



REVITALIZACE A ZVÝŠENÍ KAPACITY ZŠ KLECANY

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE - PODKLAD PRO PŘÍPRAVU INVESTIČNÍHO ZÁMĚRU



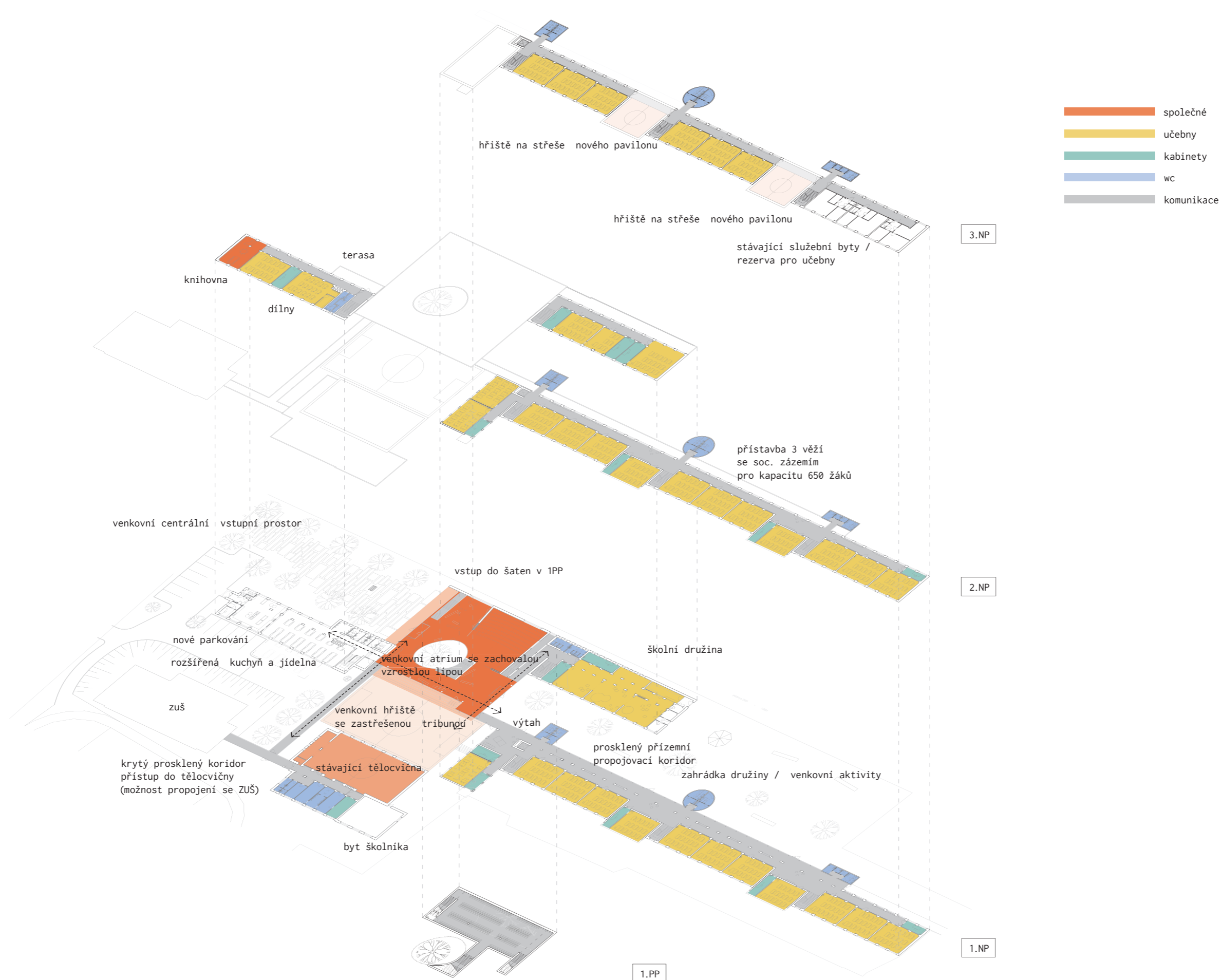
Jiran a partner architekti s.r.o.

