

Zápis ze zasedání zastupitelstva města Klecany konaného dne 18. června 2012 v zasedací místnosti MěÚ Klecany

Zasedání zahájeno v 18:18 hod

Starosta města Ivo Kurhajec přivítal přítomné na zasedání, které bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona 128/ 2000 Sb. (zákona o obcích). Informace o době a místě konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu Klecany dne 8. června 2012, společně s programem jednání.

Podle prezenční listiny bylo přítomno 13 členů Zastupitelstva města (z toho Ing. Jiří Bendl a Ing. Miroslav Filinger přišli později – o svém pozdním příchodu informovali dopředu), 2 členové Zastupitelstva města omluveni - Matouš Kolář, Ing. Jan Pinc. Toto zasedání bylo usnášeníschopné.

Přítomno 9 občanů (z toho 4 hosté)

Hlasování v pořadí: **PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE.**

Zapisovatelka: Jana Langová

Starosta dal hlasovat o návrhu zvolení tří členů návrhové komise ve složení:

Martin Lemon, Daniel Dvořák, Jiří Medek

Hlasování: 11 - 0 - 0 **schváleno**

Hlasovalo se o návrhu zvolení na dva ověřovatele zápisu: Ing. Jiří Valtera a Martin Hora

Hlasování: 11 - 0 - 0 **schváleno**

1. program ZMě

V souladu s ustanovením čl. 6. a 7. Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany předložil starosta ke schválení program zasedání v následující podobě:

1. Schválení programu ZMě
2. Plnění usnesení z minulého jednání ZMě
3. Změna č. 1 Územního plánu Klecan
4. Odkup podílu domu č.p. 349
5. Kapacita MŠ, Školička, přípravná třída v ZŠ
6. Schválení závěrečného účtu 2011
Zpráva o kontrole hospodaření města
Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Dolní Povltaví
7. Rozpočtové opatření č. 2 2012
8. „Cyklostezka Klecany – Klecánky přívoz“ – schválení úpravy čl. IX smlouvy o poskytnutí dotace
9. Schválení členů Školské rady
10. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu ZŠ a MŠ

11. Schválení OZV – Školský obvod
12. Prodej Žoltákovi
13. Diskuze
14. Schválení usnesení
15. Závěr

Starosta vznesl dotaz, zda má někdo z přítomných členů zastupitelstva námitky proti navrhovanému programu, nebo návrhy na jeho změnu?

Námitky ani návrhy na změnu nebyly vzneseny. Schválení programu.

Hlasování: 11 - 0 - 0 **schváleno**

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10 dnů a je uložen na MěÚ k nahlédnutí, zároveň byl umístěn na internetové stránky města, nebyly proti němu podány žádné námitky.

Tento zápis je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

18:21 hod přišel Ing. Bendl

2. Plnění usnesení minulého jednání ZMě dne 26. 4. 2012

Starosta seznámil přítomné s plněním usnesení minulého zastupitelstva města, kdy bylo:

- v bodě 6) schváleno zpracování DUR na umístění stavby IS a komunikací a DUR na dělení pozemků dle varianty 1-E (s dopracováním průchodu pro pěší a ostatních podmínek z projednání DNS), která při nejvyšší výnosnosti z projektu má nejmenší dopravní zátěž, nejmenší zastavitelnost území a vyhoví podmínkám pro veřejné prostranství pro RD v části příjezdových komunikací
 - zahájení jednání s vlastníky pozemků o odkupu pozemků pro realizaci projektu IS a komunikací na poz. 357/1
 - uzavření dodatku č. 1 k SOD s PXP na rozšíření předmětu díla o pozemky ve vlastnictví města parc. č. 356/16 a parc. č. 639/1

Dne 28. 5. 2012 proběhlo pracovní jednání RM +ZMě + členů stavební komise na kterém bylo potvrzeno usnesení z 26.4.2012 a doplněno o připomínky členů stavební komise. Další připomínky a náměty mohou být předkládány ve stavebním řízení.

- v bodě 8) schválen podpis dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace č. S/0026/RRSC/2011, jejímž předmětem je realizace projektu "Revitalizace náměstí V. B. Třebízského v Klecanech", registrační číslo: CZ.1.15/3.3.00/50.00972, kde se smluvní strany dohodly na změně čl. II odst. 1 písm. d), e), f), smlouvy, týkajícího se termínů realizace projektu a změny přílohy č. 3 Finanční plán."

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace projektu „Revitalizace náměstí V. B. Třebízského v Klecanech“ byl podepsán dne 12. 9. 2012 panem starostou

a 1. místopředsedou Regionální rady – Ing. Josefem Vondráškem. V souladu se zněním dodatku může být stavba realizována od 14. 5. 2012 do 30. 4. 2013. Předpoklad ukončení realizace stavby je 17. 10. 2012, ale ve smlouvě je raději uvedeno pozdější datum tak, aby nebylo nutné žádat o schválení nového dodatku ke smlouvě.

