

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Klecany,
konaného dne 3. 3. 2022 od 18:15 hod.,
v budově kulturního centra Rychta, U Školky 74, Klecany**

Čas zahájení 18:15 hod.

Přítomni: Ing. Jiří Bendl, Mgr. Roman Binder, Jan Čepelka, Bc. Daniel Dvořák, Ing. Kristýna Holubová, Martin Hora, Mgr. Pavel Kotrba, Miroslav Kříž, Ivo Kurhajec, David Ledvinka, Jiří Medek, Mgr. Lenka Pavelková, Lukáš Tintěra

Nepřítomni s omluvou: Ing. Tomáš Černý, Mgr. Alena Vulterinová

Dále jsou osoby uváděné bez titulů.

Zahájení:

Pan starosta Daniel Dvořák přivítal zastupitele a přítomné občany v nových prostorech kulturního centra Rychta a omluvil se, že v posledních několika dnech řešil zejména uprchlickou krizi, proto neměl čas se věnovat materiálům k zasedání zastupitelstva. Poděkoval panu místostarostovi Ivu Kurhajcovi, že celé zastupitelstvo připravil.

Pan starosta zmínil, že v Klecanech a okolí se k dnešnímu dni ubytovalo kolem 90 lidí z Ukrajiny. Potvrdil, že město využilo své veškeré ubytovací kapacity a také, že se mnoho hodných lidí nabídlo a ubytovalo uprchlíky přímo ve svém domě, nebo bytě. Následně předal slovo panu místostarostovi Ivu Kurhajcovi.

Pan místostarosta Ivo Kurhajec zahájil zasedání zastupitelstva a přivítal zastupitele a občany, kteří se zúčastnili jednání. Potvrdil, že zastupitelstvo města Klecany bylo řádně svoláno a vyhlášeno předepsaným způsobem v souladu s ustanovením § 92 a § 93 zákona 128/ 2000 Sb. (zákon o obcích) dne 21.2.2022. V souladu s článkem 3 Jednacího řádu ZMě Klecany byl termín zasedání oznámen zastupitelům více než 14 dní před jednáním.

Pan místostarosta upozornil, že zasedání je pořizován zvukový záznam, který bude zveřejněn na webových stránkách města.

Pan místostarosta oznámil, že dle prezenční listiny je přítomno celkem 13 zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo města usnášeníschopné. Z nepřítomnosti se omluvili pan Tomáš Černý a paní Alena Vulterinová.

Následně pan místostarosta oznámil, že hlasování bude uváděno v pořadí: **PRO NÁVRH, PROTI NÁVRHU, ZDRŽEL SE.**

Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Simona Drake.

Pan místostarosta posléze navrhl tři členy zastupitelstva města do **návrhové komise** a to:

- **Jiří Bendl**
- **Kristýna Holubová**
- **Lukáš Tintěra**

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

Dále navrhl dva členy zastupitelstva za **ověřovatele zápisu** a to:

- **Jan Čepelka**
- **Martin Hora**

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Klecany

V souladu s ustanovením čl. 6 a 7 Jednacího řádu zasedání Zastupitelstva města Klecany pan místostarosta předložil ke **schválení programu zasedání** v následující podobě:

1. **Dotazy, připomínky a podněty občanů**
2. **Pomoc válečným uprchlíkům z Ukrajiny**
3. **Směna části pozemku p. č. 307/1 za pozemek p. č. 288/3 v k. ú. Klecany**
4. **Směna části pozemku p. č. 62/10 v k. ú. Přemýšlení za p. č. 343/10 a p. č. 377/16 v k. ú. Klecany**
5. **Prodej části pozemku p. č. 236/1 v k.ú. Klecany**
6. **Znění a podpis smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – David Šerhant**
7. **Rozpočtové opatření č. 1/ 2022**
8. **Znovu zvolení Ing. Jitky Homoláčové jako přísedící u soudu Praha – východ**
9. **Dotace spolkům**
10. **Darovací smlouva – MSK Klecany, 1921, z. s.**
11. **Informace**
12. **Diskuze**
13. **Schválení přehledu přijatých usnesení**
14. **Závěr**

Pan místostarosta se dotázal zastupitelů, zda mají nějaké námitky proti navrhovanému programu, případně doplnění, nebo návrh na jeho změnu. Nikdo se nepřihlásil, proto dal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

Pan místostarosta Kurhajec konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, byl pořízen do 10ti dnů od zasedání a je uložen na městském úřadě k nahlédnutí. Zároveň byl umístěn společně se zvukovým záznamem na internetových stránkách města a nebyly proti němu podány žádné námítky. Upozornil, že zápis z minulého zasedání je na předsednickém stolku k nahlédnutí.

Pan místostarosta dal hlasovat **o průběhu diskuse ke každému bodu zvlášť**.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

1) Dotazy, připomínky a podněty občanů

Pan místostarosta Kurhajec uvedl, že v souladu s čl. 7 odst. 7) jednacího řádu zastupitelstva města má v tuto chvíli následovat blok dotazů, podnětů a připomínek občanů.

Občanka paní Adamová: Dotázala se na zprávu ohledně bike parku, kdy proběhlo místní šetření z Brandýsa nad Labem – jak šetření dopadlo a zda je možné se s ním někde seznámit.

Ivo Kurhajec: Odpověděl, že zatím město nedostalo zprávu žádnou, ale slíbil, že zjistí, jaká je situace.

Pavel Kotrba: Doplnil, že město obdrželo vyrozumění od české inspekce životního prostředí, že ve zmiňovaném území provedli místní šetření, ale žádné rozhodnutí zatím nenastalo. Šlo pouze o konstatování, že k šetření došlo.

Ivo Kurhajec: Ubezpečil paní Adamovou, že jakmile bude zpráva k dispozici, bude zveřejněna.

Pan místostarosta předal slovo panu Vackovi a panu Novotnému ze společnosti Sport Klecany s.r.o., kteří si připravili prezentaci plánovaného sportovního areálu v blízkosti horních kasáren. Dodal, že ohledně připravovaného projektu proběhne jednání s veřejností.

Petr Novotný: Poděkoval panu starostovi a pánům místostarostům za umožnění záměr odprezentovat.

Pan Vacek: Sdělil, že areál se nachází u příjezdu do Klecan u horních kasáren a Astra parku a že v rámci projektu by měly být postaveny tenisové kurty, zimní stadion, dětské hřiště, beach volejbalové hřiště a florbalové hřiště. Pan Vacek konstatoval, že spolu s kolegou řešili dopravní situaci, kdy jeden z nejdůležitějších bodů je rekonstrukce panelové cesty. Dodal, že v rámci projektu se projektová dokumentace zpracovává včetně infrastruktury a ukázal přítomným, jak by měl celý areál vypadat.

