

Město Klecany

Zápis č. 6/2018 ze zasedání Zastupitelstva města Klecany, které se konalo dne 24. září 2018 v zasedací místnosti MěÚ Klecany

Zasedání bylo zahájeno v 18:18 hod.

Starosta přivítal přítomné na zasedání ZMě Klecany, které bylo starostou města řádně svoláno. Informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce MěÚ dne 14. 9. 2018, společně s programem jednání. Zasedání tak bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením §92 a §93 zákona 128/2000 Sb. (zákona o obcích). V souladu s článkem 3 odst. 1 Jednacího řádu ZMě Klecany byl termín zasedání oznámen zastupitelům dne 7. 9. 2018. Dále starosta upozornil, že se ze zasedání pořizuje audiozáznam, který bude uveřejněn na webových stránkách města.

Podle prezenční listiny bylo v okamžiku zahájení přítomno 12 členů ZMě, **zasedání tak bylo usnášeníschopné**. Omluvila se Mgr. Stanislavová; Mgr. Kotrba a Ing. Holubová se dostaví v průběhu jednání.

Hlasování bude uváděno v pořadí:
PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE.

Zapisovatelka: Bc. Kudláčková

Starosta dal hlasovat o návrhu **zvolení tří členů návrhové komise ve složení:**

p. Medek, Ing. Filingr, Ing. Černý
Hlasování: 12 – 0 – 0 **schváleno**

Místostarosta dal hlasovat o návrhu **zvolení dvou ověřovatelů zápisu:**

p. Hora, pí Tomášová
Hlasování: 12 – 0 – 0 **schváleno**

V 18:21 přišel Mgr. Kotrba, od tohoto okamžiku bylo přítomno 13 členů.

1. Schválení programu zasedání Zastupitelstva města

V souladu s ustanovením čl. 6 a 7 Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany starosta předložil ke schválení rozšířený program zasedání v následující podobě:

1. Schválení programu ZMě
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
3. Územní plán – podněty města, regulační plán BR4
4. ČOV – informace (rozpočet, výběrové řízení)
5. Prodej pozemků – AVAPS. s. r. o., Povodí Vltavy s. p.
6. Umístění bankomatu v Klecanech
7. Rozpočtové opatření č. 6/2018
8. Směna pozemků s Arcibiskupstvím pražským
9. Informace
10. Diskuze
11. Schválení přehledu přijatých usnesení
12. Závěr

Město Klecany

Starosta se dotázal, zda má někdo z přítomných členů Zastupitelstva námitky proti navrhovanému programu nebo návrhy na jeho změnu.

Nikdo se nepřihlásil, proto dal starosta o programu hlasovat.

Hlasování: 13 – 0 – 0 **schváleno**

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10 dnů od zasedání a je uložen na MěÚ k nahlédnutí, zároveň byl umístěn společně se zvukovým záznamem na internetové stránky města a nebyly proti němu podány žádné námitky. Tento zápis je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

Starosta dal hlasovat o **průběhu diskuze ke každému bodu zvlášť**.

Hlasování: 13 – 0 – 0 **schváleno**

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

V souladu s čl. 7 odst. 7) jednacího řádu ZMě nyní následuje blok dotazů, podnětů a připomínek občanů.

O slovo se přihlásil p. Bratka a doporučil některé z důležitých bodů k projednání přesunout na příští zasedání ZMě s ohledem na fakt, že toto je poslední zasedání ZMě v tomto volebním období. Starosta p. Bratkovi odpověděl, že témata jsou projednávána kontinuálně, je zde určitá posloupnost a vývoj, a tak není důvod body přesouvat.

P. farář Kuneš požádal o pozitivní přístup k možné směně městských pozemků s Arcibiskupstvím.

Dále se o slovo přihlásila pí Pacovská a zeptala se, zda je plánováno něco dělat s padlými stromy po páteční vichřici. Starosta stručně shrnul napáchané škody – za domem p. Domanského bylo vyvráceno celkem sedm dubů, vyvrátil se ořech na zahradě p. Doniniho a porazil smrk u Pechů. Bylo dohodnuto, že se stromy pouze rozřeží a nechají ležet. S pí Čadilovou z odboru životního prostředí byl dohodnut následující postup – bude odstraněn havarijní stav a nechá se vypracovat zpráva (pozemek 62/10 v k. ú. Přemyšlení).