3. Změna č. 1 Územního plánu Klecan

Starosta uvedl, že se bude připravovat změna č. 1 Územního plánu. Na některé změny jsme narazili sami při projednávání záměrů výstavby a některé jsou z podnětů občanů. Z valné většiny jsou obecné povahy a jejich schválení tedy nic nebrání. Starosta předal slovo panu Ing. Vichovi ze společnosti PRISVICH, který seznámil s podněty města Klecany na pořízení změny územního plánu a starosta upřesňoval podrobnosti:

- Provéřit možnost změny funkčního využití z BB2 – bydlení v bytových domech a VZ4 – veřejné prostranství –zeleň u pozemků parc. č. 357/1, 356/16, 639/1, 55/3, 356/1 na funkční využití SO – smíšené obytné plochy (Vinice)
- Provéřit možnost změny funkčního využití z BB – bydlení v bytových domech a BR – bydlení v rodinných domech u pozemku parc. č. 93, st. 72/2, st. 145 na funkční využití OV – občanské vybavení (Rychta)
- Provéřit možnost změny funkčního využití z OV4 – občanské vybavení, BR7 – bydlení v rodinných domech a SN1 – smíšené nezastavěné plochy u pozemků parc. č. 202/1 a 204 na funkční využití BR8 – bydlení v rodinných domech (V Remízkách, Beznoskovi, pozemek pro rozšíření školky)
- Vyhledat místo pro točnu autobusu v severovýchodní části města (Astra park – developer dosud nevystavěl prostory občanské vybavenosti ani zastávku; otázka dlouhodobého rozvoje)
- U pozemku parc. č. 365/3 změnit funkční využití ze ZZ – zemědělské plochy – zahrady a sady na BR – bydlení v rodinných domech z důvodu nápravy chyby při zpracování územního plánu Klecan (v Kaštanech – chybně označeno zeleň, protože dosud nejsou stavby zkolaudovány, dlouho se staví a st. úřad nedodal platné podklady)
- U pozemku parc. č. 365/2, 365/4 a 365/5 změnit funkční využití ze ZZ – zemědělské plochy – zahrady a sady na BR – bydlení v rodinných domech z důvodu nápravy chyby při zpracování územního plánu Klecany (v Kaštanech – chybně označeno zeleň, protože dosud nejsou stavby zkolaudovány, dlouho se staví a st. úřad nedodal platné podklady)
- Provéřit možnost změny regulativů u funkčního využití BR – bydlení v rodinných domech z 30% na 40% zastavitelnosti pozemku (navýšení zastavitelnosti)

- Provéřít možnost změny funkčního využití z LE – lesní plochy u pozemku parc. č. 707 na funkční využití RR – rekreace rodinná (v Klecánkách rekreační chaty – pro povolení kořenové čistírny odpadních vod)
- Provéřít možnosti změny funkčního využití z LE – lesní plochy u pozemku parc. č. 705 a 706 na funkční využití RR – rekreace rodinná (v Klecánkách rekreační chaty - pro povolení kořenové čistírny odpadních vod)

Všechny provedené změny v územním plánu budou zveřejněny podle § 47 st. zákona po dobu 30 dnů na úřední desce a webových stránkách města, budou k nahlédnutí na MěÚ.

Starosta uvedl, že zadání změny č. 1 ÚP bude stát cca 250.000,- Kč bez DPH (zadání 85.000,- Kč, návrh 165.000,- Kč).

Starosta vznesl dotaz, zda má někdo z přítomných otázky nebo námítky. Nikdo se nepřihlásil.

Starosta přistoupil k hlasování o pořízení změny č. 1 územního plánu Klecany z vlastního podnětu podle § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 12 - 0 - 0 **schváleno**

Starosta přistoupil k hlasování o zařazení podnětů města Klecany uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení do zadání změny č. 1 územního plánu Klecan.

Hlasování: 12 - 0 - 0 **schváleno**

Starosta přistoupil k hlasování o uzavření smlouvy podle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona na pořízení změny č. 1 územního plánu Klecan s právnickou osobou, společností PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 stavebního zákona, jako, výkonným pořizovatelem a zhotovitelem změny č. 1.

Hlasování: 12 - 0 - 0 **schváleno**

Starosta přistoupil k hlasování o schválení člena zastupitelstva města p. Martina LEMONA jako „určeného zastupitele“ ve smyslu stavebního zákona, aby spolupracoval s pořizovatelem změny č. 1 územního plánu Klecan.