Dle slov pana Vacka bude největší dominantou areálu zimní stadion, který bude mít kluziště, technické zázemí, zázemí pro sportovce a zázemí pro návštěvníky. Hala by měla být přes 12 metrů vysoká, zázemí 15 metrů vysoké. Pan Vacek zobrazil vizualizaci pohledu, který se bude nabízet ze směru příjezdu do Klecan a následně vizualizaci z druhé strany – od současné panelové cesty. Pan

Vacek upozornil, že název „Hala Klecany“ je ještě v jednání. Pánové dále nabídli pohled z Astraparku a pohled z parkoviště. Jako důvod prezentace pan Vacek uvedl žádost o podporu ze strany města, jelikož v Klecanech se nenachází obdobné sportoviště. Areál by měl dle slov pana Vacka sloužit především obyvatelům Klecan. Optimální podporou ze strany města by po diskuzi s Radou města byl odkup pozemku, kde bude spoluvybudována cesta. Využil by se částečně jak pozemek města, tak oddělený soukromý pozemek. Cesta vychází na 10 milionů korun bez daně a podpora je předjednána na odkup za 1.500 korun za metr čtvereční. Velikost převáděného pozemku je přes 2.130 metrů čtverečních. Pan Vacek doplnil, že občané považují stávající cestu za kritickou a nebezpečnou a samotný pozemek města by se prezentovaným záměrem zhodnotil. Upřesnil, že projektová dokumentace je vypracována, a také jsou získána souhlasná stanoviska dotčených orgánů. Dále je již vykomunikována plánovací smlouva s právníkem města, kde se našla shoda. Pan Vacek poprosil zastupitele, aby se vyjádřili k návrhu obsahu plánovací smlouvy. Finální verze by měla být upravována na příštím zastupitelstvu.

Rozprava:

Pavel Kotrba: Upřesnil, že rada města se ohledně projektu nerozhodovala, ale pouze se s projektem seznámila. Prezentace byla zorganizována z důvodu, aby se se záměrem seznámili všichni zastupitelé a následně se bude postupovat podle vyjádření. Potvrdil, že město je v procesu přípravy plánovací smlouvy, jejíž text se ale možná blíží k finální podobě. Následující pondělí v 10 hodin bude schůzka s kolegy ze Sport Klecany a s právníkem a bude se smlouva řešit. Plánovací smlouva se dle slov pana Kotrby může uzavřít až zastupitelstvo bude souhlasit s projektem.

Miroslav Kříž: Dotázal se, zda existuje nějaké vyčíslení, zda se vyplatí v Klecanech takové centrum provozovat, když se počítá zejména s klecanskými návštěvníky. Obává se, aby se sportoviště vůbec vyplatilo provozovat, protože v současné době v Klecanech žádné spolky, které by využívali zimní kluziště, nejsou.

Pan Vacek: Souhlasil s panem Křížem, že zde nejsou zmíněné spolky, ale připomněl, že je v Klecanech tenisový oddíl.

Miroslav Kříž: Upozornil, že se dotázal například na zimní hokej.

Daniel Dvořák: Sdělil, že si myslí, že hokejový klub právě díky tomu vznikne. Jako příklad dal obec Zdiby, která měla svůj hokejový klub, a jezdili hrát do Kralup.

Miroslav Kříž: Oponoval, zda by měl klecanský tým na to, halu zaplatit.

David Ledvinka: Konstatoval, že by mělo jít zejména o komerční pronájem a ne, že by se v Klecanech zakládal hokejový tým.

Miroslav Kříž: Oponoval, že není zásadně proti, ale obává se, aby byl záměr ekonomický únosný.

Daniel Dvořák: Konstatoval, že jde o riziko investorů.

Pan Vacek: Sdělil, že ze severní části republiky se jezdí buďto do Neratovic, nebo do Letňan. Domnívá se, že kapacita naplněna bude a potvrdil, že mají zpracované průzkumy, které to potvrzují.

David Ledvinka: Dotázal se na časový horizont projektu.

Petr Novotný: Odpověděl, že pokud se podaří domluvit první krok, o který se žádá, tak do tří let by měla vzniknout cesta a poslední rok stavby cesty by se požádalo o dotaci.

Daniel Dvořák: Doplnil informace ohledně objektu horních kasáren, který je v druhé etapě územního plánu. Vlastník objektu se údajně rozhodl, že by jej prodal. Na stavební komisi byl představen projekt, kde by bylo vystavěno bydlení až pro 1.800 lidí, a možná i ještě vyšší počet, což pan starosta vnímá jako nereálné. Na město se ale také obrátili projektanti s návrhem

smíšených budov pro 500 lidí, v čemž pan starosta budoucnost vidí. Pan starosta konstatoval, že se na něj obrací občané z ulice v těsné blízkosti horních kasáren s dotazy, kdy se bude něco s areálem dít, protože jsou zoufalí a nechtějí mít vedle sebe lokalitu, kde probíhají činnosti typu překladiště aut, autoservis, a jiné.

Občanka paní Adamová: Vznesla dotaz na počet parkovacích míst.

Pan Vacek: Reagoval, že je vyprojektováno 60 parkovacích míst s možným rozšířením.

Občanka paní Adamová: Dotázala se, z jaké doby je plán – domnívá se, že v dnešní době při cenách energií bude provoz finančně náročný.

Pan Vacek: Odpověděl, že náklady na energii jsou minimální a doplnil, že v současné době je plánována trafostanice a technologie chlazení se využívá k topení.

Občanka: Dotázala se, zda by bylo možno vytvořit podél cesty alej, která by odizolovala Astrapark.

Petr Novotný: Reagoval, že v projektu se počítá se zelenými plochami, ale že souvislou alej vytvořit nelze kvůli vjezdům.

Občanka paní Adamová: Zeptala se na šíři komunikace.

Petr Novotný: Odpověděl, že šíře bude 12 metrů včetně chodníků.

Ivo Kurhajec: Poděkoval za prezentaci a zopakoval, že bude ještě samostatné jednání o podobě plánovací smlouvy, kde bude prezentace konkrétních věcí. Pan Kurhajec upozornil, že nepředpokládá, že by areál měl být postaven za spoluúčasti města a diskutovaný bod uzavřel.

2) Pomoc válečným uprchlíkům z Ukrajiny

Pan místostarosta Ivo Kurhajec informoval, že z důvodu současné situace na Ukrajině a s tím spojené výdaje se navrhuje zapojit z rozpočtu města částku 367.100,- Kč (jedná se o částku 100,- Kč na 3.671 obyvatel k 31. 12. 2021), na pomoc občanům Ukrajiny. Objasnil, že humanitární zahraniční pomoc přímá je poskytována z humanitárních důvodů, k překonání důsledků živelných katastrof, válek, nemocí, hladomoru apod. jednotlivým zemím. Zahrnuje i humanitární pomoc poskytovanou na území České republiky zahraničním uprchlíkům během jejich prvního roku (12 měsíců) pobytu včetně zajištění infrastruktury pro jejich pobyt apod.

