

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva města Klecany konaného dne 5. dubna 2012
v zasedací místnosti MěÚ Klecany

Zasedání zahájeno v 18.17 hodin.

Starosta města Ivo Kurhajec přivítal přítomné na zasedání, které bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona č.128/2000 Sb. (zákona o obcích). Informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Klecany dne 18. ledna 2012, společně s programem jednání.

Dle prezenční listiny bylo přítomno 11 členů Zastupitelstva města (Martin Hora se dostavil v 18.30 hod., Ing. Jiří Bendl a Ing. Miroslav Filinger se dostavili 18.37 hod.), 1 člen omluven Matouš Kolář. Zasedání je usnášeníschopné.

Přítomni: ředitel ZŠ a MŠ Klecany Vladimír Lacina a 5 občanů.

Hlasování v pořadí : **PRO NÁVRH - PROTI NÁVRHU - ZDRŽEL SE.**

Zapisovatelka: Hana Smolíková

Starosta dal hlasovat o návrhu zvolení tří členů návrhové komise ve složení: Ing. Jan Pinc, Daniel Dvořák a Jiří Medek.

Hlasování : 11 - 0 - 0 **Schváleno**

Hlasovalo se o návrhu zvolení na dva ověřovatele zápisu : Ing. Kristýna Holubová a Dagmar Valterová.

Hlasování : 11 - 0 - 0 **Schváleno**

V souladu s ustanovením čl. 6 a 7 Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany předložil starosta města ke schválení program zasedání v následující podobě:

1. Schválení programu ZMě
2. Plnění usnesení minulého jednání ZMě
3. Schválení OZV 1/2012
4. Změna statutu Fondu kultury, sportu ...
5. Dražební vyhláška - prodej Rychty
6. Prodej pozemků – Šavrdovi
7. Přidělení názvu ulice
8. Projekt 357/1 přiřazení pozemků p. č. 356/16 a p. č. 639/1
9. Nabídka bankovních služeb
10. Informace - zápis do MŠ
- přezkoumání hospodaření města za rok 2011
11. Diskuze
12. Schválení usnesení
13. Závěr

Má někdo z přítomných členů zastupitelstva námitky proti navrhovanému programu a nebo návrhy na jeho změnu? Návrhy ani změny nebyly vzneseny.

Schválení programu.

Hlasování : 11 - 0 - 0 **Schváleno**

Zápis z minulého zasedání byl ověřen, pořízen do 10 dnů a je uložen na MěÚ k nahlédnutí. Zároveň byl umístěn na internetové stránky města, nebyly proti němu podány žádné námítky. Tento zápis je na předsednickém stole k nahlédnutí.

2. Plnění usnesení minulého jednání ZMě

Starosta města Ivo Kurhajec

Z usnesení z minulého jednání ZMě neplynuly žádné krátkodobé úkoly, ani zastupitelstvo nic neuložilo.

3. Schválení OZV 1/2012

Místostarosta Ladislav Němeček seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou Města Klecany č. 1/2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Města Klecany č. 1/2011 o místních poplatcích.

Z důvodu změny zákona týkajícího se platby za výherní hrací automaty, je nutné provést úpravu schválené OZV č. 1/2011 o místních poplatcích. Tato úprava bude provedena schválením této navržené OZV pod č. 1/2012. Schválením této OZV se ruší.

1) Čl. 1 odst. 1 písm. d

2) Část V. včetně nadpisu a čl. 20-24 v ní obsažené v platné OZV 1/2011 o místních poplatcích.

Hlasovalo se o schválení OZV č. 1/2012.

Hlasování: 11 - 0 - 0 **Schváleno**

4. Změna statutu Fondu kultury, sportu a volného času města Klecany

Místostarosta L. Němeček sdělil, že v souvislosti s úpravou zákona a schválením OZV č. 1/2012 v předešlém bodě jednání je nutné upravit i tento statut fondu, jehož tvorba byla z části naplňována právě tímto poplatkem, proto se Článek II. Tvorba fondu upravuje takto:

Článek II.

Tvorba fondu

Fond kultury, sportu a volného času je tvořen z těchto zdrojů:

1. z přebytku hospodaření města z minulých let
2. z darů fondu z řad fyzických a právnických osob
3. převody prostředků v rámci rozpočtu během roku, zejména z příjmů z rozpočtu z odvodů z loterií a jiných podobných her

Dnes ráno byl doručen návrh na změnu od paní Zdeny Tomášové.