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



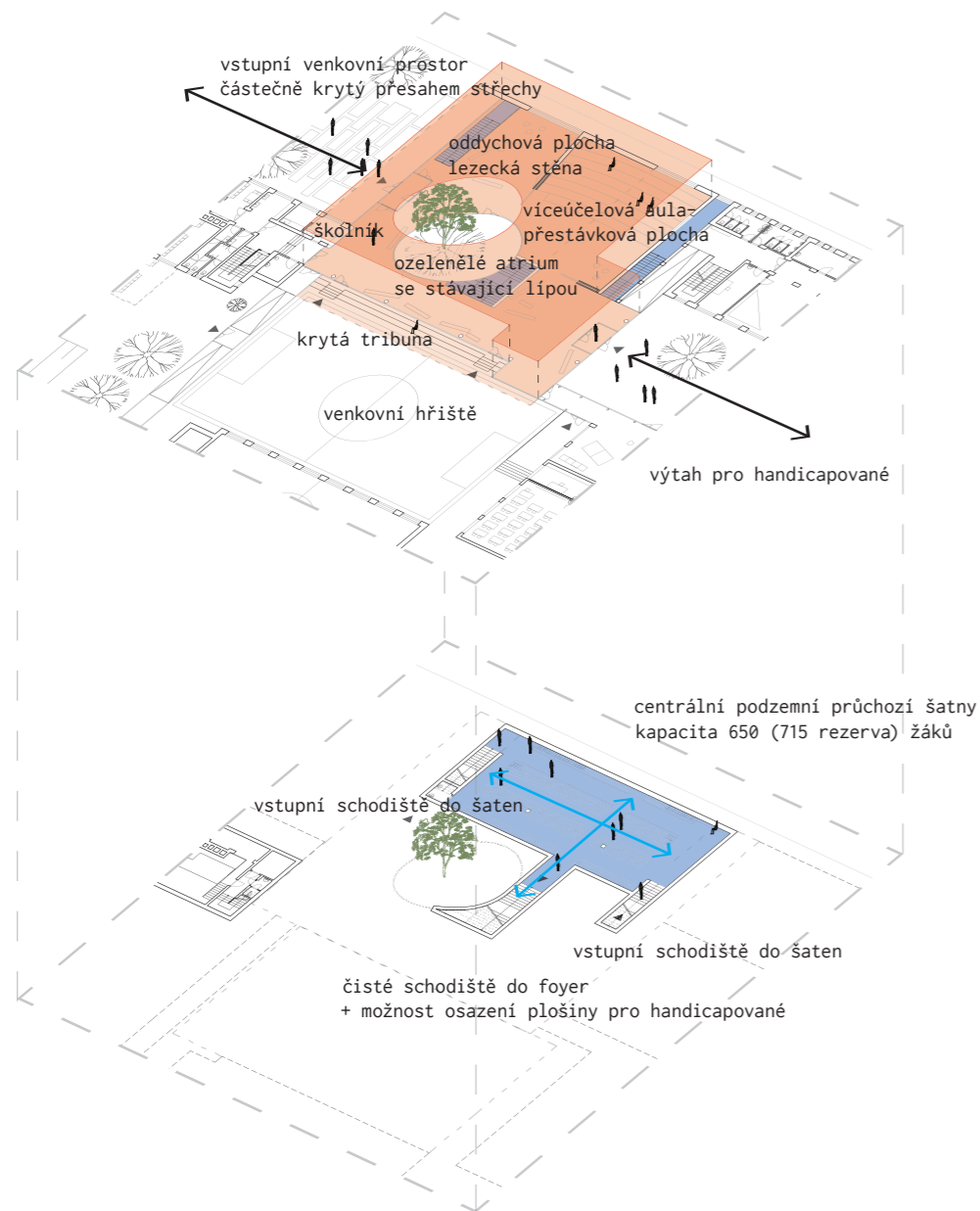