Potvrdil, že peníze budou poslány na zvláštní bankovní účet č. 123-5438060297/0100, založený u Komerční banka, a.s., Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1. Pan Kurhajec poděkoval panu Pavlu Kotrbovi a panu starostovi nejen za zařízení účtu, ale vůbec za další jejich obrovské nasazení v pomoci uprchlíkům a dále přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje částku 367.100,- Kč na humanitární pomoc poskytovanou na území České republiky zahraničním uprchlíkům. Peníze budou poslány na zvláštní bankovní účet č. 123-5438060297/0100, založený u Komerční banka, a.s., Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1, který je zřízen Městem Klecany za účelem konání veřejné sbírky Na pomoc válečným uprchlíkům z Ukrajiny.

Rozprava:

Miroslav Kříž: Dotázal se, zda je účet ve vlastnictví města, a zda na něj mohou posílat finance i občané.

Pavel Kotrba: Reagoval, že ano, že účet je zřízen městem, a že na něj mohou posílat peníze i občané. Doplnil, že k dnešnímu dni je stav 126.000,- Kč. Pan Kotrba dodal, že velmi děkuje Krajskému úřadu, kteří zvládli schválení během 24 hodin (i když mají dobu na rozhodnutí 30 dní). Pan Kotrba vysvětlil, že město by chtělo na účet poslat zmíněnou částku, že účet je transparentní, tudíž je vidět, kdo peníze posílá a kdo je vybírá. Dle jeho slov rozhoduje o použití peněz město. Doplnil, že žádost byla podána jménem rady města, rada bude tedy řešit, komu se pomoc přidělí. Pan Kotrba potvrdil, že samozřejmě nechtějí peníze rozdávat, protože část lidí by to mohlo urazit. Objasn timer, že město si situaci představuje tak, že bude k dispozici jedna pracovnice a jedna tlumočnice, které se v následujících dnech budou pohybovat po ubytovaných uprchlících a budou zjišťovat jejich potřeby. Pan Kotrba vysvětlil, že v současné době jsou ubytovaní, jsou v teple a bezpečí, a nyní se budou zjišťovat jejich další potřeby, ať se jedná o materiální pomoc, či vzdělání dětí. Potvrdil, že se musejí přihlásit na cizineckou policii a požádat o dlouhodobé vízum. Také se musejí přihlásit ke zdravotnímu pojištění. Konstatoval, že město chce pomoci uprchlíkům ubytovaných v Klecanech dostat se do Kongresového centra na cizineckou policii. O pomoc s dopravou požádá například i místní hasiče. Peníze, které se pošlou na zmíněný účet by s těmito záležitostmi měly pomoci. Pan Kotrba velmi děkuje občanům za rychlou materiální pomoc, ať už se jedná o postele, postýlky, matrace, nádobí, aj.

Daniel Dvořák: Sdělil svou zkušenost s maminkou s dětmi, které utekly z Charkova – kdy panu starostovi děti namalovaly obrázek, kde i napsaly, jak moc mu děkují, což pana starostu velmi dojalo. Dále informoval o tom, že v rozhovoru s paní Norou Fridrichovou se dověděl, že do Klecan míří mimo jiné i 18ti letá dívka, které zabili oba dva rodiče, což považuje za velmi smutné. Pan starosta ještě jednou poděkoval občanům, kteří se do pomoci zapojili. Poděkoval potravinové bance, Aholdu (který přivezl základní potraviny). Dodal, že se mu také ozval jeden pán z Astraparku, který jezdí taxi v noci, že má přes den volno a může tedy pomoci. Dále velmi pomáhají i místní kluci z fotbalu (Saša Kalemén a Gríša), a také se zapojila místní ukrajinská komunita.

Ivo Kurhajec: Upozornil, že výhodou účtu je, že bude přesně vědět, jaká je celková částka pomoci a bude přehledné, za co a kam peníze šly.

Daniel Dvořák: Vzpomněl si také na místní studenty z Ukrajiny, že mu napsali dopis, jak moc děkují za poskytnutou pomoc, a že by se rádi odvděčili nějakou pomocí.

Občanka paní Adamová: Dotázala se, zda se plánuje nějaké společné setkání těchto uprchlíků, aby se mezi sebou seznámili. Domnívá se, že by se třeba mohl zorganizovat společný oběd, nebo něco podobného.

Daniel Dvořák: Reagoval, že se plánují dát uprchlíkům informační letáky v ukrajinštině a také se nabídnou dětské skupiny. Potvrdil, že má vedený seznam i s telefonními čísly a s adresami ubytování – jak na ubytovně města, tak ubytování v domácnostech. Sdělil, že uprchlíci, kteří se nakonec ubytovali v okolních obcích – například Sedlec, Řež a Zdiby, jsou již v kompetenci místních starostů/starostek. Pan starosta i velmi děkuje občanům, kteří nabídli své volné prostory k ubytování. Dodal, že uprchlíky objedná sociální pracovnice s tlumočnickem, kteří zjistí jejich aktuální potřeby.

Pavel Kotrba. Upozornil, že mnoho lidí, kteří přijeli z Ukrajiny, někoho v okolí již má, takže si mezi sebou postupně dávají vědět, ale souhlasí s tím, že by se pro ně uspořádalo nějaké setkání.

Pan místostarosta Ivo Kurhajec dal posléze hlasovat o návrhu usnesení.

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje částku 367.100,- Kč na humanitární pomoc poskytovanou na území České republiky zahraničním uprchlíkům. Peníze budou poslány na zvláštní bankovní účet č. 123-5438060297/0100, založený u Komerční banka, a.s., Václavské náměstí 796/42, 114 07 Praha 1, který je zřízen Městem Klecany za účelem konání veřejné sbírky Na pomoc válečným uprchlíkům z Ukrajiny.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

3) Směna části pozemku p. č. 307/1 za pozemek p. č. 288/3 v k. ú. Klecany

Pan místostarosta Ivo Kurhajec sdělil, že zastupitelé v materiálech obdrželi směnu pozemku s manželí Vokáčovými – část pozemku parc. Č. 307/1 o výměře 69 m² za část pozemku parc. č. 288/2 o výměře 69 m². Jelikož byla s Vokáčovými domluva, že se smění výměra pozemků 1:1 a také cena bude 1:1, byl vyhotoven znalecký posudek ceny na směňovaný pozemek v majetku města. Cena pozemku byla znalce odhadnuta ve výši 71.600,- Kč. Pan následně místostarosta přečetl návrh usnesení.

V 19:10 odešel pan Roman Binder.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje směnnou smlouvu na směnu části pozemku parc. č. 307/1 v k. ú. Klecany, označené geometrickým plánem č.2083-504/2021 jako díl „a“, o výměře 69 m² v majetku města Klecany za část pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 288/2, označené geometrickým plánem č.2083-504/2021 jako parc.č.288/3, o výměře 69m² v majetku manželů Karla a Milady Vokáčových, bytem Povltavská 47, 250 67 Klecany. Kupní cena směňovaných pozemků byla dohodou smluvních stran a na základě znaleckého posudku č.7/3754/2022 vypracovaného Ing. Janem Fujáčkem, stanovena ve výši 71 600,- Kč.