Naštěstí stromy nenapáchaly žádné škody na majetku, pouze v areálu kasáren spadla větev na p. Doležala, naštěstí bez následků. P. Zadražil vše prošel, bude třeba také udělat prořez suchých větví.

Dále pí Pacovská vyjádřila prosbu na příští Zastupitelstvo, aby při povolování závodů člunů v Klecánkách postupovali ohleduplně. Letos měl být jeden den věnovaný závodům a tři dny měly být technické, ve skutečnosti tam několik dní v kuse hlučně jezdily vodní skútry.

Starosta odpověděl, že o tom ví a bude se to zvažovat.

Pí Pacovská dále vznesla dotaz na detaily přijímání dětí do MŠ Klecany, dle její informace zůstalo tzv. pod čarou celkem osm dětí, přitom byly přibírány děti z okolních obcí. Starosta odpověděl, že požádá vedení školy o zprávu. Pí Brožová doplnila, že ví, že se jednalo asi o čtyři děti, jejichž žádost o přijetí byla stažena, zbylé děti byly mladší tří let (okolo 2,5 roku).

Závěrem se pí Pacovská dotázala na školní kuchyni – bylo slíbeno, že se nebude vařit z polotovarů, že nebudou přidávány zamražené zbytky jídel do čerstvě uvařeného apod.

Město Klecany

Starosta odpověděl, že je přesvědčen, že k tomuto již nedochází. Nadto byly přes prázdniny dokončeny stavební úpravy, došlo k navýšení kapacity jídelny (nyní disponuje 124 místy), došlo k přesunutí kanceláře, sociálních zařízení, došlo ke změně uspořádání zázemí kuchyně a byl přijat nový kuchař. Pí Pacovská iniciovala vznik skupiny (např. rodičů), kteří by se přišli občasně do jídelny podívat. Starosta odpověděl, že toto je možné realizovat v rámci kontrolní činnosti. Místostarosta doplnil, že hovořil s vedoucí jídelny a ta potvrdila, že z polotovarů se nevaří. Dále místostarosta konstatoval, že v minulosti kontrolní den proběhl a výsledkem byla výpověď kuchaře, který měl nesrovnalosti ve skladových kartách.

Pí Tomášová se zeptala, kdo je obvykle pověřen kontrolou těchto věcí. Místostarosta odpověděl, že kontrolu provádí ředitel školy, dále orgány jako např. hygiena.

Nikdo další se nehlásil o slovo.

3. Územní plán – podněty města, regulační plán BR4

Starosta konstatoval, že dne 26. 2. 2018 doručil městskému úřadu p. Ján Rakytko žádost o změnu ÚP, která spočívá ve změně využití pozemků č. p. 281/1 a 282 z přírodní plochy na plochy k bydlení. Pořizovatel územního plánu nedoporučuje vyhovět. Jedná se o louku v Klecánkách, bezprostředně přiléhající k lesu a regionálnímu biocentru.

Pí Pacovská se zeptala, zda jsou předmětné pozemky v majetku města. Bylo odpovězeno, že jsou v majetku p. Rakytky, v tuto chvíli jde o změnu jejich využití.

Starosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Usnesení

Zastupitelstvo města nevyhovuje návrhu č. 8 na pořízení změny č. 4 územního plánu Klecan, uvedeném v příloze č. 1 tohoto usnesení, na základě posouzení a stanoviska pořizovatele v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona.

Zastupitelstvo města ukládá starostovi města informovat o výsledku jednání Zastupitelstva města k návrhu č. 8 na pořízení změny územního plánu Klecan bezodkladně jeho navrhovatele.

Hlasování: 9 – 0 – 4 **schváleno**
(zdrželi se: pí Tomášová, Mgr. Václavíková, p. Medek,
Ing. Bendl)

V 18:45 zasedání opustil Mgr. Kotrba, od tohoto okamžiku bylo přítomno 12 členů.

Regulační plán U Bílé zdi

Starosta uvedl, že v souladu se souhlasem ZMě při předešlých jednáních, bude v lokalitě U Bílé zdi vypracován regulační plán a předal slovo Ing. Vichovi.

