

Usnesení č. 19 /2019

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 27. května 2019 od 16:00

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Mgr. Roman Binder, Mgr. Pavel Kotrba, Ivo Kurhajec, Bc. Daniel Dvořák

Hosté: Ing. Michal Rathouzský, Ing. Tomáš Černý, p.Minář

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Budoucí věcné břemeno napojení sítí - V Remízkách
3. V Remízkách, Bydlení- Kasárna Dodatek č.1 k plánovací smlouvě
4. Nájemní smlouva č. 018/2019
5. Žádost o prominutí nájmu
6. Smlouva o zajištění provozování veřejného WC
7. Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 017/2019
8. Nájemní smlouva č. 019/2019
9. Schválení programu zastupitelstva města
10. Koupě části 516/27 pozemku 516/2
11. Podání žádosti o dotaci – hasičské vozidlo
12. Výpověď z nájemní smlouvy č. 031/2017
13. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

2. Bere na vědomí žádost společnosti Bydlení – Kasárna, s.r.o., IČ: 29272840, místem podnikání Prostřední 132, 68601, Uherské Hradiště o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí pro uložení veřejného osvětlení, kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu do pozemků č. parc. 194, 195/1, 196/1, 199, 200, 202/12, 202/13, 632 v kat. úz. Klecany.

Schvaluje znění s podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí pro uložení veřejného osvětlení, kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu do pozemků č. parc. 194, 195/1, 196/1, 199, 200, 202/12, 202/13, 632 v kat. úz. Klecany se společností Bydlení – Kasárna, s.r.o., IČ: 29272840, místem podnikání Prostřední 132, 68601, Uherské Hradiště.

Ukládá vedoucí oddělení správy majetku a investic připravit smlouvu k podpisu, termín: 7.7.2019.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

3. Bere na vědomí žádost společnosti Bydlení – Kasárna s.r.o., IČ 29272840, místem podnikání Uherské Hradiště, Prostřední 132, PSČ 686 01 o uzavření dodatku č.1 k plánovací smlouvě ze dne 27.7.2018, kterým se prodlužuje termín dokončení veřejné infrastruktury do 31.5.2021 z důvodu probíhajícího archeologického průzkumu.

Neschvaluje termín dokončení veřejné infrastruktury a navrhuje termín 30.11.2019.

Ukládá vedoucímu oddělení správy majetku a investic projednat nový dodatek s ohledem na stanovisko rady města.

Hlasování: 0 pro – 5 proti – 0 zdržel se

4. Schválila znění a podpis nájemní smlouvy č. 018/2019 se společností Dapo Speed s.r.o., IČ 06505767, se sídlem Na Pěníku 435, 397 01 Písek k pronájmu parkovacího místa kamionu v areálu Dolní Kasárna.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

5. Vzala na vědomí žádost firmy Alfeza s.r.o., IČ 28380185, se sídlem U Lékárny 228/9, Klecany o prominutí 2 splátek nájmu z důvodu odcizení výrobních prostředků a nemožnosti vykonávat svou činnost.

Schválila prominutí jedné splátky nájmu a úpravu splátkového kalendáře.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

6. Schválila znění a podpis smlouvy o zajištění provozování veřejného WC s provozovatelkou restaurace U mlsného bejka, náměstí Třebízského 48, Klecany s Janou Horákovou IČ 03617190 a provozovatelkou restaurace U Císařských schodů s Marcelou Šimkovou, nám. Třebízského 64, Klecany IČ 06182151.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

7. Schválila znění a podpis smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 017/2019 s. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] pronájem kóje č. 9,24 k parkování historických vozidel v areálu Dolní Kasárna.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 1 zdržel se (Kurhajec)

8. Schválila znění a podpis nájemní smlouvy č. 019/2019 na byt č. 5 na sociální bydlení s p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

9. Schválila program na zasedání Zastupitelstva města Klecany, které se bude konat 6.6.2019.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

10. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě koupě části 516/27 o výměře 120 m² pozemku 516/2 k.ú. Klecany dle geometrického plánu č. 1595-56/2017 vypracovaného ing. Vladimírem Brunnerem a znalecký posudek č. 119/3210/17 vypracovaný ing. Janem Fujáčkem ceny části 516/27 pozemku 516/2 k.ú. Klecany stanovující cenu pozemku na 80 400,- Kč.

Doporučuje Zastupitelstvu města Klecany schválit koupi části 516/27 o výměře 120 m² pozemku 516/2 k.ú. Klecany dle geometrického plánu č. 1595-56/2017 vypracovaného ing. Vladimírem Brunnerem, schválit znění a podpis kupní smlouvy na nákup části 516/27 o výměře 120 m² pozemku 516/2 k.ú. Klecany od spoluvlastníků SJM [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]

Ukládá starostovi předložit návrh usnesení ZM, termín: nejbližší jednání ZM.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

11. Schválila podání žádosti o dotaci č. JSDH-V1-2020-00054 na hasičské vozidlo.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

12. Schválila žádost p. Ing. [REDAKCE] ukončení nájemní smlouvy č. 031/2017 k 31.5.2019

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

13. Projednala žádost MUDr. Ondráčkové o uzavření dodatku k nájemní smlouvě s navýšením měsíčního nájemného o částku 1.000,- Kč.


Schvaluje úhradu ceny za truhlářské vícepráce ve výši 95. 000,- Kč a uzavření Dodatku k nájemní smlouvě s MUDr. Ondráčkovou s navýšením měsíčního nájemného o částku 1.000,- Kč po dobu 95 měsíců. a ukládá investičnímu technikovi zajištění vystavení objednávky společnosti PN-Stavební společnost s.r.o. , Na Hradišti 224, 250 67, Klecany na truhlářské vícepráce zubní ordinace čp. 54 ve výši 95.000,- Kč, zajištění podpisu dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se



Ivo Kurňajec
místostarosta

Město Klecany
IČO 00240290
Do Klecánek 52, 25067 Klecany
tel. 284 890 064



Bc. Daniel Dvořák
starosta