Rozprava:

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani připomínku, pan starosta tedy přečetl návrh usnesení a nechal o něm hlasovat.

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje směnnou smlouvu na směnu části pozemku parc. č. 307/1 v k. ú. Klecany, označené geometrickým plánem č.2083-504/2021 jako díl „a“, o výměře 69 m² v majetku města Klecany za část pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 288/2, označené geometrickým plánem č.2083-504/2021 jako parc.č.288/3, o výměře 69m² v majetku manželů Karla a Milady Vokáčových, bytem Povltavská 47, 250 67 Klecany. Kupní cena směňovaných pozemků byla dohodou smluvních stran a na základě znaleckého posudku č.7/3754/2022 vypracovaného Ing. Janem Fujáčkem, stanovena ve výši 71 600,- Kč.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

(pan Roman Binder nepřítomen)

4) Prodej části pozemku p. č. 62/10 v k. ú. Přemyšlení za p. č. 343/10 a p.č. 377/16 v k. ú.

Klecany

Pan místostarosta Ivo Kurhajec konstatoval, že zastupitelé obdrželi v materiálech směny pozemku parc. č. 62/10 v k. ú. Přemyšlení, označené geometrickým plánem jako pozemek 62/347 o výměře 1.606 m², za pozemky v k.ú. Klecany parc. č. 343/10 o výměře 1.468 m² a pozemek parc. č. 377/16 o výměře 138 m² v majetku společnosti Domanský s.r.o. Jelikož je s p. Domanským domluveno, že se směnění výměra pozemků 1:1 a také cena bude 1:1, byl vyhotoven znalecký posudek ceny na směňovaný pozemek v majetku města. Cena lesního pozemku byla znalcem stanovena ve výši 115.000,- Kč. Pan místostarosta přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje směnnou smlouvu na směnu části pozemku v k. ú. Přemyšlení parc. č. 62/10, označené geometrickým plánem č. 1356-506/2021 jako pozemek parc. č. 62/347 o výměře 1.606 m² v majetku města Klecany za pozemky parc. č. 343/10 o výměře 1.468 m² a parc. č. 377/16 o výměře 138 m² v majetku společnosti Domanský s.r.o., se sídlem Českobrodská 566, 198 00 Praha 9 – Kyje. Kupní cena směňovaných pozemků byla dohodou smluvních stran a na základě znaleckého posudku č.4312-82/2021 vypracovaného Ing. Miroslavem Kotaškou, stanovena ve výši 115.000,- Kč.

Rozprava:

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani připomínku, pan místostarosta tedy o návrhu nechal hlasovat.

Zastupitelstvo města Klecany schvaluje směnnou smlouvu na směnu části pozemku v k. ú. Přemyšlení parc. č. 62/10, označené geometrickým plánem č. 1356-506/2021 jako pozemek parc. č. 62/347 o výměře 1.606 m² v majetku města Klecany za pozemky parc. č. 343/10 o výměře 1.468 m² a parc. č. 377/16 o výměře 138 m² v majetku společnosti Domanský s.r.o., se sídlem Českobrodská 566, 198 00 Praha 9 – Kyje. Kupní cena směňovaných pozemků byla dohodou smluvních stran a na základě znaleckého posudku č.4312-82/2021 vypracovaného Ing. Miroslavem Kotaškou, stanovena ve výši 115.000,- Kč.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

(pan Roman Binder nepřítomen)

V 19:17 přišel pan Roman Binder.

5) Prodej části pozemku p. č. 236/1 v k. ú. Klecany

Pan místostarosta Ivo Kurhajec sdělil, že zastupitelé v předložených materiálech obdrželi žádost záměru prodeje části pozemku parc. č. 236/1 v k. ú. Klecany o výměře cca 830 m od Ing. Markéty Pešičkové. Záměr byl zastupitelstvem schválen již v měsíci květnu 2021. V současnosti je vypracován znalecký posudek ceny oddělované části pozemku, který předkládají a žádají o stanovení ceny stanovené posudkem, ještě, než budou vynaloženy další náklady spojené

s vyhotovením geometrického plánu. Cena předmětné části pozemku byla znalcem stanovena ve výši 406.700,- Kč což je 490,- Kč/m². Pan místostarosta doporučuje, aby oddělovaná část pozemku bezprostředně navazovala na pozemek 236/115 v k. ú. Klecany. Pokud by byl pozemek oddělen tak, jak je zakresleno v žádosti Pešičkových, vznikla by mezi pozemky proluka pro město jinak nepoužitelná a velmi nákladná na případnou údržbu. Sdělil, že od paní inženýrky Kučerové získal informaci, že dohoda s Pešičkovými taková je, jelikož bude navazovat hranice pozemku na hranici stávající. Doplnil, že se jedná o pozemek u statku za bývalým městským úřadem, kde bydlí manželé Pešičkovi, kteří se mimo jiné starají v městě o zeleň. Manželé mají za svým pozemkem roklí, o kterou by stáli, kde by mohli zřídit například sad. Jedná se o velmi svažité terén. V návrhu usnesení je uvedeno, aby byla cena schválena dle znaleckého posudku – varianta a):

Návrh usnesení a):

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 236/1 v k. ú. Klecany o výměře cca 830 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 6961-186-21, vypracovaného znalcem Ing. Milanem Kroupou, Stupno 227, 338 24 Břasy, který bude bezprostředně navazovat na pozemek 236/115 v k. ú. Klecany.

Pan místostarosta upozornil, že se město před nedávnem rozhodlo neprodávat městské pozemky za méně než 1.000,- Kč/m², proto je také v návrhu varianta b),

Návrh usnesení b):

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 236/1 v k. ú. Klecany o výměře cca 830 m² za cenu 1.000,- Kč za m², který bude bezprostředně navazovat na pozemek 236/115 v k. ú. Klecany.

Rozprava:

Občanka paní Pešičková: Konstatovala, že pozemek je opravdu specifický, je na něm výkopová zemina z doby, kdy se stavěla Rychta. Jedná se o prudký svah, díky kterému zde teče dešťová voda, bohužel až přímo do sklepa manželů Pešičkových. Dodala, že se o pozemek rádi postarají, ale že dosavadní jednoduché úpravy k nápravě stavu nevedly. Nechtějí ale investovat do pozemku, který nevlastní. Paní Pešičková rozumí finanční strategii města, ale oponovala, že pozemek takovou cenu nemá. Pozemek není přístupný odjinud než z jejich stodoly. Sdělila, že s manželem vyvozili mnoho nepořádku, protože pozemek i slouží jako skládka pro pozemky z horní části. Potvrdila, že z vlastních zdrojů také financovali kácení náletových akátů. Sdělila, že ochota zakoupit pozemek přímo souvisí s cenou pozemku, protože není žádoucí kupovat si svah, který není stabilní. Upozornila, že svah je v pohybu. Domnívá se, že pozemek je možné koupit nejvýše za cenu stanovenou soudním znalcem.

