

## Usnesení č. 28 /2018

### ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 17. září 2018 od 16 hodin

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák Ivo Kurhajec, Mgr. Pavel Kotrba, Jiří Medek

Host: Ing. Rathouzský

#### Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Revokace bodu č. 9 usnesení č. 27/2018
3. Sociální byty č.p. 971 ve městě Klecany - Změnový list č. 2, Dodatek č. 2 k SOD
4. Okružní křižovatka Československé armády a Topolová
5. Změna ÚP č. 4
6. Prodej pozemku společnosti AVAPS
7. Směna pozemků s Arcibiskupstvím pražským
8. Provozovatelská smlouva ČOV

#### Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.  
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Bere na vědomí informaci technika správy majetku o jeho chybě v součtu víceprací v usnesení RM č. 27/2018 ze dne 3. 9. 2018 v bodě č. 9.  
Schvaluje revokaci usnesení RM č. 27/2018 ze dne 3.9.2018 bodu č.9, bod č. 9 usnesení RM č. 27/2018 ze dne 3.9.2018 zní:  
„Bere na vědomí: informaci starosty o potřebě dodatečných stavebních prací (vícepráce), které nebyly zahrnuty v původním objemu prací, jsou pro řádné dokončení díla nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z důvodů koordinace stávajícího průběhu prací a dodatečných prací, v rámci stavby “Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany“ ve výši 52 484,01 Kč bez DPH  
Schvaluje provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), v rámci stavby “Přístavba garáže hasičské zbrojnice ve městě Klecany“, znění a uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 2. 5. 2017 se společností DOMISTAV CZ a.s., IČ: 442 64 321, místem podnikání Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové na provedení víceprací za cenu 52 484,01 Kč bez DPH. Celková cena díla činí 2 437 199,31 Kč bez DPH  
Ukládá technikovi správy majetku připravit dodatek k podpisu, termín 18. 9. 2018“  
Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se
3. Bere na vědomí:
  - a) Informace o nutnosti změn projektu akce „Sociální byty č.p. 971 ve městě Klecany“
  - b) Změnový list č. 2 a Dodatek č. 2 k SOD č. 55/2017
  - c) Cenovou nabídku na dodávku a montáž vestavěných skříní od společnosti Elektromontáže stavby s.r.o. za 102 089,-

d) Cenovou nabídku na dodávku a montáž vestavěných skříní od Miroslava Bacha za 77 050,- Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 055/2017 v navrženém znění se společností Elektromontáže Stavby s.r.o., Smečenská 1009, 274 01 Slaný, IČO: 25700936 s cenou díla ve výši 8 935 545,87 Kč bez DPH, ukládá investičnímu technikovi zajištění podpisu Dodatku č. 2 a zveřejnění na profilu zadavatele a ukládá investičnímu technikovi zajištění vystavení objednávky na dodávku a montáž vestavěných skříní dle CN Miroslava Bacha ve výši 77.050,- Kč bez DPH a 5 ks lednic dle cenové nabídky spol. Elektromontáže Stavby s.r.o., Smečenská 1009, 274 01 Slaný, IČO: 25700936 ve výši 39 950,00 Kč.

Ukládá investičnímu technikovi zajištění vystavení objednávky.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

4. Bere na vědomí informaci starosty o potřebě změny zadání projektové dokumentace křižovatky u hřbitova z důvodu negativního stanoviska Policie ČR k původnímu návrhu řešení a potřebě napojení pozemků č. parc. 134/2 a 133/2 v souladu s územním plánem.

Schvaluje dopracování návrhu řešení křižovatky s napojením pozemků č. parc. 134/2 a 133/2.

Ukládá technikovi správy majetku objednat změnu zadání u projektanta, termín 30. 10. 2018.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

5. Vzala na vědomí žádost p. Rakytky ke změně územního plánu a vyjádření pořizovatele ÚP Ing. Vicha: žádosti o změnu se nevyhovuje na základě posouzení a stanoviska pořizovatele v souladu s § 46 odst. 3 stavebního zákona.

6. Bere na vědomí žádost společnosti AVAPS s.r.o., IČ: 25650939, místem podnikání U Obalovny 488, 250 67 Klecany o prodej části 463/85 o výměře 891 m<sup>2</sup> pozemku 463/7 dle geometrického plánu č. 1616-6/2018 vypracovaného Ing. Tomášem Bartíkem, znalecký posudek ceny pozemku 463/85 č. 74/3301/18 vypracovaný ing. Janem Fujáčkem v červnu 2018. Doporučuje zastupitelstvu města prodej části 463/85 o výměře 891 m<sup>2</sup> pozemku 463/7 dle geometrického plánu č. 1616-6/2018 vypracovaného Ing. Tomášem Bartíkem za cenu 1 871 100,- Kč dle znaleckého posudku č. 74/3301/18 vypracovaného ing. Janem Fujáčkem v červnu 2018 společnosti AVAPS s.r.o., IČ: 25650939, místem podnikání U Obalovny 488, 250 67 Klecany. Předá Zastupitelstvu města.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

7. Vzala na vědomí text směnné smlouvy na směnu pozemků s Římskokatolickou farností Odolena Voda a návrh smlouvy o spolupráci. Doporučuje Zastupitelstvu města směnu schválit.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

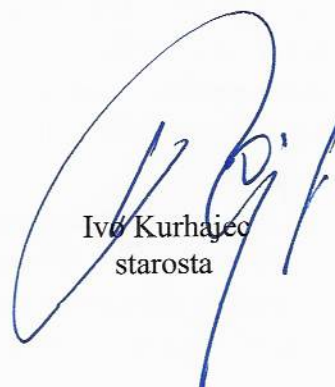
8. Schválila uzavření provozovatelské smlouvy na ČOV s VAK Zápy.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se



Bc. Daniel Dvořák  
místostarosta

Město Klecany  
IČO 00240290  
Do Klecánek 52, 250 67 Klecany  
tel. 231 890 064



Ivo Kurhájec  
starosta