Ing. Vich konstatoval, že ÚP z r. 2010 požaduje zpracování regulačního plánu v lokalitě BR4. Vzhledem k tomu, že byla schválena změna č. 4, v této lokalitě vzniknou řadové domy, bytové domy a dvojdomy. Součástí ÚP je zadání regulačního plánu, který mluví o tom, že tam vznikne individuální zástavba. Zadání bylo vyvěšeno 30 dnů, bylo možné podávat připomínky, následně bylo zadání upraveno.

Město Klecany

Ing. Filinger uvedl, že neměl prostor se s materiály seznámit, materiály obdržel dnes. Ing. Vich odpověděl, že zásadní materiál byl zastupitelům doručen již před týdnem, dnes bylo doručeno pouze doplnění a bylo to řádně okomentováno.

Místostarosta k připomínce p. Bratky, že by ZMě nyní nemělo schvalovat žádná zásadní rozhodnutí uvedl, že se město k ničemu zásadnímu nezavazuje, jde pouze o zadání. Regulační plán stanoví jen to, co se má stavět.

Ing. Bendl připomněl, že regulační plán byl podmínkou schválení změny č. 4 ÚP.

Usnesení

ZMě bere na vědomí informaci pořizovatele o „Vyhodnocení projednávání návrhu zadání regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi“, uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení.

ZMě schvaluje zadání regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi v souladu s § 64 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

ZMě ukládá starostovi

- zabezpečit zpracování návrhu regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi v souladu se schváleným zadáním;
- předat dokument „Zadání regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi – Doklady o pořizování a schválení“ po jednom vyhotovení městu Klecany, společnosti PRISVICH, s.r.o., a zhotoviteli regulačního plánu;
- podat Krajskému úřadu Středočeského kraje návrh na vložení registračního listu za etapu „ZADÁNÍ“ regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi do evidence územně plánovací činnosti.

Mgr. Václavíková vznesla protinávrh – nehlasovat o schválení zadání regulačního plánu a hlasovat pouze o části na vědomí, tzn:

Usnesení

ZMě bere na vědomí informaci pořizovatele o „Vyhodnocení projednávání návrhu zadání regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi“, uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Hlasování: 4 – 8 – 0

neschváleno

(proti: Ing. Filinger, Ing. Bendl, p. Hora, p. Kurhajec, p. Dvořák, Ing. Černý, p. Medek, pí Brožová)

Starosta dal hlasovat o **původním návrhu.**

Hlasování: 8 – 2 – 2

schváleno

(proti: pí Tomášová, Mgr. Václavíková, zdrželi se: p. Šebek, Mgr. Šoltysová)

4. ČOV – informace

Informace přednesl p. Horák. V současné době hotova prováděcí dokumentace, mezi podáním žádosti o podporu v 1/2017, došlo k drobným opravám k projektové dokumentaci, město

Město Klecany

odkoupilo objekty, které dřív vlastnilo VKM, došlo k navýšení ceny na 58 mil., připravují se zadávací podmínky pro výběr zhotovitele. Předpokládá se, že na začátku ledna bude znám zhotovitel, realizace 3/2019 - 9/2021.

Pí Tomášová se zeptala, zda dojde k nějakému omezení ČOV v průběhu dlouhé doby výstavby. P. Horák odpověděl, že ČOV bude v provozu, projektant navrhnul 12 etap a bude docházet k postupnému připojování. Starosta doplnil, že je předběžně domluveno s majitelem lomu, že těžká technika a doprava bude probíhat přes lom, což je pro Klecany výhodnější.

Ing. Filinger se zeptal, zda se na to čerpají prostředky z dotace. P. Horák odpověděl, že je dotace přislíbena ve výši 34 mil. Kč. Fond nabízel i možnost výhodné půjčky, ale prostředky již byly vyčerpány.

ZMě bere na vědomí informaci o postupu realizace projektu „Rekonstrukce a rozšíření ČOV Klecany“. Byla dokončena projektová dokumentace pro provedení stavby, která byla zkontrolována s poskytovatelem dotace. V současné době probíhá příprava dvoukolového výběrového řízení na generálního dodavatele stavby. Do kolaudace bude tento městský majetek spravovat ve smyslu veřejné služby VAK Zápy. Z ročního vyúčtování této služby získalo město více než 2,8 mil. Kč oproti 100 Kč. Které městu platilo VKM. Takto získané peníze budou uloženy na zvláštním účtu pro potřeby oprav a rekonstrukcí kanalizačního řadu.