Pavel Kotrba: Potvrdil, že se jedná o poměrně jasnou diskuzi – pozemek budou manželé Pešičkovi opečovávat a bude to pro město jednodušší – těžko by se o nepřístupný pozemek staralo město. Proto navrhl hlasování o první variantě.

Miroslav Kříž: Argumentoval, že město prodalo pozemek občanům, kteří si jej sami vykopali ve skále a to za 6.000,- Kč za metr čtvereční. Tito majitelé si na své náklady vše nechali odvézt.

Přijde mu to vůči těmto občanům neférové. Upozornil, že stavební pozemek se nyní v Klecanech prodává za 10.000,- Kč za metr čtvereční.

Ivo Kurhajec: Potvrdil, že město poslední dva roky pozemky za odhadní ceny neprodávalo, ale že částka vždy přesahovala 1.000,- Kč za metr čtvereční.

Daniel Dvořák: Dotázal se na znalecký posudek a uvedl, že prodej za znalecký posudek by znamenal 400.000,- Kč pro město. Pokud by pozemek Pešičkovi nekoupili, bude tam pozemek ležet. Město pozemek vlastní, ale prakticky k němu nemá přístup. Argumentu pana Kříže rozumí, ale dodal, že v případě, který pan Kříž uvedl, se jednalo o 60 metrů, a v diskutovaném případě se jedná o 830 metrů.

Ivo Kurhajec: Poznamenal, že proto vypracoval dvě varianty usnesení, které se liší cenou. Aby zastupitelé zvážili pro a proti a rozhodli se.

Jiří Bendl: Upozornil, že se jedná o nestabilní navážku.

Miroslav Kříž: Oponoval, že se mu jedná o rovný přístup ke všem občanům města. Pozemek, který se neprodal panu Matějkovi, nebyl městu také k ničemu. Domnívá se, že v případě majitelů, kteří vykultali prostor ve skále, se pozemek neměl prodávat, ale pronajmout třeba na 50 let.

Občanka paní Pešičková: Upozornila, že ve výkopové zemině je zavezená kasárenská skládka.

Miroslav Kříž: Konstatoval, že skládka byla v celém údolí.

Ivo Kurhajec: Navrhl, aby se o usnesení hlasovalo.

Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 236/1 v k. ú. Klecany o výměře cca 830 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 6961-186-21, vypracovaného znalcem Ing. Milanem Kroupou, Stupno 227, 338 24 Břasy, který bude bezprostředně navazovat na pozemek 236/115 v k. ú. Klecany za cenu 406.700,- Kč.

Hlasování: **9-4-0 SCHVÁLENO**

(Proti: Martin Hora, Miroslav Kříž, Ivo Kurhajec, Lukáš Tintěra)

6) Znění a podpis smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – David Šerhant

Pan místostarosta Ivo Kurhajec sdělil, že v předložených materiálech zastupitelé obdrželi Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci, jejímž účelem je sociální pomoc příjemci umožnit se zbavit dluhů, které jsou na něm exekučně vymáhány.

Poskytovatel město Klecany se touto smlouvou zavazuje poskytnout bezúročně návratnou finanční výpomoc v níže sjednané výši a příjemce se zavazuje poskytnuté prostředky použít pouze ke sjednanému účelu a vrátit poskytovateli peníze ve sjednaných lhůtách. Poskytovatel (město) podle odst. 3.2. poskytne příjemci návratnou finanční výpomoc v celkové výši 140.772,50 Kč. V případě, že bude nutné k zastavení exekučních řízení v rámci „Milostivého léta“ vedených proti příjemci zaplatit jakékoliv další částky, je příjemce oprávněn čerpat návratnou finanční výpomoc až do celkové výše 250 000,- Kč. Pan Kurhajec dodal, že 250 tisíc korun byl základní rámec, nicméně mezitím došlo k jednáním, kdy se uznal dluh, který klesl až na uvedených 140.772,50 Kč.

Daniel Dvořák: Objasn timer, že se zejména jednalo o penále od zdravotní pojišťovny v rámci „Milostivého léta“. Nicméně dodal, že záměr se již schvaloval, a nyní se jedná o schválení smlouvy. Pan starosta objasn timer, že se jedná o zaměstnance města, který je již v dnešní době oddlužený, a který půjčku města splácí z platu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytování návratné finanční výpomoci uzavřené podle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami Městem Klecany, se sídlem U školky 74, 250 67 Klecany, IČ: 00240290, zastoupené Bc. Danielem Dvořákem, starostou města a panem Davidem Šerhantem, bytem Do Klecánek 52, 250 67 Klecany, narozeným 23.6. 1982 v celkové výši 140 772,50 Kč.

Rozprava:

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani připomínku, pan místostarosta dal o návrhu tedy hlasovat.

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytování návratné finanční výpomoci uzavřené podle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami Městem Klecany, se sídlem U školky 74, 250 67 Klecany, IČ: 00240290, zastoupené Bc. Danielem Dvořákem, starostou města a panem Davidem Šerhantem, bytem Do Klecánek 52, 250 67 Klecany, narozeným 23.6. 1982 v celkové výši 140 772,50 Kč.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

7) Rozpočtové opatření č. 1/2022

Pan místostarosta Ivo Kurhajec konstatoval, že zastupitelé v materiálech obdrželi rozpočtové opatření č. 1/2022 s komentářem. Rozpočtové opatření upravuje rozpočet podle skutečnosti a aktuálních potřeb. Rozpočtové opatření bylo zasláno ke kontrole finančnímu výboru, jeho členům byly dotazy a připomínky zodpovězeny. Vzhledem ke schválené pomoci bude rozpočtové opatření schvalováno v upraveném znění. Následně se dotázal, zda má někdo k rozpočtovému opatření č. 1/2022 dotaz nebo připomínku.

V 19:35 odešel pan Roman Binder.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 v upraveném znění.

Rozprava:

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani připomínku, pan místostarosta dal o návrhu tedy hlasovat.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 v upraveném znění.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

(pan Roman Binder nepřítomen)

8) Znovuzvolení Ing. Jitky Homoláčové jako přisedící u soudu Praha - východ

Pan místostarosta Ivo Kurhajec konstatoval, že jelikož bude paní Ing. Jitce Homoláčové končit mandát na postu přisedící u okresního soudu Praha – východ, a jelikož by paní Homoláčová ráda pokračovala na této pozici, předkládá se návrh na znovuzvolení Ing. Homoláčové jako přisedící u soudu. Při výběru kandidátů na funkci přisedícího je nutné se řídit § 60 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., dle něhož může být přisedícím zvolen každý bezúhonný občan České republiky, který je způsobilý k právním úkonům, jestliže jeho zkušenosti a morální vlastnosti dávají záruku, že bude funkci řádně zastávat, v den svého ustanovení dosáhl nejméně věku 30 let a souhlasí se svým ustanovením za přisedícího okresního soudu. Kandidát na funkci přisedícího musí být přihlášen k trvalému pobytu v obvodu zastupitelstva, jímž je do funkce volen (viz §64 odst. 4 zákona č.6/2002 Sb.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města v souladu s § 64 odst. zákona 6/ 2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů v platném znění **VOLÍ** Ing. Jitku Homoláčovou, nar. 17.5.1965, bytem V Zátíší 25 Klecánky, 250 67 Klecany, do funkce přisedící Okresního soudu Praha - východ.