Domnívám se, že je tento návrh vypracován tak, že není koncipován pro město naší velikosti, ale města podstatně většího, ne-li kraje. Podle takto schváleného statutu budou peníze z fondu čerpat pouze registrovaná sdružení a odbouráme drobné akce, které pořádají klecanští občané nikde neregistrovaní (dětský den, florbalový turnaj a.j.) Dále si myslím, že takto složitý statut je třeba nechat řádně zkontrolovat nějakým odborníkem (JUDr. Moravcem, Dr. Chytilém) což není možné provést, pokud návrh obdržíme v den jednání ZMě. Proto navrhuji schválit původně navrženou změnu a tento návrh projednat až na některém z příštích jednání, navíc byl návrh podán v rozporu s čl. 4. odst. 2. Jednacího řádu zastupitelstva Města Klecany. Na jednání se dostavil pan Martin Hora v 18.30 hod. (přítomno 12 členů zastupitelstva).

(Návrhy na zařazení do programu zasedání zastupitelstva jsou kromě rady oprávněni podávat zastupitelé města a výbory zřízené zastupitelstvem, kteří tyto návrhy předkládají prostřednictvím rady města minimálně 10 dnů předem. Rada města není oprávněna návrh na zařazení do programu zamítnout. K návrhu na zařazení do programu

zasedání zastupitelstva se **přikládají podkladové materiály v písemné podobě v 16ti vyhotoveních 15x zastupitelé, 1x rada města).**

Po krátké diskuzi Z. Tomášové, L. Němečka a I. Kurhajce se přistoupilo k hlasování. Hlasovalo se o schválení změny č. 2 Statutu Fondu kultury, sportu a volného času města Klecany v navrženém znění.

Hlasování : 11 - 0 - 1 (Z. Tomášová) **Schváleno**

Starosta seznámil přítomné s čerpáním fondu v roce 2011, který připravila účetní pí. Šebetková.

Na jednání se dostavili v 18.38 hod. Ing. Jiří Bendl a Ing. Miroslav Filinger (přítomno 14 členů zastupitelstva).

5. Dražební vyhláška - prodej Rychty

Starosta Ivo Kurhajec

Na rozšířeném jednání RM dne 19. 3. 2012, byl projednán návrh přihlášení Města Klecany do dražby budovy bývalé Rychty.

Předmětem dražby je soubor nemovitého majetku zapsaného na LV č. 880 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ, pro okres Praha – východ, obec Klecany a kat. území Klecany a to :

Parcela: st. 72/1, výměra 577 m², zastavěná plocha a nádvoří,

Parcela: st. 72/2, výměra 101 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

Parcela: st. 145, výměra 269 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

Parcela: st. 441, výměra 107 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

Parcela: č 93, výměra 141 m², zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

Stavba: Klecany, č.p. 74, způsob využití: rod. dům, na parcele st. 72/1.

Vyvolávací cena – nejnižší podání činí 6.300.000,- Kč, minimální příhoz je stanoven na částku 10 000,- Kč.

Dražební jistota byla stanovena na částku 400 000,- Kč.

K dražební vyhlášce – jelikož se jedná o prodej z konkurzní podstaty, prodejem (příklepem) bude nemovitost prostá jakýchkoliv dluhů a zástavních práv. Zůstala by pouze věcná břemena, jestli taková na nemovitosti vážnou (například z důvodů vedení el. rozvodů, vodovodního řadu ...). V případě nabytí nemovitosti nemusí být vůbec žádná obava z toho, že by na nemovitostech vážly jakékoliv původní dluhy.

Na rozšířeném jednání RM dne 19.3. 2012 většina zastupitelů souhlasila s přihlášením Města Klecany do dražby. Město na dražbě bude zastupovat právní zástupce města JUDr. Petr Moravec, společně se starostou nebo místostarostou.

Den konání dražby se stanovil na 11.4. 2012 ve 12.30 hodin.

