

Usnesení č. 29/2022

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 15. srpna 2022 od 14:00

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Mgr. Roman Binder, Mgr. Daniel Dvořák, Pavel Kotrba Ivo Kurhajec

Program zasedání:

1. Schválení programu
2. Smlouva o spolupráci s p. [REDACTED] o zajištění závazků ČEZ Distribuce, a.s.
3. Žádost o uznání nákladů na rekonstrukci nebytového prostoru č.p. 976, Dolní Kasárna – pan Petr Závěta
4. Výpověď z nájemní smlouvy č. 019/2015 – paní [REDACTED]

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Bere na vědomí
 - a) žádost spol. ČEZ Distribuce, IČ: 247 29 035, místem podnikání Teplická 874/8, Děčín, zastoupené ing. Martinem Veselým IČ: 247 29 035, místem podnikání U Závor 1383, 277 11 Neratovice o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí a dohody o umístění stavby spočívající v přípojce NN do pozemku č. parc. 343/5 v k.ú. Klecany
 - b) žádost p. [REDACTED] o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí stavby „Přípojky inženýrských sítí pro RD Klecánky“ v k.ú. Klecany, pro jejíž realizaci je potřeba uložit do pozemků č. parc. 343/3, 343/5 a 697/10 v k.ú. Klecany kanalizační, vodovodní a plynovou přípojku
 - c) informaci o hrozícím omezení vlastnických práv města Klecany k pozemku č. parc. 343/5 k.ú. Klecany spočívající ve zneužití výhradního postavení spol. ČEZ Distribuce, a.s., odmítnutím podepsat smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí ve znění schváleném Radou města Klecany, která stanoví cenu služebnosti, technické podmínky provedení prací a záruky za provedené práce v souladu s usnesením Rady města Klecany
 - d) nebezpečí ekonomické ztráty hrozící p. [REDACTED] způsobené nerealizací přípojky NN společností ČEZ Distribuce, a.s.
 - e) nabídku p. [REDACTED] na uzavření smlouvy o spolupráci, kterou [REDACTED] přebírá závazky, které spol. ČEZ Distribuce, a.s. odmítá plnit

Schvaluje

- a) znění a podpis smlouvy o spolupráci s p. [REDACTED], kterou p. [REDACTED] přebírá závazky, které spol. ČEZ Distribuce, a.s. odmítá plnit

- b) znění a podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí stavby „Přípojky inženýrských sítí pro RD Klecánky“ v k.ú. Klecany, pro jejíž realizaci je potřeba uložit do pozemků č. parc. 343/3, 343/5 a 697/10 v k.ú. Klecany kanalizační, vodovodní a plynovou přípojku

Neschvaluje znění smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby předložené spol. ČEZ Distribuce, a.s. pro jakékoli jiné stavby.

Ukládá panu Ing. Rathouzskému

- a) předložit smlouvy k podpisu, termín: 31.8.2022
b) pokračovat v jednání se spol. ČEZ Distribuce, a.s. o finálním znění smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí a dohody o umístění stavby spočívající v přípojce NN do pozemku č. parc. 343/5 v k.ú. Klecany

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

3. Schválila rekonstrukci části nebytového prostoru v č.p. 976 v areálu Dolní Kasárna, který má pronajatý p. Petr Závěta, IČ 49508245, se sídlem V Údolí 155, 250 68 Řež.
Schvaluje uznání 60 % nákladů za rekonstrukci.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

4. Vzala na vědomí výpověď z nájemní smlouvy č. 019/2015 uzavřené dne 22.12. 2015 s paní [REDAKCE].
Nájemní smlouva bude ukončena ke dni 30.9. 2022.

Ivo Kurhajec
místostarosta

Mgr. Daniel Dvořák
starosta