Rozprava:

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani připomínku, pan místostarosta dal o návrhu tedy hlasovat.

Zastupitelstvo města v souladu s § 64 odst. zákona 6/ 2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů v platném znění VOLÍ Ing. Jitku Homoláčovou, nar. 17.5.1965, bytem V Zátíší 25 Klecánky, 250 67 Klecany, do funkce přisedící Okresního soudu Praha - východ.

Hlasování: **12-0-0 SCHVÁLENO**

(pan Roman Binder nepřítomen)

9) Dotace spolkům

Pan místostarostka Ivo Kurhajec sdělil, že zastupitelé obdrželi žádosti spolků o dotace na činnost. Dotace posoudil Finanční výbor a vypracoval pro zastupitele doporučení. Uvedl, že městu byly doporučeny žádosti o příspěvek na činnost spolků. Žádosti byly projednány Finančním výborem. Zápis z jednání zastupitelé obdrželi v materiálech.

V 19:38 přišel pan Roman Binder.

Pan místostarosta doplnil, že město má sedmičlenný Finanční výbor, který v tomto případě funguje jako grantová komise města. Finanční výbor se nad žádostmi sešel, důkladně je zanalyzoval a předložil své doporučení. Pan místostarosta dává ke zvážení, zda se bude respektovat doporučení Finančního výboru, ve kterém mají všichni své zástupce a zda se bude hlasovat v jednom hlasování o výši dotací spolkům tak, jak je navrhl Finanční výbor. Pan místostarosta dal následně hlasovat o návrhu usnesení, zda s předloženým postupem zastupitelé souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje hlasování o všech žádostech o dotace spolkům v jednom bloku v souladu s doporučením Finančního výboru.

Rozprava:

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani připomínku, pan starosta tedy přečetl návrh usnesení a nechal o něm hlasovat.

Zastupitelstvo města schvaluje hlasování o všech žádostech o dotace spolkům v jednom bloku v souladu s doporučením Finančního výboru.

Hlasování: **12-0-1 SCHVÁLENO**

(Zdržel se: Jiří Bendl)

Rozprava:

Kristýna Holubová: Pro doplnění uvedla, že zjišťovala, jakou má Judo Samuraj výši nájmu v tělocvičně ZŠMS Klecany, a paní ředitelka jí Barešová sdělila, že by výše nájmu pro tento rok měla být 26.000,- Kč.

Petr Elbogen ze Samuraje Praha: Objasn timer, že když s paní ředitelkou Barešovou mluvil o výši nájmu, tak ještě přesnou částku neměla vyčíslenou (kvůli zvyšování energií, aj.), proto do žádosti uvedl částku 30.000,- Kč.

Kristýna Holubová: Potvrdila, že paní ředitelka přesnou částku zatím nevěděla, ale že sdělila, že to bude pravděpodobně 26.000,- Kč.

Pan místostarosta poděkoval za informace a následně informoval, že v souladu s doporučením Finančního výboru se navrhují příspěvky spolkům v následující výši:

- **MSK Klecany 1921, z. s.** v celkové výši 300 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy a dodatku o poskytnutí veřejné finanční podpory; dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času
- **Junák - český skaut, středisko Havran Klecany, z. s.** ve výši 70 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory; dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času

- **Humbuk** ve výši 12 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory; dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času
- **Myslivecký spolek Zdiby – Klecany** ve výši 30 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **Česká společnost přátel zvířat útulek psí domov Řepnice** ve výši 10 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **Klub biatlonu Klecany, p. s.** ve výši 60 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory. Dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času
- **Klecanská nota, z. s.** ve výši 15 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **Český svaz chovatelů, z. s., Základní organizace Klecany** ve výši 3 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **AktivKid, z. s.** ve výši 60 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory; dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času
- **Český svaz včelařů, z. s.** ve výši 15 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **Klub přátel koní a poníků, z. s.** ve výši 25 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory; dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času
- **Pravý Hradec, z. s.** ve výši 164 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory; dotace bude financována z účtu Fondu kultury, sportu a volného času
- **SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Klecany** ve výši 45 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **Samuraj Praha, z.s.** ve výši 26 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **Spolek V Honech** ve výši 30 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
- **Handicap centrum Srdce, o.p.s.** ve výši 5 000,- Kč a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

Pan Jiří Bendl doplnil, že v tomto bloku se schválilo 884.000,- Kč pro městské spolky, což Finanční výbor považuje za slušnou částku. Potvrdil, že se tím město vešlo do rozpočtové výše, která se stanovila na 900.000,- Kč. Poznamenal, že v dotacích pro spolky nejsou zahrnuty příspěvky charitativního a sociálního rázu. Doplnil, že v rozpočtu je na letošní rok schváleno na sociální činnosti 1.395.000,- Kč.

Paní Holubová ještě vysvětlila zástupkyni ze Skauta, že požadovaná částka 50.000,- Kč na opravu srubu se do dotací neuvadla a to z důvodu, že srub je ve vlastnictví města, tudíž se nejedná o

dotaci na činnost. Ta samá záležitost se týká i Pravého Hradce, který zažádal o 50.000,- Kč na rekonstrukci prostor, které mají v nájmu. I zde se tedy požadovaná částka v dotacích neprojevila.

10) Darovací smlouva – MSK Klecany 1921, z. s.

Pan místostarosta Ivo Kurhajec konstatoval, že v materiálech zastupitelé obdrželi návrh Darovací smlouvy uzavřené podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami MSK Klecany 1921, z. s., se sídlem: Na Skalkách 368, 250 67 Klecany IČ: 16555899, zastoupený: Jiřím Kruťou, předsedou spolku (dále jen „dárce“) a Městem Klecany se sídlem: U Školky 74, 250 67 Klecany, IČ: 00240290, zastoupené Bc. Danielem Dvořákem, starostou města (dále jen „obdarovaný“). Dárce tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví budovu bez č.p./ev., garáž, na pozemku p. č. st. 699, budovu bez č.p./ev. objekt občanské vybavenosti, na pozemku par. č. 781 na pozemku p. č. st. 458/1 a budovu bez č.p./ev., garáž, na pozemku p. č. st. 781, budovy jsou zapsány na LV 1034, parcely na LV 10001, katastrální území Klecany, okres Praha – východ, a že není žádným způsobem omezena jeho možnost s tímto majetkem disponovat.