Hlasování: 11 - 0 - 1 (M. Lemon) **schváleno**

4. Odkup podílu domu č. p. 349

Starosta uvedl, že po dlouhých jednáních a letitých pokusech o vyřešení prodeje části 16/48 podílu na domě č. p. 349 Klecany se spoluvlastníci v rozsahu podílu 32/48 jednomyslně shodli a předložili žádost o odkup 16/48 podílu města

jednotlivým výše uvedeným spoluvlastníkům za celkovou cenu 750.000,- Kč za 16/48. Dle znaleckého posudku č. 37/1783/08 vypracovaným Ing. Janem Fujáčkem ke dni 22. 2. 2008 byla výsledná cena nemovitosti po zaokrouhlení vyčíslená na částku 5.425.900,- Kč. Z toho 1/3 činí 1.808.633,- Kč. Tuto částku má město Klecany zahrnutou v majetku a je na ZMě zda prodá svůj podíl za jinou cenu. V materiálech zastupitelé obdrželi zápis ZMě z 9. 10. 2003, ve kterém byl již projednáván tento odkup. Částka schválená zastupiteli v r. 2003 byla 729.043,- Kč. Pokud bude schválen tento záměr v souladu s žádostí dojde k jeho uveřejnění na úřední desce a předání podkladů právnímu zástupci města.

Starosta se zeptal, zda jsou nějaké dotazy nebo připomínky.

Proběhla diskuse, do které se zapojil p. Daniel Dvořák (město si nechalo 1/3 podíl, protože plánovalo výstavbu 4 bytů, nenašel se nikdo, kdo by toto realizoval za odhadní cenu, za danou cenu lze vystavět 8 bytů, ale dům by vypadal jinak než ostatní na sídlišti, proto navrhuje prodej za 750.000,- Kč, aby nebyly tyto byty prodány za dvojnásobek ceny, za jakou byly prodány byty v okolních domech, jen proto, že město nedodrželo původní dohodu), Ing. Jiří Valtera (upřesnil, že nabídka byla i v roce 2005, je pro částku 750.000,- Kč), Ladislav Němeček (návrh na částku cca 1.500.000,- Kč, protože se jedná o majetek všech občanů a zbývající peníze by mohly chybět ve školce),

I. Kurhajec (ohradil se proti tomu, že město něco zmařilo – v r. 2003 mohli nájemníci byty koupit, ale Vlasákovci odjeli pryč a celé to shodili).

Starosta se zeptal, zda jsou ještě nějaké dotazy nebo připomínky.

Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o přijetí usnesení: ZMě schvaluje záměr prodeje podílu spoluvlastníka města Klecany ve výši 1/3 domu č. p. 349 za cenu 750.000,- Kč v případě, že tato nabídka bude využita stávajícími nájemníky.

Hlasování: 12 – 1 (L. Němeček) – 1 (Ing. Jiří Bendl) **schváleno**

5. Kapacita MŠ, Školička, přípravná třída v ZŠ

Starosta řekl, že po jednáních s rodiči, vedením ZŠ a MŠ, pracovním jednáním RM a ZMě, se dospělo k dále uvedeným výsledkům. Přivítal ředitele ZŠ a MŠ pana Lacinu.

Vstupní informace:

Zhodnocení zápisu do MŠ

K zápisu do MŠ pro školní rok 2012/2013 bylo k dispozici 30 volných míst. Dostavilo se celkem 64 dětí, z čehož vyplývá, že na 34 dětí se místo nedostalo. 17 zákonných zástupců podalo odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, všechna byla škoře vrácena k novému rozhodnutí. Mezitím bylo uzavřeno řízení kolem žádostí o odklad školní docházky, kvůli kterému byla v MŠ některá místa blokována. Po uzavření tohoto řízení 31. 5. 2012 se v MŠ uvolnilo dalších 11 míst. Tato místa obsadí děti, jejichž zákonní zástupci podali odvolání,

seřazené v souladu s kritérii pro přijímání do MŠ. Celkem tedy zůstalo 23 neumístěných dětí.

Přípravná třída

Přípravnou třídu lze zřídit na základě ustanovení § 47 odst. 1 školského zákona: „Obec, svazek obcí nebo kraj mohou se souhlasem krajského úřadu zřizovat přípravné třídy základní školy pro děti v posledním roce před zahájením povinné školní docházky, které jsou sociálně znevýhodněné a u kterých je předpoklad, že zařazení do přípravné třídy vyrovná jejich vývoj. Přípravnou třídu lze zřídit, pokud se v ní bude vzdělávat nejméně 7 dětí.“

Škola oslovila zákonné zástupce, kteří žádali pro své děti odklad povinné školní docházky, zda by neměli o tuto třídu zájem. Podmínkou pro umístění do třídy je žádost rodičů a doporučení školského poradenského zařízení. Aby mohl zřizovatel žádost na krajský úřad podat, potřeboval k žádosti doložit nejméně 7 doporučení od školského poradenského zařízení (pedagogicko-psychologická poradna). Toto doporučení dodalo ale pouze 5 zákonných zástupců, žádost proto nemohla být podána.