5. Prodej pozemků

AVAPS

Místostarosta informoval, že dne 14. 3. 2018 byla podána městu Klecany žádost společnosti AVAPS, s.r.o., IČ: 256 50 939, místem podnikání U Obalovny 488, 250 67 Klecany o prodej části 463/85 pozemku 463/7 o výměře 891 m².

Proběhlo zaměření a vytyčení inženýrských sítí společností Aritmet, s.r.o., které bylo jedním z podkladů pro vypracování znaleckého posudku ceny na základě objednávky ze dne 11. 4. 2018. Znalecký posudek vypracoval Ing. Fujáček, cena pozemku byla stanovena na 2 100 Kč/m².

Na jednání ZMě dne 31. 5. 2018 zástupci spol. AVAPS s tímto záměrem Zastupitelstvo seznámili. Materiály včetně znaleckého posudku ceny pozemky zastupitelé obdrželi ve svých materiálech. Místostarosta se dotázal, zda má k tomuto bodu někdo připomínku nebo dotaz.

Ing. Novotný, zástupce spol. AVAPS, doplnil, že areál prošel velkou rekonstrukcí, postavila se velká hala, a tuto plochu nyní chtějí využít.

Místostarosta doplnil, že spol. AVAPS je velkým lokálním zaměstnavatelem a předpokládá se vznik 10 nových pracovních míst.

Usnesení

ZMě schvaluje prodej pozemku 463/85 o výměře 891 m² odděleného od pozemku 463/7 dle geometrického plánu č. 1616-6/2018 vypracovaného Ing. Tomášem Bartíkem za cenu 1 871 100 Kč dle znaleckého posudku č. 74/3301/18 vypracovaného Ing. Janem Fujáčkem v červnu 2018 společností AVAPS s.r.o., IČ: 25650939, místem podnikání U Obalovny 488, 250 67 Klecany.

Město Klecany

Hlasování: 10 – 0 – 2 **schváleno** (zdržely se: pí Tomášová, Mgr. Václavíková)

V 19:25 přišla Ing. Holubová, od tohoto okamžiku bylo přítomno 13 členů ZMě.

Prodej pozemku Povodí Vltavy, s. p.

Místostarosta uvedl, že městskému úřadu byla doručena žádost státního podniku Povodí Vltavy, IČ: 70889953, místem podnikání Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 o prodej části pozemku parc. č. 343/4 a části pozemku parc. č. 343/6 v k.ú. Klecany. Povodí Vltavy s. p. zde má v plánu rozšířit stávající malou vodní elektrárnu. Záměr byl veřejně projednán s odborníky a veřejností zde na městském úřadě 17. 1. 2018.

Znalecký posudek č. 15/3242/2018 ceny části pozemku parc. č. 343/4 a části pozemku parc. č. 343/6 v k.ú. Klecany vypracoval Ing. Jan Fujáček, místem podnikání Čenkov 216, 250 70 Odolena Voda se zjištěnou cenou 1 344 Kč/m².

Místostarosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Usnesení

ZMě schvaluje znění a podpis smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej části pozemku parc. č. 343/4 a části pozemku parc. č. 343/6 k.ú. Klecany společnosti Povodí Vltavy, s. p., IČ: 70889953, místem podnikání Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 za cenu 1 344 Kč/m².

Starosta politoval, že na veřejné projednání tohoto záměru přišel pouze jediný člověk.

O slovo se přihlásil p. Němeček a jako člen rybářského svazu uvedl, že výstavbou elektrárny se prostor znehodnotí. Místostarosta namítnul, že na druhou stranu jde o nejjistší způsob získání energie.

Pí Tomášová se dotázala, zda bylo v materiálech zakresleno, co by se mělo v budoucnu prodávat. Bylo odpovězeno, že ano.

Ing. Bendl záměr podpořil a sdělil, že se jedná o jeden z nejlepších způsobů využití přírodních zdrojů a navíc se jedná o modernizaci, přičemž z hlediska zásahu do krajiny jde o minimální dopad.