Dárce tímto daruje budovu bez č.p./ev. č., garáž, na pozemku p. č. st. 699, budovu bez ev. č., objekt občanské vybavenosti, na pozemku p. č. st. 458/1 a budovu bez č.p./ev. č., garáž, na pozemku p. č. st. 781, vše zapsáno na LV 1034, katastrální území katastrální území Klecany, okres Praha – východ (dále jen „dar“) obdarovanému, a to do jeho výlučného vlastnictví a obdarovaný prohlašuje, že celý dar do svého vlastnictví přijímá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou podle §2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami MSK Klecany 1921, z. s., se sídlem: Na Skalkách 368, 25067 Klecany IČ: 16555899, zastoupenou: Jiřím Kruťou, předsedou spolku (dále jen „dárce“) a Městem klecany se sídlem: U Školky 74, 250 67 Klecany, IČ: 00240290, zastoupené Bc. Danielem Dvořákem, starostou města (dále jen „obdarovaným“).

Dárce tímto daruje budovu bez čp/ev. č., garáž, na pozemku p. č. st. 699, budovu bez ev. č., objekt občanské vybavenosti, na pozemku p. č. st. 458/1 a budovu bez č.p./ev. č., garáž, na pozemku p. č. st. 781, vše zapsáno na LV 1034, katastrální území katastrální území Klecany, okres Praha – východ (dále jen „dar“) obdarovanému, a to do jeho výlučného vlastnictví a obdarovaný prohlašuje, že celý dar do svého vlastnictví přijímá.

Rozprava:

Pavel Kotrba: Objasnil, že se jedná se o to, že se po dlouhých letech sjednocuje vlastnictví u Sportklubu Klecany (hřiště, garáže, sportklub sám o sobě). Na základě smlouvy o majetkovém vypořádání, kterou město podepsalo s MSK Klecany 1921, postupně majetek přejde do majetku města. Součástí toho je i darovací smlouva, která se týká především o kabin a garáží – vlastnictví se tím sjednotí. Upozornil, že části pro sport a zázemí a případně o pro restauraci se vypůjčí na 50 let spolku. V budoucí výpůjční smlouvě, která vznikne, bude potvrzeno, že pokud nájemce bude vykonávat jinou než sportovní činnost, výpůjčku bude muset vrátit. Pan Kotrba potvrdil, že je zajištěno, aby se v místě nevykonávala činnost, kterou vedení města nechce. Maximálně se sportovní aktivity mohou rozšiřovat.

Daniel Dvořák: Vysvětlil, že jeden z důvodů, proč se smlouva předkládá je, že v tuto chvíli je MSK Klecany 1921 spolek, ve kterém aktuálně vedení funguje, jde jim o fotbal a o děti. Doplnil,

že nikdo ale neví, jaké to bude za 20, 30 let – kdy by mohlo dojít k nepřátelskému převzetí spolku, a nikdo nezaručí, aby by se na valné hromadě majetek například neprodal. Tímto krokem bude mít město Sportklub pod kontrolou. Další výhodou je fakt, že se vyjasní majetkové vztahy s pozemky.
Martin Hora: Reagoval, že tento krok umožňuje mimo jiné i cestu k dotační politice.

Pavel Kotrba: Potvrdil, že využít dotační politiku bude mít možnost jak Sportklub, tak město. Doplnil, že ve výpůjční smlouvě bude vymezena i možnost, pokud by Sportklub chtěl nějaké prostory dále pronajímat.

Pan místostarosta Ivo Kurhajec dal následně o návrhu usnesení hlasovat.

Zastupitelstvo města schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou podle §2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami MSK Klecany 1921, z. s., se sídlem: Na Skalkách 368, 25067 Klecany IČ: 16555899, zastoupenou: Jiřím Krut’ou, předsedou spolku (dále jen „dárce“) a Městem klecany se sídlem: U Školky 74, 250 67 Klecany, IČ: 00240290, zastoupené Bc. Danielem Dvořákem, starostou města (dále jen „obdarovaným“).

Dárce tímto daruje budovu bez č.p./ev. č., garáž, na pozemku p. č. st. 699, budovu bez ev. č., objekt občanské vybavenosti, na pozemku p. č. st. 458/1 a budovu bez č.p./ev. č., garáž, na pozemku p. č. st. 781, vše zapsáno na LV 1034, katastrální území katastrální území Klecany, okres Praha – východ (dále jen “dar“) obdarovanému, a to do jeho výlučného vlastnictví a obdarovaný prohlašuje, že celý dar do svého vlastnictví přijímá.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

11) Informace

Pan místostarosta Ivo Kurhajec informoval přítomné o instalaci varného bloku v jídelně ZŠMS Klecany, která byla dokončena před 14ti dny. Kotle a plynové sporáky byly osazeny. Dále byl ukončen proces projektové dokumentace pro přidání síly ze strany ČEZu, aby varné bloky mohly fungovat. Byl zde menší problém, kdy při položení hrnce na sporák byl moc blízko varného bloku. Problém se vyřešil přidáním nerezovým mezikusem. Pan Kurhajec sdělil, že nová nádoba na vaření má 270 litrů. Nádoba se sama myje a je tedy bezúdržbová. Jediné, co se ještě bude řešit je změkčovač vody. Jídlna poptá změkčovač a předloží návrh. Pan Kurhajec sdělil, že se bude jednat o částku přibližně 200.000,- Kč, proto bude návrh řešit Rada města.

Pan Kurhajec dále informoval o kolaudačním rozhodnutí Rychty. Dle jeho slov se čekalo se na vyjádření hasičů. Bohužel paní, která měla vyjádření na starosti, byla nemocná. Pan Kurhajec potvrdil, že proces je k dnešnímu dni ukončen.

Pan místostarosta Pavel Kotrba informoval, že město zkolaudovalo po ročním zkušebním provozu čističku. Potvrdil, že 10.3. bude ještě vodoprávní řízení. Dodal, že tedy po pěti letech má čistička všechna povolení, a měla by fungovat 50 let bez větších nákladů. Doplnil, že maximálně se může plánovat rozšíření čističky, pokud nastane větší demografický nárůst. Zároveň se vyřešilo, že se kaly budou vozit pouze už jen na kompostárnu do Klíčán. Jako výhodu pan Kotrba uvedl krátkou

vzdálenost, tudíž by se měl zlevnit provoz. Provoz by se měl zlevnit i díky plánu koupit v květnu nebo červnu kontejnerové auto, a kaly do Klíččan vozit ve vlastní režii. Pan Kotrba sdělil, že paní Pešíčková navrhne zahradní úpravy, aby bylo okolí čističky hezké.

Rozprava:

Miroslav Kříž: Dotázal se na řešení komunikací u čističky.

