

## USNESENÍ č. 1/2016

ze zasedání Zastupitelstva města Klecany,  
které se konalo dne 25. 1. 2016 za přítomnosti 15 členů zastupitelstva

Zastupitelstvo města na svém řádném zasedání

### I. SCHVALUJE

- 1) návrhovou komisi ve složení: Ing. Kristýna Holubová  
Mgr. Pavel Kotrba  
Jiří Medek
- 2) ověřovatele zápisu: Mgr. Dana Šoltysová  
Martin Hora
- 3) rozšířený program zasedání ZMě v navrženém znění.
- 4) průběh diskuse ke každému bodu zvlášť.
- 5) usnesení o schválení zadání změny č. 3 územního plánu Klecan – příloha č. 1
- 6) usnesení o schválení vydání změny č. 1 územního plánu Klecan – příloha č. 2
- 7) úplnost přehledu přijatých usnesení

Usnesení zpracovala návrhová komise ve složení:  
Ing. Holubová                      Mgr. Kotrba                      J. Medek

Usnesení bylo schváleno 14 hlasy přítomných zastupitelů.

Ověřovatelé:

.....  
Mgr. Dana Šoltysová

.....  
Martin Hora

.....  
Bc. Daniel Dvořák  
místostarosta

.....  
Ivo Kurhajec  
starosta

MĚSTO KLECANY

---

**U S N E S E N Í**

---

**Zastupitelstva města Klecany**

č. 1/2016 ze dne 25. ledna 2016 (*VÝPIS*)

**o schválení zadání změny č. 3 územního plánu  
Klecan**

**Zastupitelstvo města Klecany:**

**A) Bere na vědomí**

informaci pořizovatele o „Vyhodnocení projednávání návrhu zadání změny č. 3 územního plánu Klecan“, uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení.

**B) Schvaluje**

zadání změny č. 3 územního plánu Klecan podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 55 odst. 2 ve spojení s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

**C) Ukládá starostovi**

1. **zabezpečit** zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Klecan v souladu se schváleným zadáním;
2. **předat** dokument „Zadání změny č. 3 územního plánu Klecan – Doklady o pořizování a schválení“ po jednom vyhotovení městu Klecany, výkonnému pořizovateli, společnosti PRISVICH, s.r.o., a zhotoviteli návrhu změny č. 3 ÚP Klecan, panu Ing. arch. Milanu Salabovi;
3. **podat** Krajskému úřadu Středočeského kraje návrh na vložení registračního listu za etapu „ZADÁNÍ“ změny č. 3 do evidence územně plánovací činnosti.

.....  
**Ivo Kurhajec**  
starosta města

razítko města

**Přílohy usnesení:**

1. Zadání změny č. 3 územního plánu Klecan
2. Vyhodnocení projednávání návrhu zadání změny č. 3 ÚP Klecan

---

# U S N E S E N Í

---

## Zastupitelstva města Klecany

č. 1/2016 ze dne 25. ledna 2016 *(výpis)*

### o vydání změny č. 1 územního plánu Klecan

#### Zastupitelstvo města Klecany:

#### A) Bere na vědomí

- informaci pořizovatele** k dokumentům uvedeným v přílohách tohoto usnesení:
  - vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 1 územního plánu Klecan (dále také jen „**změna č. 1**“) konaného dne 7. ledna 2013, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení;
  - pokyny pro úpravu návrhu změny č. 1 po společném jednání konaném dne 7. ledna 2013, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;
  - záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 7. srpna 2013, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení;
  - vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 7. srpna 2013, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení.
  - pokyny pro podstatnou úpravu návrhu změny č. 1 po veřejném projednání konaném dne 7. srpna 2013, uvedené v příloze č. 8 tohoto usnesení;
  - záznam o průběhu opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 23. června 2014, uvedený v příloze č. 9 tohoto usnesení;
  - vyhodnocení opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 1 konaného dne 23. června 2014, uvedené v příloze č. 10 tohoto usnesení.
- stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje**, odboru regionálního rozvoje (dále jen „**krajský úřad**“), čj. 041314/2013/KUSK ze dne 8. března 2013, k posouzení návrhu změny č. 1 podle § 50 odst. 7 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), uvedené v příloze č. 3 tohoto usnesení.
- potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků** návrhu změny č. 1, čj. 051342/2013/KUSK ze dne 28. března 2013, podle § 50 odst. 8 ve spojení s § 55 odst. 2 stavebního zákona, uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení.

#### B) Ověřilo

**návrh změny č. 1 územního plánu Klecan** podle § 54 odst. 2 ve spojení s § 55 odst. 2 stavebního zákona **a konstatuje, že**

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015;
- není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje účinnými dne 22. února 2012, ve znění 1. aktualizace účinné dne 26. srpna 2015;
- není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem a potvrzením krajského úřadu, jak je doloženo přílohami č. 2, 3, 4, 7 a 10 tohoto usnesení;

- při projednávání návrhu změny č. 1 nebyl řešen žádný rozpor postupem podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“).

### C) Rozhodlo

o **námítkách** dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) podle § 172 odst. 5 správního řádu uplatněných k

1. návrhu změny č. 1 z června 2013 veřejně projednaného dne 7. srpna 2013 tak, **jak je uvedeno pod bodem 12 textové části A odůvodnění** opatření obecné povahy č. 1/2016/OOP v příloze č. 1 tohoto usnesení;
2. návrhu změny č. 1 z dubna 2014 opakovaně veřejně projednaného dne 23. června 2014 tak, **jak je uvedeno pod bodem 13 textové části A odůvodnění** opatření obecné povahy č. 1/2016/OOP v příloze č. 1 tohoto usnesení.

### D) Vydává

**změnu č. 1 územního plánu Klecan** (*zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667*) postupem podle § 171 a násl. správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s § 55 odst. 2 stavebního zákona, ve formě **opatření obecné povahy č. 1/2016/OOP** uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení.

### E) Ukládá starostovi města

1. **oznámit** veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání změny č. 1 ve formě opatření obecné povahy č. 1/2016/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit její účinnost;
2. **poskytnout** dokumentaci změny č. 1, opatřenou záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
3. **zveřejnit**, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydané změně č. 1 a místech, kde je možné do dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
4. **zpracovat** registrační list změny č. 1 a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;
5. **zabezpečit** uložení úplného spisu změny č. 1, včetně dokladů a písemností dokládajících proces pořizování, do archivu města.

\* \* \*

.....  
**Ivo Kurhajec**  
starosta města

razítko města

**Příloha usnesení ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:**

1. Opatření obecné povahy č. 1/2016/OOP Zastupitelstva města Klecany vč. dokumentace změny č. 1

**Přílohy usnesení k nahlédnutí pouze na městském úřadu:**

2. Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 1
3. Stanovisko krajského úřadu k posouzení návrhu změny č. 1
4. Potvrzení krajského úřadu o odstranění nedostatků návrhu změny č. 1
5. Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 1 po společném jednání
6. Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 1
7. Vyhodnocení veřejného projednávání návrhu změny č. 1
8. Pokyny pro podstatnou úpravu návrhu změny č. 1 po veřejném projednání
9. Záznam o průběhu opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 1
10. Vyhodnocení opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 1