Navrhujeme zastupitelstvu, výši kupní ceny v částce nejvýše provést tajnou volbou, proto v souladu s čl. 9, odst. 2 proběhlo hlasování, kdo je pro tajné hlasování o maximální výši kupní ceny za nemovitosti v dražbě.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

Protože nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky bylo přistoupeno k hlasování o schválení usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo schvaluje účast Města Klecany na dobrovolné dražbě, konané dne 11.4.2012 jejímž předmětem je dražba souboru nemovitého majetku zapsaného na LV č. 880 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ, pro okres

Praha - východ, obec Klecany a kat. území Klecany a to:

Parcela: st. 72/1, výměra 577 m², zastavěná plocha a nádvoří,

Parcela: st. 72/2, výměra 101 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

Parcela: st. 145, výměra 269 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

Parcela: st. 441, výměra 107 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

Parcela: č 93, výměra 141 m², zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

Stavba: Klecany, č.p. 74, způsob využití: rod. dům, na parcele st. 72/1.

Zastupitelstvo města schvaluje koupi (vydražením) těchto nemovitostí za předpokladu kupní ceny v částce nejvýše Kč.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

Tajná volba předpokladu kupní ceny v částce nejvýše Kč

Zastupitelé napíší na hlasovací lístky svůj návrh kupní ceny v částce nejvýše, vloží do obálky a odevzdají starostovi.

Daniel Dvořák podal proti návrh - škrtnout nejnižší a nejvyšší cenu a ze zbývajících cen se vypočítá průměrná cena. Protinávrh byl přijat.

2) Hlasování zastupitelstva je veřejné, pokud zastupitelstvo na návrh některého zastupitele nerozhodne o tajném hlasování. Je-li rozhodnuto o tajném hlasování, zvolí zastupitelstvo nejdříve ve veřejném hlasování tříčlennou volební komisi. Členy volební komise navrhnou jednotlivě zastupitelé. O každém členovi proběhne hlasování zvlášť.

3) Je-li v dané věci předloženo více návrhů, hlasuje se o nich v pořadí, v jakém byly předloženy. Jakmile je některý návrh přijat, o dalších se již nehlasuje.

Komise ve složení: Ivo Kurhajec, Ladislav Němeček a Ing. Kristýna Holubová

(jiné návrhy na složení komise nebyly podány, proto bylo přistoupeno k hlasování).

Ivo Kurhajec

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

Ladislav Němeček

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

Ing. Kristýna Holubová

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

Komise otevře obálky, aritmetickým průměrem vypočítá z navržených částek částku průměrnou a ta se stane maximální částkou, do které Město Klecany v dražbě půjde.

Nejnižší a nejvyšší částka se škrtnou, tyto částky nebudou do výpočtu zahrnuty.

Hlasovalo se pro tento způsob výpočtu maximální kupní ceny.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

6. Prodej pozemků

Místostarosta Němeček předložil k projednání žádost, která leží na MěÚ již několik let a nikdo ji nezačal řešit.

Jde o žádost manželů Pavla a Jany Šavrdových, bytem Konečná 39, 250 67 Klecany, kterou doručili Šavrdovi 5. dubna 1990, poté žádost několikrát opakovaně doručovali, stále bez odezvy. Na podzim roku 2011 se žadatelé přišli zeptat, jak to s jejich letitou žádostí dopadlo

a proč za tyto roky nebyla nikdy projednána.

Šavrdovi koupili dům s pozemkem od paní Hany Ilkové, která prý měla již několik let před tím, než se rozhodla svou nemovitost prodat, podanou žádost o odkup pozemku, který je za jejím plotem západním směrem, který dříve sloužil jako skládka, kterou Šavrdovi na své náklady odstranili. Před stávajícím plotem stáli při koupi ještě chlívky, které žadatelé před několika lety odstranili, neboť se začínaly rozpadat.

Poté co Šavrdovi koupili nemovitost, podali si žádost stejně jako původní majitelka. Žádost nebyla nikdy řešena.

Při návštěvě žadatelů na MěÚ v roce 2011, bylo dojednáno, že si Šavrdovi nechají udělat zaměření pozemku, o který by měli zájem odkoupit, a poté proběhne projednání zastupitelstvem města.

Geodetické zaměření provedl Ing. Jaroslav Pleticha, který provedl skutečné zaměření pozemku, včetně pozemku, který je předmětem žádosti.