Kritéria pro přijímání dětí do MŠ

Děti byly do MŠ přijímány na základě kritérií, stanovených ředitelem školy a projednaných na Radě města. Přednost mají v posledním roce před zahájením povinné školní docházky. Následně jsou děti seřazeny podle trvalého bydliště a podle věku. Jiná kritéria zvolena nebyla, protože by byla v rozporu s ustanoveními školského zákona a listiny základních práv a svobod, ze kterých ostatně vychází i stanovisko ochránce lidských práv k přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání. Ombudsman ve svém stanovisku připouští ještě další kritéria jako možná, ale záleží na konečném rozhodnutí ředitele školy, jak si kritéria nastaví. Důležité je, aby nebyla v rozporu s tímto stanoviskem, což naše kritéria splňují. To bylo potvrzeno i kanceláří ombudsmana, která na naše kritéria dostala podnět k prošetření.

Rozšíření pavilonu Beruška a pavilonu D v ZŠ

Po jednáních s rodiči, vedením školy a školky, RM, návrhů P.H. o. s. (Ing. arch. Čermáka), KHS zastoupenou hygieničkou pí Cihlářovou, došlo v pátek 15. 6. 2012 k jednání na KHS s tímto výsledkem:

1. V pavilonu Beruška je možné v souladu s předloženou dokumentací navýšit kapacitu pavilonu na 25 dětí. Podmínkou je zajištění dvoučlenného pedagogického dozoru v době poledního spaní, protože děti by spaly ve dvou místnostech. Zřizovatel musí KHS doložit, že se zavázal k pokrytí s tím souvisejících zvýšených mzdových nákladů školy. Tyto náklady totiž nejsou pokryty normativně (z finanční dotace od krajského úřadu). Jedná se o cca 2 hodiny denně (cca 450,- Kč včetně odvodů na den).
2. Návrh občanského sdružení Právý Hradec – úprava pavilonu D
Předložený návrh je pro oddělení MŠ nevhodný. Nelze využít dveře z chodby od hlavního vchodu, aby se nemíchal provoz ZŠ a MŠ. Špatné je

umístění sociálek, musí být vzájemně propojeny s učebnou i se šatnou. Projekt je nutné v tomto smyslu upravit. Po těchto úpravách je možné prostory pro MŠ využít. Po těchto úpravách budou prostory odpovídat všem požadavkům na provoz mateřské školy a je vhodné je využít k navýšení kapacity stávající MŠ až o 25 dětí (pro potřeby dětí s trvalým bydlištěm v Klecanech). V tomto případě musí Město Klecany neprodleně zažádat o navýšení kapacity MŠ a zároveň s tím také musí zažádat o prominutí zmeškání termínu pro podání žádosti (normálně se žádost podává do 30. 9. předchozího roku). Krajský úřad odloží vydání rozhodnutí do doby, než zřizovatel doloží souhlasné stanovisko KHS. Je vhodné přistavět i chlapecké a dívčí toalety (po jedné kabince), protože prostory bude moci v budoucnosti využívat ZŠ jako družinu. Tato varianta předpokládá, že Pravému Hradci budou poskytnuty pro jeho činnost jiné prostory, např. nové prostory v areálu Rychty (zkolaudovaná část přízemí včetně sociálního zařízení) nebo ve společenském domě v kasárnách.

3. V obou případech bude nutné až do konce roku 2012 pokrýt mzdové náklady, které souvisí se zvýšením kapacity od 1. 9., protože krajský úřad zohlední navýšení kapacity až v rozpočtu na rok 2013, tedy od ledna (cca 400.000,- Kč včetně odvodů). Od ledna 2013 by zřizovatel přispíval dále jen na druhou učitelku, která hlídá spaní v oddělení Beruška (pavilon, kde je byt; Novákoví by se měli nastěhovat do bytu v kasárnách od 1. 8. 2012)

Odhad st. nákladů pavilonu D 350-500 tisíc, pavilonu Beruška 70-150 tis.

Starosta ze zeptal, jestli má někdo dotazy nebo připomínky. Přihlásila se paní Borovičková a ptala se na přijetí dětí po odvolání. Ředitel Lacina upřesnil, které děti by se dostali po odvolání – stále platí kritéria pro přijetí do MŠ, nemají přednost.

Paní Kollárová se ptala zda, většina dětí do MŠ bude přijata. Starosta odpověděl, že po realizaci zmiňovaných úprav ano.

Paní Tomášová za P. H. uvedla, že počítali s hlídáním dětí i s fungováním Klíčku. Město zamezí tomu, aby Klíček mohl zůstat, kde je a mělo by zajistit náhradní prostory, protože je uzavřena smlouva. Starosta uvedl, že dočasným řešením by bylo vyklizení Rychty (samostatný vchod), přihlášení elektroměru, plynoměru, vody. Vše závisí na rozhodnutí zastupitelstva. Výhledově je řešením dům pro spolkový život v kasárnách nebo úprava kantýny v kasárnách.

V případě odsunutí P. H. do kasáren, bude ohrožena spolupráce s městem, protože nebudou využívat aulu tak, jak přislíbili při podávání žádosti o dotaci.

Paní Borovičková se ptala, zda žádost o dotaci na školku byla podána na rozšíření kapacity o 33 dětí. Starosta odpověděl, že ano. Paní Borovičková se ptala, zda využití bytu ve školce je nejlevnější řešení. Starosta odpověděl, že ano. Až nebude areál D potřebný pro školku, využije ho družina.

