

USNESENÍ č. 5/2014

Ze zasedání Zastupitelstva města Klecany, které se konalo dne 18. 9. 2014
za přítomnosti 12 členů zastupitelstva
Zastupitelstvo města na svém řádném zasedání

1. **SCHVALUJE:**

1. návrhovou komisi ve složení: Zdena Tomášová
Jan Busch
Martin Lemon
2. ověřovatele zápisu: Dagmar Valterová
Ing. Jiří Bendl
3. program zasedání
4. pořízení a provedení výběrového řízení na nákup a umístění haly na sportoviště „Víceúčelový sportovní areál Klecany“ formou zakázky malého rozsahu
5. zadání dispoziční studie na využití budov v majetku města: stávajícího MěÚ, Rychty, Spolkového domu a Sportklubu společně architektonické kanceláři Ing. arch. Václava Zůny v maximální ceně 193.600,- Kč včetně DPH
6. vydání změny č. 2 územního plánu Klecan viz příloha
7. provedení realizace projektu „Snížení energetické náročnosti Zdravotního střediska“ za podmínek podpory v režimu GERP ve výši 60 % nákladů po odpočtu uspořené nákladů za energie za 5 let
8. cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace "Snížení energetické náročnosti Zdravotního střediska" ve výši 89.770,- Kč bez DPH, jejíž zpracování zajišťuje společnost Čechák a spol., s. r. o.
9. cenovou nabídku na administraci v průběhu realizace stavby a po dobu udržitelnosti v dalších pěti letech u projektu „Snížení energetické náročnosti Základní umělecké školy a Tělocvičny v areálu Základní školy v Klecanech“ za cenu ve výši 150.000,- Kč bez DPH, kterou zajišťuje společnost Čechák a spol., s. r. o.
10. cenovou nabídku na administraci v průběhu realizace stavby a po dobu udržitelnosti v dalších pěti letech u projektu „Snížení energetické náročnosti Zdravotního střediska“ za cenu ve výši 75.000,- Kč bez DPH, jejíž zpracování zajišťuje společnost Čechák a spol., s. r. o.
11. RO č. 7 s úpravou
12. podpis dodatku č. 3 smlouvy o dílo číslo objednatele 018-2012, číslo zhotovitele 1507.2030485LPA se společností EUROVIA CS, a. s.
13. přehled přijatých usnesení

II. BERE NA VĚDOMÍ

1. Plnění usnesení ZMě 2010 - 2014
2. odeslaná písemná stanoviska města Klecany k Lesům ČR a MŽP ohledně plánovaného kácení v Klecanském háji
3. střednědobý výhled vývoje počtu žáků v ZŠ zpracované podle dat z matrik obcí školského obvodu ředitelem ZŠ Vladimírem Lacinou

III. UKLÁDÁ

1. vedení města připravit podklady pro dořešení směn pozemků s jednotlivými zájemci
2. spojit se se stavbyvedoucím stavby NÚDZ, aby řešil nepořádek a odpad na okolních pozemcích stavby

Usnesení zpracovala návrhová komise ve složení:

Jan Busch Martin Lemon Zdena Tomášová

Usnesení bylo schváleno 12 hlasy přítomných zastupitelů.

Ověřovatelé:

.....
Ing. Jiří Bendl Dagmar Valterová

.....
Ladislav Němeček Ivo Kurhajec
místostarosta starosta

Usnesení: M Ě S T O K L E C A N Y

U S N E S E N Í

Zastupitelstva města Klecany

č. 5/2014 ze dne 18. září 2014

o vydání změny č. 2 územního plánu Klecan

Zastupitelstvo města Klecany:

A) Bere na vědomí

1. informaci pořizovatele k dokumentům

- . vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 2 územního plánu Klecan (dále také jen „**změna č. 2**“) konaného dne 1. dubna 2014, uvedené v příloze č. 3 tohoto usnesení;
- . pokyny pro úpravu návrhu změny č. 1 po společném jednání konaném dne 1. dubna 2014, uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
- . záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 2 konaného dne 21. července 2014, uvedený v příloze č. 5 tohoto usnesení;
- . vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 2 konaného dne 21. července 2014, uvedené v příloze č. 6 tohoto usnesení.

2. stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje (dále jen „**krajský úřad**“), čj. 079352/2014/KUSK ze dne 26. května 2014, k posouzení návrhu změny č. 2, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

3. Sdělení pořizovatele, že k projednávanému návrhu změny č. 2 **nebyly uplatněny žádné námitky** podle § 52 odst. 3 stavebního zákona.

B) Ověřilo

návrh změny č. 2 územního plánu Klecan podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“) a **konstatuje, že**

- . není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009;
- . není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, schválenými usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 4-20/2011/ZK ze dne 19. prosince 2011, vydanými dne 7. února 2012 a účinnými dne 22. února 2012;

. není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo přílohami č. 2, 3 a 6 tohoto usnesení;

. při projednávání návrhu změny č. 2 nebyl řešen žádný rozpor postupem podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“).

C) Vydává

změnu č. 2 územního plánu Klecan (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) postupem podle § 171 a násl.

– 1 –

Usnesení o vydání změny č. 2 ÚP Klecan

správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 ve spojení s § 55 odst. 2 stavebního zákona, ve formě **opatření obecné povahy č. 1/2014/OOP** uvedeného příloze č. 1 tohoto usnesení.

D) Ukládá starostovi města

1. oznámit veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání změny č. 2 ve formě opatření obecné povahy č. 1/2014/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit její účinnost;

2. poskytnout dokumentaci změny č. 2, opatřenou záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;

3. zveřejnit, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydané změně č. 2 a místech, kde je možné do dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;

4. zpracovat registrační list změny č. 2 a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;

5. zabezpečit archivování úplného spisu změny č. 2, včetně dokladů a písemností dokládajících proces pořizování.

* * *

starosta města

razítko města

Ivo Kurhajec

Příloha usnesení ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

1. Opatření obecné povahy č. 1/2014/OOP Zastupitelstva města Klecany vč. dokumentace změny č. 2

Přílohy usnesení k nahlédnutí pouze na obecním úřadu:

2. Stanovisko krajského úřadu k posouzení návrhu změny č. 2

3. Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 2

4. Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 po společném jednání

5. Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 2

6. Vyhodnocení veřejného projednávání návrhu změny č. 2

– 2 –

Usnesení o vydání změny č. 2 ÚP Klecan

čj.: V Klecanech dne: **18. září 2014**

Vyřizuje: **Ing. Vich, PRISVICH, s. r. o.**

tel. 241444053, mobil 606638956