KLECANY

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
STAV NÁVRH

- VODOVOD
- VODOJEM
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ

KANALIZACE
STAV NÁVRH

- KANALIZACE GRAVITAČNÍ
- KANALIZACE TLAKOVÁ
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- KALOVOD A POTRUBÍ KALOVÉ VODY
- PLOCHA PRO ZPRACOVÁNÍ KALU

VODNÍ TOKY A HYDROLOGIE
STAV NÁVRH

- PÁSMO PŘI SPRÁVĚ VODNÍHO TOKU
- HYDROLOGICKÉ ČLENĚNÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100
- PLAVEBNÍ KOMORA
- JEZ
- PŘÍVOZ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
STAV NÁVRH

- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE –ZMĚNA REŽIMU NA ZKLIDNĚNOU KOMUNIKACI
- PĚŠÍ KOMUNIKACE
- NAUČNÁ STEZKA
- CYKLOTRASY I. TŘÍDY
- OSTATNÍ CYKLOTRASY
- CYKLOSTEZKY
- ZASTÁVKY AUTOBUSU
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- HRANICE 50 M/25 M OD OSY PŘILEHLÉHO PÁSU DÁLNICE D8
- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – NEMOTOROVÉ LÁVKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY ROZTOKY – KLECÁNKY

ENERGETIKA
STAV NÁVRH

- VEDENÍ VN 110 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM
- VEDENÍ VN 22 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
- RUŠENÉ VEDENÍ 22 kV
- TRANSFORMOVNA 110/22 kV
- TRAFOSTANICE
- KABELOVÝ SVOD
- VTL PLYNOVOD
- OP VTL PLYNOVODU
- BP VTL PLYNOVODU
- STL PLYNOVOD
- REGULAČNÍ STANICE VTL/STL
- ROPOVOD A PRODUKTOVOD
- OCHRANNÁ PÁSMA ROPOVODU A PRODUKTOVODU

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
STAV NÁVRH

- TRAŤOVÝ ROZVADĚČ
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL MERO ČR, a.s.
- RADIORELÉOVÉ SPOJE S VYSÍLAČEM ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE, a.s.
- RADIORELÉOVÉ SPOJE S VYSÍLAČEM TELEFÓNIKA O2 CZECH REPUBLIC, a.s.
- RADIORELÉOVÉ SPOJE S VYSÍLAČEM T-MOBILE CZECH REPUBLIC, a.s.
- RADIORELÉOVÉ SPOJE S VYSÍLAČEM VODAFONE CZECH REPUBLIC, a.s.
- RADIORELÉOVÉ SPOJE VE SPRÁVĚ ARMÁDY ČR S OCHRANNÝM PÁSMEM
- RADIORELÉOVÉ SPOJE VE SPRÁVĚ MINISTERSTVA VNITRA

OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT
STAV NÁVRH

- LINIOVÁ ZELEŇ KRAJINNÁ
- LINIOVÁ ZELEŇ SÍDELNÍ
- LINIOVÉ PRVKY PROTIEROZNÍ OCHRANY
- PŘÍRODNÍ HODNOTY – CENNÉ POROSTY A LOKALITY
- KRAJINNÉ HODNOTY – ROZHLEDOVÁ MÍSTA

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

- OBČANSKÉ VYBAVENÍ

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
- 196/140 ÚDAJE MAPY KN K 21. 1. 2020
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 21. 1. 2020
- Z1 ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P1 PLOCHY PŘESTAVBY
- R1 PLOCHA ÚZEMÍ REZERVY PRO DOPRAVU
- Z3–1 Z4–4 LOKALITY ZMĚN
- KORIDOR ROPOVODU DRUŽBA (PŘÍPOLOŽ/ZKAPACITNĚNÍ V KORIDORU) (VPS: R01)
- TRASA ROPOVODU DRUŽBA
- PLOCHA ROZVODNY 110 kV KLECANY VČETNĚ NAPOJENÍ VEDENÍ (VPS: E11)

OCHRANA HISTORICKÝCH A ARCHITEKTONICKÝCH HODNOT

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- ARCHITEKTONICKÉ, URBANISTICKÉ A SOCHÁŘSKÉ HODNOTY NAD RÁMEC NKP
- HISTORICKÉ A ARCHEOLOGICKÉ HODNOTY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
STAV NÁVRH

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ LOŽISKO
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- VZDÁLENOST 50m OD HRANICE LESA
- PŘÍRODNÍ PARK DOLNÍ POVLTAVÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK – REGISTROVANÝ
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ – S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEVB
- OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÉ STAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠŤ PRAHA/VODOCHODY A PRAHA/RUZYNĚ SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ – SEKTOR A
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ MINISTERSTVA OBRANY (PRO NADZEMNÍ STAVBY)
- LETIŠTĚ – IZOFONA 60 dB

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE SITUOVÁNO VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ A LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ LETIŠTĚ PRAHA/RUZYNĚ A PRAHA/VODOCHODY – SEKTOR B

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ÚZEMÍ
PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN

- BH PLOCHY BYDLENÍ – V BYTOVÝCH DOMECH
- BI PLOCHY BYDLENÍ – V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- SM PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – MĚSTSKÉ
- SMt PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – MĚSTSKÉ (DOPLNĚNÍ REGULATIVŮ PLOCHA AREÁLU ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY DOMU U FELIXŮ
- RI PLOCHY REKREACE – PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
- RZ PLOCHY REKREACE – ZAHRÁDKOVÉ OSADY
- OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY
- V PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VZ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- VS PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
- TO PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – ODPADNÍ VODY
- PV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- ZV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ
- DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ
- DP PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – PARKOVIŠTĚ
- DG PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – GARÁŽE
- W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- ZS PLOCHY ZELEŇ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
- NL PLOCHY LESNÍ
- NP PLOCHY PŘÍRODNÍ
- NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- NT PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ÚDOLÍ VLTAVY (NRBC 2001)
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC)
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu (změnu č. 4) Územního plánu Klecany vydal: **Zastupitelstvo města Klecany**	otisk úředního razítka
Název: **ÚZEMNÍ PLÁN KLECANY- Úplné znění po vydání změny č. 4**	
Pořadové číslo poslední změny: **Změna č. 4**	
Datum nabytí účinnosti poslední změny: **15.července 2021**	
Pořizovatel: **Městský úřad Klecany**	Podpis (oprávněná úřední osoba pořizovatele)
Oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: **Bc. Daniel Dvořák**	
Funkce: **starosta města**	

ODŮVODNĚNÍ
ÚP KLECAN - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č.4

B1 koordinační výkres 1 : 5 000

PROJEKTANT ZMĚNY Č.4 ÚP:
FOGLAR ARCHITECTS
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
AUT.ARCHITEKT ČKA 002667
KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2
EMAIL: foglar@foglar-architects.cz
TEL.: 602212589, 723017777

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
MĚSTSKÝ ÚŘAD KLECANY
STAROSTA: IVO KURHAJEC
DOK.KLEČÁNEK 52, 250 67 KLECANY
KONTAKT: 284 890 064, muklecany@mu-klecany.cz, www.mu-klecany.cz

ZHOTOVITEL A VÝKONNÝ POŘIZOVATEL:
PRISVICH s.r.o.
NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČ. 27101053
JEDNATEL ING. LADISLAV VICH, TEL.: 241 444 053

DATUM: 06/2021

0 100 200 300 400 500