Mzdové prostředky a náklady na stavbu jsou na § 3111 předškolní zařízení – nyní cca 2 mil. Kč.

Starosta se dotázal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky. Již se nikdo nepřihlásil, proto se hlasovalo o usnesení:

ZMě schvaluje stavební úpravy pavilonu MŠ Beruška a části pavilonu D pro potřeby ZŠ a MŠ, které povedou k provizornímu navýšení kapacity MŠ, včetně nákupu vybavení a dotace na mzdové prostředky. Finanční prostředky na stavební úpravy a vybavení budou použity z § 3111 předškolní zařízení.

Hlasování: 12 - 0 - 0 **schváleno**

P. Daniel Dvořák za návrhovou komisi připomněl, že je třeba radě města uložit, aby jednala s P. H. o náhradních prostorech pro fungování Klíčku.

6. Schválení závěrečného účtu 2011 Kristýna

Ing. Holubová se ujala slova a uvedla, že zastupitelé v materiálech obdrželi podklady k tomuto bodu. Finanční výbor na svém jednání dne 6. 6. 2012 projednal a navrhl ke schválení znění Závěrečného účtu za rok 2011.

Místnost opustilo 8 občanů

Závěrečný účet

V loňském roce měl upravený rozpočet příjmy ve výši 61,529 mil. Kč a výdaje ve výši 53,178 miliónů Kč. Přebytek je ve výši 8,351 miliónů Kč. Stav Fondu kultury, sportu a volného času byl k 31. 12. 2011 ve výši 1.2012.622,23 Kč.

Dotace do rozpočtu města za rok 2011 činily celkem 4185 mil. Kč a jsou uvedeny v tabulce. V tabulce u bodu 6b) jsou uvedeny poskytnuté příspěvky na činnost občanských sdružení a spolků z rozpočtu obce pro rok 2011, kde celková částka je ve výši 1.404.945,00 Kč.

Ke Zprávě o kontrole hospodaření města:

Přezkoumání hospodaření provedli pověřeni kontroloři KÚSK. Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí v termínech 9. 11. 2011 - 10. 11. 2011 a 28. 3. - 30. 3. 2012.

Závěr zprávy je následující:

Při přezkoumání hospodaření města Klecany za rok 2011 podle §2 a §3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření města za rok 2011 je k nahlédnutí u starosty města.

Ing. Holubová se zeptala, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku nebo chce někdo něco doplnit. Nikdo se nepřihlásil, proto dala hlasovat o usnesení:

ZMě Klecany schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2011 včetně zprávy o výsledku hospodaření města za rok 2011 bez výhrad, jak je uvedeno ve zprávě o výsledku hospodaření.

Hlasování: 12 - 0 - 0 **schváleno**

Rozdělení výsledku hospodaření roku 2011

Výsledek hospodaření z vedlejší činnosti je ve výši 4.969.931,10 Kč. Výsledek z hospodaření z hlavní činnosti je ve výši 17.237.947,42 Kč (z toho činí 10 mil. Akcie).

Ing. Holubová se zeptala, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku nebo chce někdo něco doplnit. Nikdo se nepřihlásil, proto dala hlasovat o usnesení: ZMě schvaluje převést výsledek hospodaření roku 2011 z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulého období.

Hlasování: 12 - 0 - 0 **schváleno**

Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Dolní Povltaví

Slova se ujal starosta a přečetl závěr zprávy – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku.

Přihlásil se Ing. Valtera – nesouhlasí součet „skutečné příjmy“. Zastupitelé se po přepočítání dohodli, že to bude bráno jako překlep. Starosta zavolá p. Palákovi.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o usnesení:

ZMě Klecany schvaluje celoroční hospodaření DSO Dolní Povltaví za rok 2011 včetně zprávy o výsledku hospodaření DSO za rok 2011 bez výhrad, jak je uvedeno ve zprávě o výsledku hospodaření.

Hlasování: 12 - 0 - 0 **schváleno**

V 19:42 hod přišel Ing. Miroslav Filinger

7. Rozpočtové opatření č. 2 / 2012

Slova se ujala Ing. Holubová a seznámila přítomné s navrženým RO, které řeší narovnání položek v rámci rozpočtu schváleného pro rok 2012. FV jej dne 6. 6. 2012 projednal.

Komentář k RO zastupitelé obdrželi v příloze. V příjmové části jsou významnější změny u § 3723 Sběr a svoz ostatních odpadů (sběrný dvůr), kde je dar ve výši 100.000,- Kč a částka ve výši 7.250,- Kč za úhradu poškozeného kontejneru.

Ve výdajové části je v § 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací snížení o 1 milión Kč, které byly na tento rok počítány na projekt cyklostezka, která bude ukončena a proplacena až v roce 2012. Tyto prostředky byly přesunuty na pořízení haly víceúčelového sportovního areálu v § 3412 Sportovní zařízení

v majetku obce (201.000,- Kč jsou předpokládány mzdové prostředky na správce areálu).