Mgr. Šoltysová se zeptala, zda pokud stávající ZMě záměr schválí a příští ZMě nebude souhlasit s výstavbou, tak lze to? Starosta odpověděl, že ano, protože ještě bude územní řízení.

Ing. Černý také návrh podpořil a uvedl, že se jedná o modernizaci, rozšíření kapacity, nejde o stavbu na zelené louce a navíc energie bude v budoucnu potřeba.

Ing. Bendl připomněl, že by bylo vhodné, aby součástí usnesení byly přesné výměry.

P. Němeček se zeptal, proč je takový rozdíl v cenách za m² (AVAPS cena 2 100 Kč/ m², Povodí 1 344 Kč/ m²). Bylo odpovězeno, že ceny byly stanoveny na základě znaleckého posudku.

Místostarosta vznesl protinávrh, a to **přesunout tento bod na jedno z příštích hlasování ZMě a k hlasování přizvat zástupce Povodí Vltavy, s.p.**

Hlasování: 10 – 0 – 3 **schváleno** (zdrželi se: Ing. Holubová, p. Kurhajec, Ing. Bendl)

6. Umístění bankomatu v Klecanech

Místostarosta uvedl, že se neustále pokračuje ve snaze získat pro Klecany bankomat. Oslovil další banky, o kterých si místostarosta myslí, že rozšiřují své služby a bankomaty v ČR umísťují (mBank, Airbank, UnicreditBank, Raiffeisen Bank a Fio Banku), od kterých zatím nemáme odpověď. Mezi tím se ozvala obchodní zástupkyně společnosti, která provozuje umísťování komerčních bankomatů, protože se dozvěděla o snaze vedení města získat pro Klecanské občany bankomat a vypracovala pro Klecany nabídku. Při použití tohoto bankomatu je každému klientovi účtován poplatek jako při výběru z cizí banky. Za umístění bankomatu společnost účtuje navíc měsíční nájemné, které hradí objednavatel, v našem případě město. Poplatek je poměrně vysoký, 16 000 Kč + DPH měsíčně (jako veřejný zadavatel – obec, DPH musíme zaplatit), výše nájmu bankomatu tedy vychází 232 320,- Kč vč. DPH ročně. O umístění bankomatu je mezi občany zájem, vyplynulo to i z dotazníků ke strategickému plánu, je však na zastupitelích, zda budou ochotni uvolnit z rozpočtu města poměrně vysokou částku k zajištění této služby. Získat bankomat zdarma od některé z bank se zatím ukazuje jako problematické, odpověď bank byla vždy skoro stejná – oddělení, které se umísťováním bankomatů zabývá, vyhodnotilo Klecany jako komerčně nezajímavé a umístění by z důvodu ztrátovosti bylo pro banku nevýhodné. Místostarosta navrhnul, než se vůbec budeme zabývat nabídkou komerčního bankomatu, počkat jak se vyjádří další obzvané banky.

Mgr. Václavíková doporučila, aby bylo v dopise uvedeno, že je u nás řada podniků, např. NÚDZ (tj. 500 lidí). Místostarosta uvedl, že do dopisů píše, že spádově by šlo až o 10 tis. lidí.

ZMě bere na vědomí činnost vedení města s cílem zajistit pro občany umístění bankomatu a nabídku pronájmu bankomatu od spol. Euronet services. Touto nabídkou se bude Zastupitelstvo zabývat po vyčerpání všech možností umístit ve městě bankomat od některé z bank bez finanční spoluúčasti města.

7. Rozpočtové opatření č. 6/2018

Místostarosta uvedl, že zastupitelé ve svých materiálech obdrželi RO č. 6/2018, které upravuje rozpočet dle skutečnosti. Místostarosta se dotázal, zda má někdo z přítomných k RO nějakou připomínku nebo dotaz. Mgr. Václavíková se dotázala na položku č. 2292 – dopravní obslužnost. Místostarosta objasnil, že se jedná o náklady spojené s navýšením počtu autobusů do Astraparku. Jde o to, že do Astraparku jezdí autobusová linka č. 371, která poté dále pokračuje do Řeže. Se0 zajišťkou musí souhlasit všichni na trase, Řež byla proti, proto se musel navýšit počet autobusů.