Při zaměření se zjistilo, že při koupi nemovitosti koupili Pavel a Jana Šavrdovi s domem i oplocenou zahradu, část jejich zahrady však leží na části pozemku p.č.236/1, je oplocena původním plotem, kolna s kterou dům koupili, stojí celá na pozemku p.č.626/48.

Oba pozemky 236/1 i 626/48 jsou v majetku města Klecany.

Díky odkládání žádosti a nezájmu k celé záležitosti, ze strany úřadu, užívali Šavrdovi pozemky v dobré víře minimálně 20 let, tudíž podle Zákona 40/1964 Sb. (občanský zákoník) § 134, by mělo dojít k vydržení těchto pozemků.

(1) Oprávněný držitel se stává vlastníkem věci, má-li ji nepřetržitě v držbě po dobu tří let, jde-li o movitost, a po dobu deseti let, jde-li o nemovitost.

(2) Takto nelze nabýt vlastnictví k věcem, které nemohou být předmětem vlastnictví, nebo k věcem, které mohou být jen ve vlastnictví státu nebo zákonem určených právnických osob ([§ 125](#)).

(3) Do doby podle odstavce 1 se započte i doba, po kterou měl věc v oprávněné držbě právní předchůdce.

(4) Pro počátek a trvání doby podle odstavce 1 se použijí přiměřeně ustanovení o běhu promlčecí doby.

Vzhledem k tomu, že nastala tato situace, projednali jsme celou záležitost jak s JUDr. Moravcem tak i s RNDr. Chytilém, oba navrhuji řešení celé záležitosti nejjednodušší cestou, což je dohoda s žadatelem o odkupu celého pozemku p.č.626/48, a oplocené části pozemku včetně části pozemku požadovaného k odprodeji žadatelem z p.č. 236/1 za symbolickou cenu, neboť tyto pozemky jsou ÚP určeny jako "stabilizované plochy - smíšené nezastavěné plochy", na kterých se nedá stavět ani jinak využít, zároveň by bylo dobré přihlédnout k tomu, že v době podání žádosti byla cena těchto pozemků za m² podstatně nižší než teď, dále pokud by se žadatelé odvolali k soudu, uznal by soud jistě vydržení věci a získali by většinu pozemku úplně bezplatně.

Podle doporučených cen pozemků, stanovených na zasedání ZMě dne 30.června 2005, je tento pozemek dle určení ÚP zařazen do IV. skupiny Ostatní 30 - 200,- Kč/m².

Manželé, kteří již zaplatili skutečné zaměření, navrhuji částku 30,-Kč/m², případě takovéto ceny se hodljají vzdát možnosti vydržení věci podle Zákona 40/1964Sb. (občanský zákoník) § 134.

Proto navrhujeme prodej pozemku p.č.626/48 o výměře 44 m² a části pozemku p.č.236/1 o výměře cca 284 m² Pavlu a Janě Šavrdovým, bytem Konečná 39, 250 67 Klecany, za cenu 30,- Kč/m².

Pan místostarosta se zeptal, zda má někdo připomínky nebo jiný návrh vyřešení této opomenuté žádosti. Bude-li více návrhů, bude hlasování probíhat v souladu se schváleným jednacím řádem.

Je-li v dané věci předloženo více návrhů, hlasuje se o nich v pořadí, v jakém byly předloženy. Jakmile je některý návrh přijat, o dalších se již nehlasuje.

Pan Šavrda podal informace k žádosti o odkoupení pozemků. Po krátké diskuzi Ing. M. Filinger, p. Šavrda, M. Lema a p. starosta se přistoupilo k hlasování.

Žádné jiné návrhy nebyly podány.

Hlasovalo se o schválení prodeje pozemku p.č. 626/48 o výměře 44 m² a části pozemku p. č. 236/1 o výměře cca 284 m² Pavlu a Janě Šavrdovým, bytem Konečná 39, 250 67 Klecany za cenu 30,- Kč / m².

Hlasování : 12 - 0 - 2 (Ing. J. Bendl, Ing. M. Filinger) **Schváleno**

7. Přidělení názvu ulice

Starosta informoval o žádosti pana Jiřího Srby o pojmenování ulice na p. č. 627 a p. č. 628 v k.ú. Klecany, z které se vjíždí do jejich skladů.