V § 2333 dochází v prvním návrhu k navýšení o 107.500,- Kč. V novém návrhu je další navýšení ještě o 300.000,- Kč na čištění potoka a opravu opěrné zdi. Částka 300.000,- Kč je pokrácena v § 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací o 200.000,- Kč a § 3745 Péče o veřejnou zeleň o 100.000,- Kč.

Ing. Holubová se zeptala, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku nebo chce někdo něco doplnit.

Byl vznesen dotaz, zda se jedná o potok pod Kvítkovými. Starosta odpověděl, že se jedná o celý potok pod výpustí z náměstí, opravu kamenného mostku, tarasní zed'.

Ing. Holubová se znovu zeptala, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku. Nikdo se nepřihlásil, proto dala hlasovat o usnesení:

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 2 - v předloženém znění

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

8. „Cyklostezka Klecany – Klecánky přívoz“ – schválení úpravy čl. IX smlouvy o poskytnutí dotace

Slova se ujala Ing. Holubová, která uvedla, že v příloze e-mailu zastupitelé obdrželi upravené znění **Článku IX, Sankce za porušení povinností příjemce dotace** Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Cyklostezka Klecany – Klecánky přívoz“ (reg. č. CZ.1.15/1.2.00/54.01393), k němuž dochází na základě doporučení ministra financí v návaznosti na legislativní změny. V pátek zastupitelé obdrželi srovnání původně navrženého znění čl. IX a jeho nového znění.

U pracovníků ROP bylo dohodnuto, že nové znění bude schváleno na dnešním jednání zastupitelstva města. Ze strany poskytovatele dotace bude Smlouva podepsána bez zbytečných odkladů po nejbližším zasedání Výboru Regionální rady (předpokládaný termín byl posunut na 18. 6. 2012), na němž měl být ke schválení předložen i uvedený Článek IX Smlouvy.

Ing. Holubová se zeptala, zda má někdo nějaký dotaz nebo připomínku nebo chce někdo něco doplnit. Nikdo se nepřihlásil, proto dala hlasovat o usnesení:

ZMě schvaluje úpravu čl. IX smlouvy o poskytnutí dotace projektu „Cyklostezka Klecany – Klecánky přívoz“ (reg. č. CZ.1.15/1.2.00/54.01393).

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

9. Schválení členů Školské rady

Starosta se ujal slova a oznámil, že dle § 167 odst. 2,3,4 a 5 zákona č. 561/ 2004 Sb. je funkční období členů školské rady 3 roky. Je třeba znovu zvolit nové

členy rady pro další období. Po jednání s jednotlivými kandidáty navrhuje zvolení těchto členů ze strany zřizovatele školy města Klecany: Bc. Klára Kumštová, Mgr. Filip Kadlec PhD., Ing. Martin Křemen
Se všemi navrženými členy bylo jednáno a souhlasí s tím, aby tuto funkci vykonávali.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky.

Přihlásil se Ing. Filinger s otázkou, co obnáší členství ve školské radě. Starosta odpověděl, že člen školské rady může podle zákona 561/2004 Sb. – např. dávat podněty řediteli, zřizovateli a dohlíží na to, aby ředitel pracoval tak, jak má. Ing. Filinger by do budoucna měl zájem být členem školské rady.

Paní Tomášová požadovala uvést členy školské rady i s kontakty na webových stránkách.

Starosta seznámil s podnětem pro radu města – problematika azbestu od školské rady – varianty: sundání a znovu nandání stříšky cca 150 tis., odstranit mech a natřít stříšky. Pravděpodobně bude spojeno se zateplením školy. Ředitel školy má představu z hlediska ekonomiky školy propojit pavilony školy A - D vstupním krčkem.

Starosta se znovu zeptal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky. Nikdo se nepřihlásil, dal tedy hlasovat o schválení těchto členů Školské rady:

Bc. Klára Kumštová, Mgr. Filip Kadlec PhD., Ing. Martin Křemen

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

10. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu ZŠ

Nyní se slova ujal místostarosta, který řekl, že na jednání ZMě dne 23. června 2011 se jednalo o zřízení školského obvodu s obcí Husinec – Řež, bylo uloženo vedení města pokračovat v jednání s obcí Husinec - Řež a členy DSO Dolní Poutavice o vytvoření společného školského obvodu a upřesnění smluvních podmínek v rovině investic.

Na jednání ZMě 22. září 2011 se opět jednalo a bylo schváleno zřízení školského obvodu s obcí Husinec - Řež, a to s účinností od 1. 9. 2011.

