některých veřejných prostranstvích ve městě.

Hlasování: 10 – 0 – 0 **schváleno**



Město Klecany

6. Žádost oddílu volejbalu TJ Sokol Klecany o dotaci

Starosta informoval přítomné, že dne 4.4.2018 byla MěÚ doručena žádost oddílu volejbalu TJ Sokol Klecany, župa Jungmannova, o dotaci na činnost ve výši 40 000,- Kč. Žádost je opožděná z důvodu změny uspořádání. Získané finance budou použity na nákup dresů, pořádání turnajů a dojíždění na turnaje.

Ing. Filinger uvedl, že rozpočet je již překročený a není proto co schvalovat. Za sebe uvedl, že je proti schválení této žádosti.

V 19:35 zasedání ZMě opustil Ing. Filinger, od tohoto okamžiku je přítomno 9 členů.

Místostarosta navrhnul dát jako podmínku umístění loga města Klecany na dresy.

Usnesení

ZMě schvaluje poskytnutí dotace oddílu volejbalu TJ Sokol Klecany, župa Jungmannova ve výši 40 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory.

Hlasování: 9 – 0 – 0 **schváleno**

7. Informace

Místostarota uvedl, že město zakoupilo automatický externí defibrilátor (AED). Přístroj vozí ve svém vozidle strážníci MP, kteří byli vyškoleni k jeho používání přímo distributorem přístroje. Dojezd strážníků je v Klecanech několik málo minut, pokud budou ve vozidle, dojezd může být i v řádech sekund. Vidíme to z poplachů hasičů, kdy naši strážníci bývají na místě zpravidla jako první, protože jsou ve službě a jsou ze všech složek IZS nejbližší. Po nich teprve dojíždějí ostatní složky IZS – hasiči, Policie ČR, případně záchranka. Dojezd záchranky může být třeba 10 minut, pokud dojde k zástavě srdce, rozhodují okamžiky a je reálná možnost, že pokud volající poté, co přivolá záchranku přivolá i naši MP, budou strážníci na místě první a mohou začít s resuscitací postiženého. Tato skutečnost je inzerována na webu města, webu MP, bude v Klecanském zpravodaji a MP Klecany vozí na vozidle samolepky s piktogramem AED, které upozorňují a přítomnost defibrilátoru ve vozidle.

Pí Tomášová navrhla informaci o AED dávat do zpravodaje pravidelně.

P. Hora podotkl, že by bylo dobré, aby informace o defibrilátoru byla v DPS i v ubytovně.

Místostarosta uvedl, že proběhlo referendum o názvu sídliště – dorazily výsledky z asi již poloviny bytových domů, zatím zcela jasně vede varianta ponechání bez názvu ulice. Po získání výsledků z ostatních domů bude ZMě informováno, ale zatím to vypadá, že se žádná změna projednávat nebude a situace s názvem zůstane v současné podobě.

ZMě ukládá místostarostovi zajistit vyvěšení telefonního čísla MP Klecany a informaci o pořízení defibrilátoru na důležitých místech.

Starosta informoval, že 29.4. bude dokončena komunikace u školy. Do září zbývá dopracovat vstupní bránu pro vozidla a do ZUŠ, Rada města musí rozhodnout, zda vytvořit novou vstupní bránu nebo počkat na rekonstrukci. Řeší se drobnosti – předělání obruby u parkovacího stání. Budují se kontejnerová stání.

Město Klecany

Místostarosta uvedl, že se množí případy, kdy někdo vyhodí tříděný odpad do špatného kontejneru, popeláři to potom nevyvezou a musí se vyvézt jako směsný odpad. Požádal proto přítomné, aby když podobnou situaci uvidí, informovali Městskou policii. Starosta doplnil, že MěÚ v nejkratším možném termínu provede kontrolu provozoven, jak nakládají s odpadem.

Pí Nováková se zeptala na speciální popelnice na plechovky. Bylo sděleno, že po Klecanech jsou nyní 4 takové popelnice, dají se v případě potřeby doobjednat.

Starosta informoval k veřejnému osvětlení v Dolních kasárnách – na základě projektové dokumentace bude přidána chránička veřejného osvětlení a kabel k použití na kamerový systém.

Dále starosta informoval, že v Astraparku byly nastříkané kabely – dotčené orgány určují trasy, kudy vedou sítě a dále se musí vykopat lampy kvůli uzemnění.

Starosta informoval, že byla spuštěna linka senior taxi – proběhlo několik jízd (leden 1, únor 0, březen 3), všichni, co využili, vyjádřili velkou spokojenost s p. řidičem Srbou. Možná by stálo za úvahu službu rozšířit i o cesty do stacionáře.

Pí Tomášová požádala, aby informace o možnosti využití senior taxi byla pravidelně ve zpravodaji.

Starosta znovu vyzval místní podnikatele a spolky, aby zvážili možnost čerpat finance z MAS nad Prahou, která nabízí až 75 milionů na nejrůznější oblasti.

P. Hora inicioval, aby se do aktualizace v souvislosti se zprávou o uplatňování ÚP dostaly podněty podle skutečnosti (např. Rychta je vedena jako RD apod.), dále zpřipomínkování regulativu na celé území Klecan.

4. Diskuze

Pí Tomášová vznesla dotaz na parkování „kiss and ride“ u školy. Bylo sděleno, že takové parkování teprve vznikne.

Dále se pí Tomášová se zeptala na příchod do školy kolem kontejnerů – měl být retardér, zda tam bude. Starosta odpověděl, že ne, tři silnice jsou slepé, retardér se nebude dělat, je to v obytné zóně. Starosta dále informoval, že před domem č.p. 370 budou umístěny sloupky, aby si auta nemohla zkracovat cestu.

Místostarosta informoval, že minulý týden tu byla policistka pí Hanousková, shodli jsme se na tom, že všechny tři slepé ulice budou označeny zákazem vjezdu mimo rezidenty domů. Místostarosta podá žádost o osazení značkami.

Pí Tomášová si postěžovala na zápach a zeptala se, zda jde opět o kaly na Drastech. Místostarosta odpověděl, že ne, jde o hnůj na poli.

Pí Pacovská se dotázala, zda se ví, co plánují Zdiby u tůní. Starosta uvedl, že záměr je prezentován na facebookovém profilu p. Wachtla, ve zkratce jde zbudování nové odpočinkové oblasti, maríny.



Město Klecany

Pí Nováková uvedla, že v háji jezdí nejen čtyřkolky, ale i osobní vozy, cesta je v důsledku toho zničená, jsou tam vyjeté koleje od aut. Místostarosta odpověděl, že se spojíme s Lesy ČR a dáme návrh na umístění zábran.

9. Schválení přehledu přijatých usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých ZMě na dnešním zasedání ZMě. Usnesení za návrhovou komisi přečetla Ing. Holubová.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o úplnosti přehledu přijatých usnesení.

Usnesení

Zastupitelstvo schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení.

Hlasování: 9 – 0 – 0 **schváleno**

10. Závěr


Starosta poděkoval za účast na zasedání Zastupitelstva města a konstatoval, že pořad zasedání byl vyčerpán, nikdo se již nehlásí o slovo, zasedání tak prohlásil za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 20:20.

Ověřovatelé:



.....
Jiří Medek



.....
Ing. Tomáš Černý



.....
Bc. Daniel Dvořák
místostarosta



.....
Ivo Kurhajec
starosta