Před několika měsíci se záležitost projednávala na rozšířeném jednání RM se zastupiteli, na tomto jednání byly navrženy názvy U Průhonu, Pod Průhonem. Žadatel se k těmto názvům vyjádřil, že historicky se průhonem nazývala část města u bývalé vodárny u mokřadu směrem ke Zdibům. Na dotaz, který jsme vznesli na bývalého kronikáře pana Ing. Jana Novotného, jsme zjistili, že historicky se v této lokalitě vždy říkalo průhon a o jiné lokalitě, která by nesla byť jen hovorově tento název, není v kronikách nikde psáno. Proto pan Novotný navrhuje držet se skutečně názvu, který bude slovo průhon obsahovat. Název U Průhonu nese ulice v pražských Holešovicích, proto navrhujeme název Pod Průhonem nebo V Průhonu. Pokud by zastupitelé chtěli název jiný, navrhla RM název Za Kostelem nebo Pod Zámekem nebo K Zámku.

Bude-li více návrhů, bude hlasování probíhat v souladu se schváleným jednacím řádem

Čl. 9 hlasování v bodě 3

Je-li v dané věci předloženo více návrhů, hlasuje se o nich v pořadí, v jakém byly předloženy. Jakmile je některý návrh přijat, o dalších se již nehlasuje.

Návrh č. 1- schválení názvu ulice "**Pod Průhonem**" na par. č. 627 a par. č. 628 v k.ú. Klecany

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

8. Projekt 357/1 přiřazení pozemků p. č. 356/16 a p. č. 639/1

Pan starosta seznámil přítomné s projektem, který vypracoval pan Luboš Ježek.

V souvislosti s dělením pozemku 357/1 bude vhodné zařadit do celého projektu i přilehlé pozemky ve vlastnictví města Klecany p. č. 356/16 a p. č. 639/1, které přímo sousedí s výše uvedených pozemkem a jiné využití patrně pro tyto plochy nebude. Zároveň s tímto je nutné Plochy zařadit do změny č. 1 Územního plánu.

Daniel Dvořák dostal podnět od občanů z Vinice, kteří se obávají dopravní zátěže s výstavbou BD. Přikláněl by se k tomu, aby byl projekt zaměřen na výstavbu RD.

Návrh znění usnesení:

- a) ZMě schvaluje rozšíření předmětu smlouvy o dílo na předprojektovou přípravu stavby „IS a komunikace pro RD a BD na pozemku parc.č. 357/1 v k.ú. a obci Klecany“ o přilehlé pozemky ve vlastnictví města Klecany parc.č. 356/16 a parc. č. 639/1.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

ZMě schvaluje návrh na začlenění změn v území BB 2 dle výsledného návrhu DNS stavby „IS a komunikace pro RD a BD na pozemku parc.č. 357/1 v k.ú. a obci Klecany“ v rámci změny ÚPD č. 1

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

9. Nabídka bankovních služeb

Starosta seznámil s nabídkou využití bankovních služeb od Oberbank AG, pobočka ČR, kterou předložil zastupitel Ing. Miroslav Filinger a proto ho pan starosta požádal o objasnění nabídky a předal mu slovo.

Ing. Miroslav Filinger podrobně seznámil přítomné s nabídkou služeb Oberbank AG, pobočka ČR.

Proběhla krátká diskuze za přítomnosti J. Busche, Ing. Valtery, Ing. Holubové a starosty města. Po diskuzi se přistoupilo k hlasování.

Hlasovalo se o schválení využití předložené nabídky bankovních služeb u Oberbank AG, pobočka ČR.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

10. Informace - zápis do MŠ Klecany

Pan starosta přivítal ředitele školy pana Vladimíra Lacinu a předal mu slovo.

Vladimír Lacina - ve středu 4. dubna 2012 proběhl zápis do MŠ, k zápisu se dostavilo celkem 75 dětí, z toho 6 dětí nesplňuje podmínku věku pro přijetí. Takže ze zápisu do MŠ vyšlo 69 uchazečů. Toto jsou pouze neoficiální údaje, přesné počty dnes vedení ZŠ a MŠ sestavuje.

Počet míst, které budou uvolněny od 1. září 2012 je cca 34. Přesný počet bude znám až ve chvíli, kdy budou známy počty odkladů dětí, kteří by měli z MŠ přejít do 1. ročníku ZŠ. (do konce května končí lhůta pro podání odkladu školní docházky).