Na jednání 15. prosince 2011 bylo v bodě plnění usnesení z minulého jednání sděleno:

- k vytvoření společného školského obvodu zatím nedošlo. Obci Husinec - Řež byl předložen výpočet částky nákladů na žáka, obec Husinec - Řež musí částku znovu projednat v obecním zastupitelstvu a celkovou částku musí zařadit do rozpočtu obce. Proběhlo ještě kolem celé záležitosti několik jednání. Obcím byl předložen výpočet nákladů na jednoho žáka. Školský obvod bude patrně vytvořen až od příštího školního roku.

Nyní proběhlo jednání za přítomnosti starostů obcí Máslovice, Větrušice a Vodochody, jednání se účastnil i RNDr. Chytil. Za město Klecany byli na

jednání starosta a místostarosta. Obec Husinec - Řež se neúčastnila. Starostové dojednali několik podmínek a domluvili se společně s Dr. Chytillem na znění dohody. Všichni se shodli na zadání vytvoření dohody i OZV jednotlivých obcí Dr. Chytilovi, který připravoval všechny podklady k jednání již od samého počátku jednání v loňském roce. Návrhy těchto dohod zastupitelé obdrželi. Vodochody a Máslovice mají dohody stejné, v Dohodě s Větrušicemi je navíc odstavec týkající se předškolních dětí.

Po té co byly materiály k dnešnímu jednání rozeslány, se dostavila i starostka obce Husinec - Řež, která doručila jejich návrh dohody, ve kterém navrhuje úhradu pouze za žáky, kteří skutečně školu navštěvují, a to vlastně ve výši, která je nižší, než jsou neinvestiční náklady na jednoho žáka. V tuto chvíli ztrácí uzavření této dohody svůj význam a pro Město Klecany by taková dohoda přinesla navýšení nákladů pro Město Klecany a je pro nás efektivnější tuto dohodu s obcí Husinec - Řež nepodepisovat.

Navrhujeme schválit podpis dohody s obcí Husinec - Řež pouze se stejnými podmínkami, na jakých jsme se dohodli s ostatními třemi obcemi, s tím, že dohoda s obcí Husinec - Řež bude nastavena pouze na žáky 6. – 9. třídy.

Místostarosta se zeptal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky.

Přihlásil se p. Filinger, který se ptal, zda tedy nevznikne školský obvod? Starosta mu odpověděl, že školský obvod vznikne – v případě, že dnes ZMě schválí všechny smlouvy, budu už jen na obci Husinec – Řež, zda na svém zasedání podpis smlouvy schválí, nebo neschválí. Pokud neschválí, bude školský obvod pro Máslovice, Větrušice, Vodochody.

Místostarosta doplnil, že smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Náklady na jednoho žáka jsou počítány cca 8.000,- Kč, skutečné neinvestiční náklady jsou cca 8.500,- Kč za rok, proto je dohoda výhodná pro všechny strany. Úhrada ročních nákladů je ve 2 splátkách.

P. Daniel Dvořák se zeptal, zda existuje aktuální přehled žáků, kteří nyní navštěvují školu v 6. - 9. třídě a výhled, kolik jich bude v příštích letech? Starosta odpověděl, že ředitel školy má tabulku až do roku 2017, kde je vidět, že za 2 roky musí požádat o navýšení kapacity.

P. Martin Lemon se zeptal, zda nedojde k nárůstu žáků z Řeže tak, aby škola nebyla schopna zajistit jejich docházku. Místostarosta odpověděl, že ne, protože jsou povinny informovat o plánovaném počtu žáků a ve smlouvě je roční výpovědní lhůta. Starosta přečetl předpokládaný nárůst žáků dle tabulky ředitele školy.

P. Daniel Dvořák se dotázal zda, garantujeme i předškolní vzdělávání a pak by se klecanské děti nedostaly do školky. Starosta uvedl, že předškolní vzdělávání garantujeme i nyní. Ve škole je možnost využít i prostor 2 dílen, kde lze dosáhnout i 40 míst. Místostarosta řekl, že školku od 3 let negarantujeme.

Místostarosta se zeptal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky. Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat dle § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) v platném znění o schválení uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu s obcemi Máslovice, Větrušice, Vodochody a Husinec - Řež, se stejnými podmínkami úhrady za žáky.

Hlasování o každé obci zvlášť:

ZMě schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu ZŠ na celém území obce Máslovice v rozsahu 1. až 9. třídy.

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

ZMě schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu ZŠ a MŠ na celém území obce Větrušice v rozsahu 1. až 9. třídy a zajištění předškolního vzdělávání .

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

ZMě schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu ZŠ na celém území obce Vodochody v rozsahu 1. až 9. třídy.

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

ZMě schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu ZŠ na celém území obce Husinec – Řež v rozsahu 6. až 9. třídy.

Hlasování: 12 - 0 – 1 (Ing. Jiří Bendl) **schváleno**

11. Schválení OZV 2/2012 Školský obvod

Slova se ujal místostarosta, který uvedl, že v souvislosti s navrženým a již dříve schváleným záměrem podpisu dohod s přílehlými obcemi, o vytvoření školského obvodu je nutné schválit OZV, kterou se stanoví společný školský obvod základní školy. Touto OZV se stanoví, že celé území města Klecany částí školského obvodu Základní školy a mateřské školy Klecany, okres Praha – východ, jejímž zřizovatelem je Město Klecany. Tato obecně závazná vyhláška nabude účinnosti 1. 9. 2012. Vyhlášku místostarosta přečetl nahlas.

