

Usnesení č. 18 /2018

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 25. června 2018 od 16:00

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák, Jiří Medek, Ivo Kurhajec, Mgr. Pavel Kotrba

Hosté: p. Hřebecký (EDUin), p. Heda Hovorková, Mgr. Ondřej Knebl, Mgr. Vladimír Lacina, Mgr. Jaroslava Barešová, MUDr. Michaela Ondráčková, p. Luboš Ježek

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Host - p. Hřebecký (EDUin), konzultace ve věci konkurzu na ředitele ZŠ a MŠ Klecany
3. Návrh MUDr. Ondráčkové na řešení financování stavby zubní ordinace v čp. 54
4. Žádost o schválení odměny – Mgr. Vladimír Lacina (ředitel ZŠ a MŠ)
5. Žádost o schválení odměny – Bc. Dana Snížková (ředitelka ZUŠ Klecany)
6. Strategický plán města Klecany
7. Žádost o povolení konání společenské akce „FFK 2018“ pro JSDH Klecany v k.ú. města Klecany, 1.9. - 2.9. 2018
8. Žádost o povolení konání závodu motorových lodí na řece Vltavě dne 15. 9. 2018
9. Žádost o povolení uspořádání akce Setkání rodin na náměstí Třebízského
10. Smlouva o spolupráci při zajištění sběru obnošeného šatstva
11. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti SEK
12. Organizace prázdnin v ZŠ a MŠ
13. Přístavba garáže – hasičská zbrojnice
14. Změna ÚP č. 4
15. Jmenování členů konkurzní komise pro výběr ředitele ZŠ a MŠ

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Bere na vědomí informace od p. Hřebeckého ze společnosti EDUin ke konkurzu na ředitele ZŠ a MŠ Klecany.
3. Projednala variantní návrh MUDr. Ondráčkové na spolufinancování akce „Změna v užívání stavby čp. 54 na zubní ordinaci“.
Schvaluje realizaci akce „Změna v užívání stavby čp. 54 na zubní ordinaci“ dle projektové dokumentace zpracované v 03/2018 Ing. Milanem Melicherem, č. projektu 2018-11, s finančním podílem nájemce ve výši 29 %, schvaluje uzavření nájemní smlouvy s MUDr. Ondráčkovou na pronájem prostor II. NP v čp. 54 na Zubní ordinaci na dobu určitou 20 let, s výší měsíčního nájemného 5 597 Kč, od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2023, s následnou výší měsíčního nájemného 11 911,- Kč od 1. 1. 2024 s inflační doložkou. Ukládá investičnímu technikovi zajištění smluvních dokumentů a zajištění poptávkového řízení
Hlasování: 4 pro – 0 proti – 1 zdržel se (Kotrba)
4. Schvaluje odměnu řediteli ZŠ a MŠ. Odměna bude vyplacena s výplatou za měsíc červen a bude plně hrazena z fondu odměn ZŠ a MŠ
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
5. Schvaluje odměnu ředitelce ZUŠ. Odměna bude vyplacena ze mzdových prostředků ZUŠ.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

6. RM projednala finální verzi Aktualizace Strategického plánu města Klecany a Schvaluje znění Aktualizace Strategického plánu města Klecany.

Ukládá investičnímu technikovi zajištění tisku aktualizovaného plánu a zveřejnění na internetových stránkách města Klecany

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

7. Schvaluje konání kulturně - společenské akce „FFK 2018“ dne 1. 9. 2018, pořadatelem je JSDH Klecany ve spolupráci s TJ Sokol Klecany.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

8. Schvaluje konání akce Závod motorových lodí na řece Vltavě - Race Camp, který se pořádá dne 15. 9. 2018, včetně technických dnů 14. 9. – 17. 9. 2018. Pořadatelem je KVM OAKBay o.s.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

9. Bere na vědomí oznámení p. Tomášové o uspořádání akce Setkání rodin na náměstí Třebízského dne 7. 9. 2018. Pořadatel uvede po akci prostor do původního stavu.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

10. Schvaluje

a) Umístění textilního kontejneru do kontejnerového stání na pozemku č.p. 202/14 a 202/15 v kú. Klecany

b) Znění a podpis Smlouvy o spolupráci při zajištění sběru obnošeného šatstva se společností FCC Česká republika, s. r. o., se sídlem Ďáblická 791/89, Praha 8 – Ďáblice, 182 00, IČ: 45 80 97 12

Ukládá investičnímu technikovi připravit Smlouvu o spolupráci k podpisu.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

11. Schvaluje

a) umístění sítě elektronických komunikací na č. parc. 633/1, 624/4, 92/2, 626/5, 697/10, 697/8 a st. 146 v k.ú. Klecany v ulici Do Klecánek s řešením prostupu pod komunikací protlakem

b) znění a podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě elektronických komunikací se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., se sídlem: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČO: 040 84 063

Ukládá investičnímu technikovi připravit Dodatek č. 1 k podpisu.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

12. Bere na vědomí informaci ředitele ZŠ a MŠ o organizaci školy během letních prázdnin.

13. Na základě měření únosnosti podloží (statické hutní zkoušky) schválila změnový list č. ZL04R1 – Změna podsypu základové desky dle návrhu akreditované zkušební laboratoře MINQUEST, s. r. o. Cena díla bude tímto navýšena o 42 634,76 Kč.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

14. Schvaluje

a) uzavření trojstranné smlouvy o dílo č. 38012 podle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na pořízení a zhotovení změny č. 4 ÚP Klecan mezi objednatel, městem Klecany, společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, oprávněnou

k výkonu územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 stavebního zákona, jako výkonným pořizovatelem a zhotovitelem změny č. 4, a navrhovatelem, společností V Invest CZ a.s., IČO 25794655, který **uhradí z 50% veškeré náklady spojené s pořízením a zhotovením změny č. 4 ÚP Klecan** přímo společnosti PRISVICH, s.r.o.;

- b) **uzavření trojstranné smlouvy příkazní č. 38013** na pořízení regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé Zdi podle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona mezi příkazcem, městem Klecany, příkazníkem, společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 stavebního zákona, a navrhovatelem, společností V Invest CZ a.s., IČO 25794655, která uplatnila podnět na souběžné pořízení regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi, schválený Zastupitelstvem města Klecany usnesením č. 4/2018 ze dne 31. 5. 2018, a která **uhradí veškeré náklady spojené s pořízením** regulačního plánu a **zajistí na vlastní náklady** zpracování regulačního plánu autorizovaným architektem podle potřeb pořizovatele;

Bere na vědomí

informaci starosty města, že po uzavření smluv č. 38012 a 38013 bude **pořizovatelem** změny č. 4 ÚP Klecan a regulačního plánu BR4 Klecany – U Bílé zdi v souladu s § 6 odst. 2 stavebního zákona **Městský úřad Klecany**, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona prostřednictvím pracovníků společnosti PRISVICH, s.r.o.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

15. Jmenovala členy konkurzní komise pro výběr ředitele ZŠ a MŠ Klecany s hlasem rozhodovacím:

zástupci zřizovatele - Ivo Kurhajec (starosta), Heda Hovorková (předsedkyně SRPŠ)

zástupce odborné veřejnosti – Miroslav Hřebecký (programový ředitel EDUin)

členové s hlasem poradním:

PhDr. Miloslav Hrubý (psycholog), Kateřina Holá-Hamouzová (pedagog)

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Město Klecany
IČO 00240290
Do Klecánek 41, 25067 Klecany
tel. 284 890 064


Bc. Daniel Dvořák
místostarosta


Ivo Kurhajec
starosta