Ing. Bendl upozornil na překlep v komentáři – chybně uvedený paragraf.

Nikdo další se nehlásil o slovo, proto místostarosta přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

Usnesení

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018 v navrženém znění.

Hlasování: 13 – 0 – 0 **schváleno**

Město Klecany

V 19:58 přišel Mgr. Kotrba, od toho okamžiku bylo přítomno 14 členů ZMě.

8. Směna pozemků s Arcibiskupstvím pražským – Římskokatolickou farností Odolena Voda

Starosta přivítal na jednání ZMě p. Macka, p. faráře Kuneše a p. pátera Vrzala a shrnul současnou situaci. Arcibiskupství pražské, které vlastní některé pozemky v katastru města Klecany, požádalo město o vhodný pozemek na výstavbu školy pro logopedicky handicapované děti výměnou za jiné pozemky. Vedení města vytipovalo vhodné pozemky pro směnu a nechalo zhotovit znalecký posudek. Podle dohody obou stran se přistoupilo ke směně v takové podobě, aby nevznikl žádný ze smluvních stran větší finanční doplatek, tj. aby ceny směňovaných pozemků byly stejné nebo velmi podobné. Specifikaci pozemků, které jsou předmětem směny, zastupitelé obdrželi ve svých materiálech. K tomuto bodu zastupitelé obdrželi dopis od p. Kuchty, bývalého dlouholetého předsedy a hospodáře TJ Sokol Klecany a místostarosty Daniela Dvořáka.

Směna se týká poz. č. 457/8 – 8 945 m², tj. bývalé vojenské fotbalové hřiště a místo toho město získá celkem 11 237 m² – viz str. 8 znaleckého posudku.

Místostarosta připomněl, že všichni zastupitelé měli ve svých volebních programech mimo jiného i zajištění vyžití pro děti a mládež, vybudování skate parku apod. Vzněl dotaz, kde chtějí toto budovat, pokud se směna neschválí. Dalším problémem je, že hřiště není ve vlastnictví sportklubu ani města, tzn. že je problém s přidělováním případných dotací. Místostarosta vyjádřil přání, aby byla směna schválena a provedena.

Pí Brožová uvedla, že se na minulém zasedání ZMě při projednávání této směny zdržela hlasování a tak směna nebyla schválena. Po poznámce Mgr. Kotrby si však uvědomila, že jí jde o děti a mládež, proto se rozhodla svůj názor změnit a směnu podpořit.

Mgr. Václavíková konstatovala, že se jí směna líbí, ale zajímalo ji, kam půjdou kynologové. Starosta odpověděl, že jednou z možností jsou prostory za garážemi, ev. se zkusí najít i jiná varianta.

K tomuto se p. Šebek dotázal, zda je součástí dohody, aby kynologové pozemky využívali bezplatně. P. Macek odpověděl, že je to řešitelné a bude čas se domluvit. Výpovědní podmínky jsou takové, že kynologové musí vědět, že jsou vypověditelní. Farnost disponuje jinými pozemky, které lze případně nabídnout, budou se hledat způsoby, jak zařídit co nejlhladší průběh.

Pí Tomášová se zeptala, komu by zamýšlená škola byla určena. P. Macek odpověděl, že je to škola pro logopedicky handicapované děti.

Usnesení

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Odolena Voda a to pozemek parc. č. 516/29 dle geometrického plánu č 1626-83/2018 vypracovaného Ing. Monikou Němečkovou ověřeného katastrálním úřadem pod č. j. PGP-2720/2018-209 dne 10. 7. 2018, st. 458/1, dále pozemky st. 699, st. 781, st. 867, 176/2, 176/3, 176/4, 195/12, 195/16, 195/17, 820, 821, 629/2 v ceně 16 913 360 Kč dle znaleckého posudku č. 93/3320/18 za pozemek ve vlastnictví města Klecany 457/8 dle

Město Klecany

geometrického plánu č. 1626-82/2018 vypracovaného Ing. Monikou Němečkovou ověřeného katastrálním úřadem pod č. j. PGP-2888/2018-209 dne 23. 7. 2018 v ceně 16 906 050 Kč dle znaleckého posudku č. 93/3320/18 a doplatek rozdílu cen ve výši 7 310 Kč městem Klecany Římskokatolické farnosti Odolena Voda.

