

Usnesení č. 21/ 2016

ze zasedání Rady města Klecany, které se konalo dne 30. 5. 2016

Přítomni dle prezenční listiny: Ing. Jiří Bendl, Bc. Daniel Dvořák, Ivo Kurhajec

Omluveni: Mgr. Pavel Kotrba, Jiří Medek

Hosté: Ing. Michal Rathouzský, Luboš Ježek

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání Rady města Klecany
2. Zpětvzetí žádosti o dotaci na hasičský dopravní automobil
3. Smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni služebnosti inženýrské sítě
4. Zpevnění komunikace Dolní Kasárna II. část
5. Studie stavby „Rekonstrukce a přístavba areálu Rychty v Klecanech“
6. Studie stavby „Revitalizace a zvýšení kapacity základní školy v Klecanech“
7. Neoprávněné užívání pozemků
8. Veřejná zakázka malého rozsahu „Služební byt – areál mateřské školy Klecany“.
9. Výkon technického dozoru objednatele „Služební byt – areál mateřské školy“
10. Přijetí daru od Letiště Praha a. s.
11. Účetní závěrka ZŠ a MŠ 2015
12. Účetní závěrka ZUŠ 2015
13. Nákup pece do ZUŠ
14. Čas ukončení kulturního programu XX. Klecanské veteran rallye
15. AVAPS s. r. o. – žádost o odkup části pozemku
16. Dohoda o poskytování sociální péče

Rada města Klecany:

1. Schválila program zasedání.
Hlasování: 3 pro – 0 proti – 0 zdržel se
2. Vzala na vědomí informaci HZS Středočeského kraje o nemožnosti akceptování požadovaných změn dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů v rámci dotačního titulu pro rok 2016.
Schválila zpětvzetí žádosti o dotaci na pořízení dopravního automobilu.
Ukládá technikovi správy majetku zaslat zpětvzetí žádosti o dotaci poskytovateli dotace. Termín: 3. 6. 2016
Hlasování: 3 – 0 – 0
3. Vzala na vědomí žádost paní L. V., bytem Pražská 204, 275 01 Kralupy nad Vltavou – Minice, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni služebnosti inženýrské sítě pro kanalizační a plynovodní přípojku na pozemcích č. parc. 181/1 a 181/2 k. ú. Klecany. Schválila znění a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni služebnosti inženýrské sítě pro kanalizační a

plynovodní přípojku na pozemcích č. parc. 181/1 a 181/2 k. ú. Klecany s paní L. V. Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu.

Termín: 3. 6. 2016

Hlasování: 3 – 0 – 0

4. Vzala na vědomí

a) informaci starosty o potřebě zpevnění plochy v ul. Dolní Kasárna zatravněvacími dlaždicemi

b) nabídku společnosti IMPERCOMM, s. r. o., IČ: 49446479, místem podnikání Trojská 79/14, 182 00 Praha 8 na položení zatravněvacích dlaždic v ul. Dolní Kasárna za cenu 328 383,71 Kč bez DPH

c) souhlas manželů Spoustových s provedením stavby na jejich pozemku ze dne 18. 5. 2016

Schválila realizaci zpevnění plochy v ul. Dolní Kasárna zatravněvacími dlaždicemi a objednání prací u společnosti IMPERCOMM, s. r. o. za cenu 328 383,71 Kč bez DPH.

Ukládá technikovi správy majetku vystavit objednávku zpevnění plochy v ul. Dolní Kasárna.

Hlasování: 3 – 0 – 0

5. Vzala na vědomí

a) podpis smlouvy o dílo studie stavby „Rekonstrukce a přístavba areálu Rychty v Klecanech“ ze strany Ing. arch. Václava Zůny

b) podpis smlouvy o dílo studie stavby „Rekonstrukce a přístavba areálu Rychty v Klecanech“ ze strany společnosti ASBL, s. r. o.

c) nepodepsání smlouvy o dílo studie stavby „Rekonstrukce a přístavba areálu Rychty v Klecanech“ ze strany ostatních oslovených architektů.

Schválila

a) znění a podpis smlouvy o dílo studie stavby „Rekonstrukce a přístavba areálu Rychty v Klecanech“ s Ing. arch. Václavem Zůnou, IČ: 72202327, místem podnikání Nemocniční 49, 352 01 Aš

b) znění a podpis smlouvy o dílo studie stavby „Rekonstrukce a přístavba areálu Rychty v Klecanech“ se společností ASBL, s. r. o., IČ: 24122025, místem podnikání Dětská 2574/178, 100 00 Praha 10

Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvy k podpisu. Termín: 3. 6. 2016.

Hlasování: 3 – 0 – 0

6. Vzala na vědomí

a) podpis smlouvy o dílo studie stavby „Revitalizace a zvýšení kapacity základní školy v Klecanech“ ze strany Ing. arch. Pavla Geiera

b) podpis smlouvy o dílo studie stavby „Revitalizace a zvýšení kapacity základní školy v Klecanech“ ze strany společnosti ASBL s. r. o.

c) nepodepsání smlouvy o dílo studie stavby „Revitalizace a zvýšení kapacity základní školy v Klecanech“ ze strany ostatních oslovených architektů.