Pavel Kotrba: Sdělil, že vpředu a po pravém boku jsou komunikace zcela opravené. Komunikace, která vede za čističku se propadá, ale nechá se zatím v původním stavu, protože až by se čistička rozšiřovala, stavba by silnici i tak poškodila.

Daniel Dvořák: Poděkoval panu Kotrbovi, že se ČOV dostala až do této fáze, kdy se vypouští čistá voda do Vltavy. Dále upozornil na změnu dopravního značení – mezi náměstím a ulice V Kaštanech – kdy obdrželo město mnoho stížností, že zde jezdí rychle jak auta, tak cyklisti. Pan starosta vzal na místo policistku a dopravního experta. Nejlepším řešením se jevila přednost zprava, protože v tu chvíli každý musí jezdit pomalu a dávat přednost zprava. Pan starosta potvrdil, že jsou v místě velkoplošné cedule, aby upozornily projíždějící na přednost zprava. Dále je v plánu nastříkání čar na komunikaci. Pan starosta dále sdělil, že byl osloven maminkou, které syn byl sražený na přechodu pod školou (nic vážného se mu našťestí nestalo), jestli by šlo zajistit u přechodu nějaké další ochranné prvky. Pan starosta konstatoval, že se před přechod dá optický retardér, který by dopravu u přechodu zpomalil. Dále bude značka 'Přechod pro chodce' umístěna do žlutého reflexu, aby se pro bezpečnost přechodu udělalo maximum, co se udělat dá (pokud se jede směrem ke hřišti od obchodu pana Kříže kolem 8 hodiny ráno, sluníčko svítí řidičům přímo do očí). Pan starosta poté potvrdil, že je hotová projektová dokumentace pro přechody u kostela a u hřbitova a pokračoval, že ohledně přechodu u kostela je menší problém s odpůrci navrženého řešení – z důvodu, že je komunikace široká, je jediná možnost udělat přechod s ostrůvkem uprostřed. Konstatoval, že se snažili hledat místo na přechod jinde, kde je komunikace užší, ale bohužel – buďto by byl přechod za horizontem, nebo blíž k faře a by byl za zatáčkou.

12) Diskuze

David Ledvinka: Vzněl dotaz ohledně městské policie – zda je již plný stav.

Daniel Dvořák: Potvrdil, že ano. Objasnil, že pan velitel se odstěhoval do zahraničí, a nikoho se po dlouhou dobu nepodařilo sehnat (v republice je velký nedostatek strážníků a Klecany jsou blízko Prahy, kde novým strážníkům dávají náborové příspěvky) - proto byli jen ve třech. Informoval, že na třetí inzerátové kolo se přihlásili dva adepti – místní žena s vysokou školou zaměřenou na bezpečnost, a druhý uchazeč byl místní dobrovolný hasič. Po dohodě s novou velitelkou policie Martou Šimkovou se přijali oba uchazeči s tím, že budou moci vykonávat větší činnost. Dohromady tedy bude mít město pět strážníků.

Miroslav Kříž: Dotázal se, zda by ráno strážníci nemohli hlídat přechody po cestě školy.

Daniel Dvořák: Reagoval, že strážníci každé ráno od 7:30 do 8:00 korigují dopravu přímo u školy, aby nevznikaly kolony – i směrem ke školce.

Občanka paní Pacovská: Dotázala se, co má za činnost spolek V Honech.

Ve 20:10 odešel pan Miroslav Kříž.

Daniel Dvořák: Odpověděl, že Spolek V Honech si založili obyvatelé Astraparku z důvodu, aby si mohli upravovat své okolí – vyřídili si za pomoci města dotaci na zasazení stromů, které si pak sami zasadili, chtějí opravovat dětská hřiště, výsadbu cibulovin, podporovat ptactvo, aj. Vysvětlil, že pozemky nejsou města, a že s tím se nic neudělá. Ale jedná se o občany města, a zkrášlují si své okolí, tak se na tom město nějakým způsobem podílí.

Ve 20:12 přišel pan Miroslav Kříž.

Občanka: Dotázala se na plánovaný parčík pod bývalou poštou – kdy a co tam přesně bude.

Daniel Dvořák: Konstatoval, že se jedná o centrum města, a že si ve vedení říkali, že by se tam mohlo udělat odpočinkové místo. Přemýšleli o zasazení ovocných stromů, keřů s angreštem a rybízem například – takový malý obecní sad.

Občanka: Poděkovala za informace a navrhla, že by se tam mohly udělat lavičky mezi stromy, aj.

Občanka paní Pešičková: Odprezentovala na svém počítači návrh, jak by parčík mohl vypadat.

Ve 20:14 odešla paní Kristýna Holubová.

Paní Pešičková v prezentaci popsala, že by v parčíku mohlo být odpočívadlo pod pergolou, ukázala navrženou alej okrasných třešní, dále by zde byly třešně a jabloně. Investice je dle jejích slov malá. Umístil by se zde i malý herní prvek.

Ve 20:18 přišla paní Kristýna Holubová.

Dále občané a zastupitelé řešili chodník od parčíku – zejména úsek mezi srdíčkem, občané požádali o koš na odpadky v místě vývěsky. Pan starosta slíbil, že umístění koše vyřeší.

Občanka paní Pacovská: Dotázala se, zda se nemohli uprchlíci ubytovat také na bývalém úřadě.

Daniel Dvořák: Odpověděl, že zde bohužel není sociální zařízení – pouze WC a doplnil, že zatím není situace, kdy by se uprchlíci museli ubytovávat v tělocvičnách a jiných podobných prostorech. Upozornil, že na Moravě jsou zatím stále volené byty – i městské.

Občanka paní Pacovská: Navrhla, že by se v bývalém úřadě mohly pouze vybudovat sprchy.

Daniel Dvořák: Potvrdil, že se nyní pracuje na projektu na rekonstrukci domu a doplnil, že by ubytování v takových prostorech samozřejmě mohlo být řešení, ale až v největší krizi – a doufá, že to nebude potřeba. Obává se, aby si město nevzalo moc velké ‘sousto’.

13)Schválení přehledu přijatých usnesení

Pan místostarosta požádal návrhovou komisi o přednesení přehledu usnesení přijatých zastupiteli města na dnešním zasedání zastupitelstva. Usnesení za návrhovou komisi přečetl pan Lukáš Tintěra.

Následně pan starosta poprosil o schválení.

Zastupitelstvo schvaluje úplnost přehledu přijatých usnesení.

Hlasování: **13-0-0 SCHVÁLENO**

14)Závěr

Pan místostarosta Ivo Kurhajec konstatoval, že zasedání považuje za ukončené, poděkoval všem přítomným za účast a popřál jim klidný večer.

Pan starosta Daniel Dvořák také poděkoval a rozloučil se.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:43.

Ověřovatelé:

.....
Jan Čepelka

.....
Martin Hora

.....
Ivo Kurhajec
místostarosta

.....
Bc. Daniel Dvořák
starosta