Místostarosta se zeptal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky. Nikdo se nepřihlásil, proto dal tedy hlasovat o schválení OZV 2/2012 v navrženém znění

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

12) Prodej Žoltákovi

Slovo měl i nadále místostarosta, který přítomné seznámil se stavem prodeje domu č. p. 59 v k. ú. Klecany.

Od roku 1998 (možná i déle) se vleče prodej domu č. p. 59 ležící na pozemku p. č. st. 85, o výměře 327 m², vedeném na katastru nemovitostí – způsob využití zboženiště, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří.

V roce 2002 uzavřelo město smlouvu o uzavření budoucí smlouvy s Josefem Žoltákem na stavební parcelu p. č. 85 a na ní stojící dům č. p. 59.

29.10. 2008 byla mezi Josefem Žoltákem, Karlem Žoltákem a Kvetou Horvátovou uzavřena smlouva o postoupení práv a závazků ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy, kterou se práva převádí pouze na Karla Žoltáka a Kvetu Horvátovou.

Karel Žolták z důvodu exekucí nechce, aby na něho byl díl nemovitosti převeden, proto navrhuje, aby celá nemovitost byla převedena na Kvetu Horvátovou bytem U Školky 59 250 67 Klecany.

ZMě v minulosti schválilo prodej za částku 253.000,- Kč. Tuto částku splátkami Žoltákovi doplatili již v roce 2008. V té době došlo k dohodě mezi městem Klecany a Žoltákovými, že si Žoltákovi nechají udělat projekt na tento dům, aby mohl stavební úřad vydat dokument potvrzující existenci této stavby. Žádný projekt do dnešního dne nikdo nezařídil.

Z těchto důvodů předkládáme dnes ke schválení kupní smlouvu o převodu nemovitosti na Kvetu Horvátovou.

Místostarosta se zeptal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky.

P. Filinger měl dotaz, zda je v zájmu města zachovat budovu v tak špatném stavu nebo jim dát náhradní bydlení v kasárnách. Starosta odpověděl, že špatně vypadá jen zvenčí, uvnitř je standardní zařízení jako v jiných domácnostech. V zájmu města je dát věc do pořádku – pozemek v jejich vlastnictví oplocený, nájem pozemku v majetku města nastavit tak, aby si spočítali, že se jim nevyplatí nájem platit, ale výhodnější je pozemek koupit.

Dotaz, zda je možné, aby někdo oficiálně bydlel na zboženišti. Starosta odpověděl, že nad tím kroučí hlavou všichni. Nedá se s tím nic dělat, protože ze zboženiště se nelze ani odhlásit.

Místostarosta se opět zeptal, zda má někdo nějaké dotazy nebo připomínky.

Nikdo se nepřihlásil, proto dal hlasovat o schválení prodeje p. č. st. 85, o výměře 327 m² vedeném na katastru nemovitostí: způsob využití zboženiště, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, ležící v katastrálním území Klecany, paní Kvetě Horvátové, bytem U Školky 59, 250 67 Klecany.

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

13. Diskuze

Starosta se zastupitelů ptal, zda chtějí i nadále dle jednacího řádu zasílat podklady elektronicky nebo preferují tištěnou formu. Shodli se na zasílání el. cestou.

P. Valtera se ptal, proč není opravená díra na parkovišti na Sídlišti a cesta v kasárnách opravená je. Starosta odpověděl, že se ještě nepouštěli do děl, protože chlapi měli práci jinde. Kasárna opravovala fa Dipos.

Pí Tomášová se ptala na možnost semaforu na místě pro přecházení z Boleslavky na Astrapark. Místostarosta odpověděl, že tam není ani místo pro přechod pro chodce, pravidla silničního provozu umožňují chodcům přecházet i mimo přechod s ohledem na projíždějící vozidla. Zatím jsme tam dali světlo, které majitel sklápí, nyní je přišroubované a je sklopené jen málo.

Starosta se zeptal, za má ještě někdo příspěvek do diskuse. Nikdo se nepřihlásil.

14. Schválení přehledu přijatých usnesení

Starosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých ZMě na dnešním zasedání ZMě.

Usnesení přečetl za návrhovou komisi p. Daniel Dvořák

Zastupitelstvo schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení

Hlasování: 13 - 0 - 0 **schváleno**

15. Závěr

Program zasedání byl vyčerpán a nikdo se již nehlásí o slovo. Starosta poděkoval přítomným za účast a prohlásil dnešní zasedání za ukončené.

Zasedání ukončeno ve 20:58 hod

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Jiří Valtera

.....
Martin Hora

.....
Ladislav Němeček
místostarosta

.....
Ivo Kurhajec
starosta