Schválila

a) znění a podpis smlouvy o dílo studie stavby „Revitalizace a zvýšení kapacity základní školy v Klecanech“ s Ing. arch. Pavlem Geierem, IČ: 43931570, místem podnikání Dělnická 12d, 170 00 Praha 7

b) znění a podpis smlouvy o dílo studie stavby „Revitalizace a zvýšení kapacity základní školy v Klecanech“ se společností ASBL, s. r. o., IČ: 24122025, místem podnikání Dětská 2574/178, 100 00 Praha 10.

Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvy k podpisu. Termín: 3. 6. 2016

Hlasování: 3 – 0 – 0

7. Bere na vědomí

a) informaci starosty o neoprávněném užívání pozemků č.parc. 279/8 a st. 439 k.ú. Klecany paní D. G.

b) nabídku advokátní kanceláře JUDr. Petra Moravce, ev. č. ČAK 7969 právního zastoupení města Klecany ve věci neoprávněného užívání pozemků ve vlastnictví města Klecany paní D. G.

Souhlasí

a) s vymáháním neoprávněného obohacení od paní D. G. za neoprávněné užívání pozemků č.parc. 279/8 a st. 439 k.ú. Klecany dle znaleckého posudku č. 104/2910/15 vypracovaného Ing. Janem Fujáčkem

b) s vymáháním placení nájemného od paní D. G. za užívání pozemků č. parc. 279/8 a st. 439 k.ú. Klecany dle znaleckého posudku č.104/2910/15 vypracovaného Ing. Janem Fujáčkem, případně převodu vlastnického práva k pozemkům č. parc. 279/8 a st. 439 k.ú. Klecany

c) s vymáháním nákladů právního zastoupení případně soudního řízení od paní D. G.

Schválila

a) znění a podpis smlouvy o poskytování právních služeb ve věci neoprávněného obohacení paní D. G. a placení nájemného s advokátní kancelář JUDr. Petra Moravce, ev. č. ČAK 7969

Ukládá technikovi správy majetku připravit smlouvu k podpisu.

Hlasování: 3 – 0 – 0

8. Vzala na vědomí

a) protokol o otevírání obálek s nabídkami na veřejnou zakázku malého rozsahu „Služební byt – areál mateřské školy Klecany“.

b) došlé nabídky společností

Renastav s. r. o. – cena 818 872,45 Kč bez DPH, doba realizace 54 dní

Otistav s. r. o. – cena 742 493,16 Kč bez DPH, doba realizace 30 dní

Jako nejvýhodnější vybrala nabídku společnosti Otistav s. r. o., IČ: 24832898, místem podnikání Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9. Schválila uzavření smlouvy o dílo se společností Otistav s. r. o.

Hlasování: 3 – 0 – 0

9. Vzala na vědomí vyhodnocení nabídek na výkon technického dozoru objednatele při akci „Služební byt – areál mateřské školy“. Jako nejvýhodnější komise vyhodnotila nabídku pana Jana Suchomela, IČ: 88306640, místem podnikání Klecany 364, za cenu 22 800,- Kč bez DPH. Ukládá investičnímu technikovi vypracovat objednávku.

Hlasování: 3 – 0 – 0

10. Schválila podpis darovací smlouvy mezi Letištěm Praha, a. s. a městem Klecany. Město Klecany přijímá dar ve výši 375 770,- Kč, který se zavazuje využít za účelem péče o zeleň a vybudování dětského hřiště.

- Hlasování: 3 – 0 – 0
11. Schválila účetní závěrku ZŠ a MŠ Klecany za rok 2015.
Hlasování: 3 – 0 – 0
12. Schválila účetní závěrku ZUŠ Klecany za rok 2015.
Hlasování: 3 – 0 – 0
13. Schválila žádost o nákup keramické pece pro výtvarný obor ZUŠ v hodnotě 55 000,- Kč. Bude hrazeno z prostředků ZUŠ.
Hlasování: 3 – 0 – 0
14. Schválila pořádání kulturního programu XX. Klecanské veterán rallye na Náměstí V. B. Třebízského konané dne 11. 6. 2016 do 02:00.
Hlasování: 3 – 0 – 0
15. Vzala na vědomí žádost společnosti AVAPS s. r. o., IČ: 25650939 o odkup části pozemku parc. č. 463/7 o výměře 1 328 m². Předá zastupitelstvu města.
16. Schválila znění a podpis „Dohody o poskytování sociální péče“ mezi městem Klecany a obcí Větrušice. Sociální péče bude poskytována Farní charitou Neratovice.
Hlasování: 3 – 0 – 0

Bc. Daniel Dvořák
místostarosta

Ivo Kurhajec
starosta