Starosta řekl, že vzhledem k těmto počtům bylo již 19.března svoláno rozšířené jednání RM se zastupiteli. Bylo podáno několik návrhů, bohužel žádný z nich neřeší situaci již od 1. září letošního roku.

Starosta řekl, že mají podnět od rodičů vyřešit dalších 25 míst pro přijetí dětí do MŠ ještě v letošním roce. Bylo vypsáno výběrové řízení na stavebnicový systém obytných modulů na výstavbu jednoho až dvou oddělení MŠ. Lhůta pro podání nabídek končí 23.4.2012.

Paní Tomášová dala na zvážení návrh na hlídací koutek, kde nejsou tak přísná hygienická kritéria název je " Dětské skupiny". Je to samozřejmě řešení na přechodnou dobu.

Na vědomí

- přezkoumání hospodaření města za rok 2011

Starosta informoval, že ve dnech 29. - 31.3.2012 proběhla kontrola hospodaření města Klecany pracovníky Středočeského kraje. Přezkoumáním bylo zjištěno odstranění nedostatků z minulých let a bylo ohodnoceno výrokem BEZ VÝHRAD. Podrobnější projednání proběhne současně se schvalováním závěrečného účtu roku 2011.

Na vědomí

Největší podíl na tomto výsledku má účetní paní Šebetková. Za tento výsledek ji RM navrhuje finanční odměnu ve výši měsíčního platu.

Hlasování o vyplacení odměny paní účetní Šebetkové ve výši jednoho měsíčního platu.

Hlasovat : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

Ing. Filinger navrhl ohodnocení pro pana Petra Mervarta, který pomáhal při inventurách a přípravě podkladů pro kontrolu.

Bylo navrženo ohodnocení ve výši 5.000,- Kč.

Proběhlo hlasování ohodnocení pro Petra Mervarta ohodnocení v částce 5.000,- Kč za pomoc při inventurách a přípravě podkladů pro kontrolu.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

11. Diskuze

Ing. Valtera podal žádost na oslavy 1. máje v Klecanech, které proběhnou na Náměstí Třebízského od 10.00 hod. a pozval všechny přítomné na oslavy.

Pan Frk jako investor realizace nástavby bytového domu č. 349 na sídlišti v Klecanech.

S kolegou Štráchalem byli obesláni tou samou zprávou jako před rokem, počet bytů 4, z toho 1 byt pro MěÚ Klecany. Je to nerealizovatelný. Jak jsme ještě zjistili, na jeden byt je podána exekuce.

Starosta - my samozřejmě provedeme opravu a doplníme výzvy. Město má v domě 1/3 podíl. Je nám vytýkáno, že neplatíme do fondu oprav.

Paní Dvořáková podala vysvětlení, že před 14ti lety podepsali smlouvu, s tím, že do tří let budou postaveny nástavby na domě (4 byty) a pak si všichni byt odkoupí. Do dnešního dne se tak nestalo a nástavby na domě nejsou. Do fondu oprav platí všichni nájemci domu částku 1.000,- Kč. Po městu by požadovali příspěvek na opravy, kterými se zhodnocuje majetek domu (nové vchodové dveře, aj).

Proběhla diskuze pana Ing. J. Pince, místostarosty L. Němečka, p. Dvořákové, starosty I. Kurhajce a D. Dvořáka.

Byla stanovena komise pro řešení situace domu č. 349 (s 1/3 majetkovým podílem města) ve složení : Ing. Jan Pinc, Ing. Jiří Valtera a Daniel Dvořák.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

12. Schválení přehledu přijatých usnesení

Starosta města požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých ZMě na dnešním zasedání zastupitelstva.

Pan Daniel Dvořák přednesl za návrhovou komisi přehled usnesení přijatých na zasedání ZMě Klecany.

Zastupitelstvo schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení.

Hlasování : 14 - 0 - 0 **Schváleno**

13. Závěr

Program zasedání byl vyčerpán a nikdo se již nepřihlásil o slovo. Starosta města poděkoval přítomným za účast a prohlásil zasedání za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 20.52 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Dagmar Valterová

.....
Ing. Kristýna Holubová

.....
Ladislav Němeček
místostarosta

.....
Ivo Kurhajec
starosta