Hlasování: 14 – 0 – 0 **schváleno**

9. Informace

Starosta informoval, že hrozí zrušení stacionáře, pokud NÚDZ nezajistí dostatek prostředků. Starosta byl osloven ředitelem stacionáře s žádostí, zda by město Klecany nefinancovalo služby stacionáře. Starosta uvedl, že jednal se sociální komisí a nabízí se několik možností. Pí Brožová potvrdila jako členka sociální komise, že se věc projednávala a uvedla, že je třeba jednat s vedením NÚDZ (prof. Höschl). Je třeba, aby ředitel stacionáře p. Sobotka vypracoval roční vyúčtování nákladů a výdajů. Pí Tomášová uvedla, že je pro, aby se stacionář zachoval a sdělila, že je problém s tím, že dosud mají lidé ostych jeho služby využívat.

Mgr. Václavíková upozornila na udržitelnost do roku 2020.

Z diskuze vyplynulo, že ZMě starostovi ukládá vstoupit do jednání se zástupci NÚDZ a denního stacionáře o možnosti spolupráce.

Starosta požádal kontrolní výbor o dodání zprávy.

Místostarosta přečetl zprávu o činnosti MP Klecany, která poté bude vyvěšena na webových stránkách města.

Ing. Filinger se zeptal, zda je platná vyhláška o zákazu konzumace alkoholu na veřejnosti. Místostarosta odpověděl, že ano a zvažuje se umístění informační tabulky na náměstí resp. v místech, kde dochází k popíjení alkoholu.

Ing. Filinger pochválil dětské hasiče, kteří na víkendové soutěži obsadili první a druhé místo.

P. Šebek se zeptal na strážníky u ZŠ, zda by šlo, aby v ranní špičce byli u ZŠ ve dvou – jeden na Boleslavce a druhý ve spodní části areálu školy. Místostarosta uvedl, že počet strážníků je závislý na fondu pracovní doby a počtu strážníků. Dva tam být nemohou, ale budou se střídát místa.

Starosta konstatoval, že město nevyužívá všechny možnosti vypsání dotací – v roce 2013 město přijalo přes 26 mil. Kč, v roce 2014 a 2015 po 16 mil. Kč, v roce 2016 to bylo přes 10 mil. Kč a v roce 2017 přes 4 mil. Kč.

Pí Tomášová se dotázala, proč se v jedné budově v kasárnách vyměňují stará okna za plastová. Starosta odpověděl, že v areálu jsou plánovány malometrážní plochy pro podnikatele. Výměna stála 350 tis. Kč (schválila Rada města) a byly na to použity prostředky od letiště. Pí Tomášová uvedla, že toto opatření považuje za nevhodné a raději by prostředky investovala do dětí. **ZMě uložilo starostovi odpovědět pí Tomášové na dotaz oficiální cestou.**

Pí Pacovská přihlásila o slovo a zeptala se, jak vypadá situace se sociálními byty. Místostarosta odpověděl, že již máme zájemce.

Město Klecany

Pí Pacovská poděkovala za vyřešení situace s plechovou garáží v Klecánkách (vlastník obdržel exekuční výzvu od stavebního úřadu a na základě toho garáž sám odstranil).

Pí Brožová závěrem oznámila, že po 44 letech končí ve funkci a se všemi se srdečně rozloučila.

10. Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

11. Schválení přehledu přijatých usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých ZMe na dnešním zasedání ZMě. Usnesení za návrhovou komisi přečetl Ing. Černý.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o úplnosti přehledu přijatých usnesení.

Usnesení

Zastupitelstvo schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení.

Hlasování: 14 – 0 – 0 **schváleno**

12. Závěr

Starosta poděkoval za účast na zasedání Zastupitelstva města a konstatoval, že pořad zasedání byl vyčerpán, nikdo se již nehlásí o slovo, zasedání tak prohlásil za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 21:00.

Ověřovatelé:



Martin Hora



Bc. Daniel Dvořák
místostarosta



Zdena Tomášová



Ivo Kurhajec
starosta