PROVOZNÍ SCHÉMA

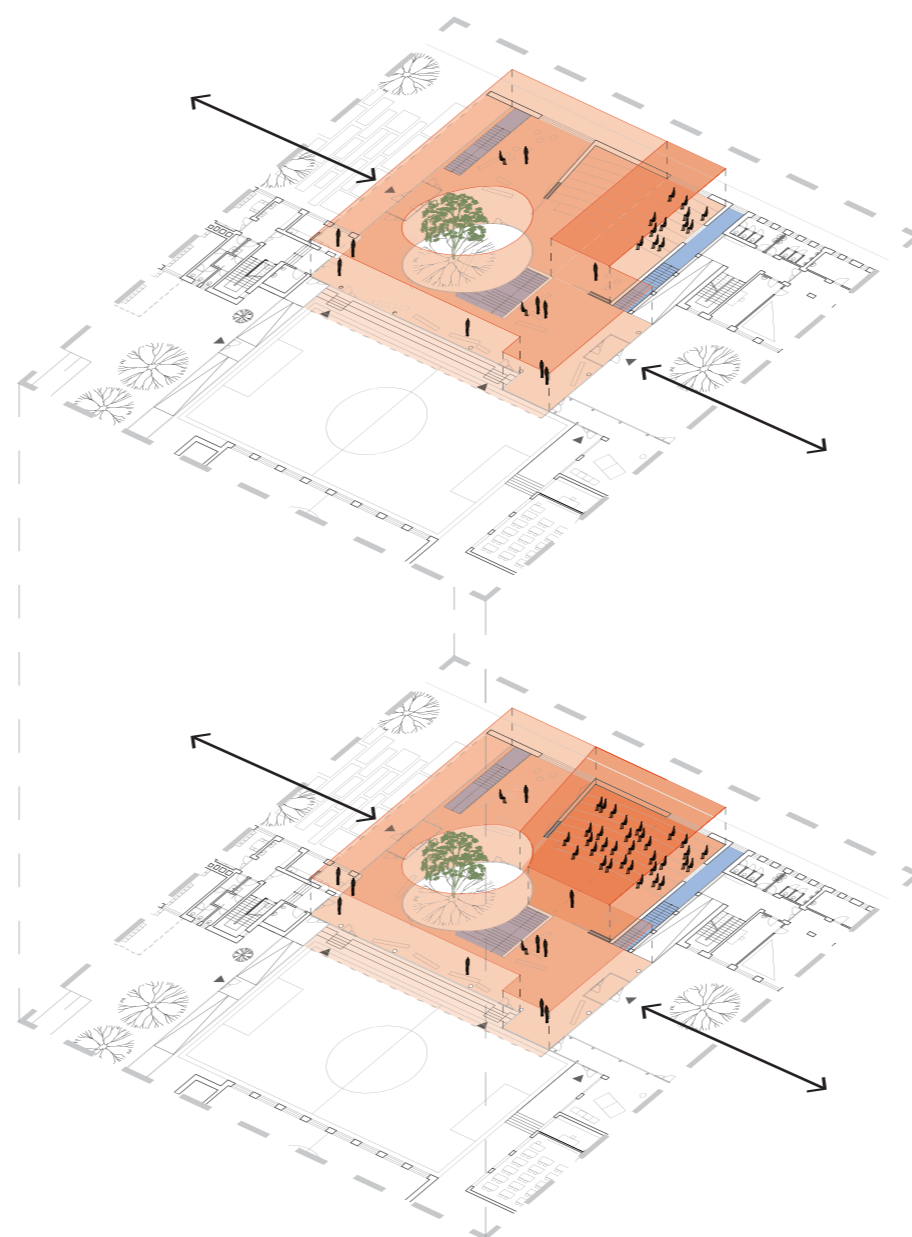


VARIABILITA VSTUPNÍHO FOYER ŠKOLY

1. DENNÍ PROVOZ ŠKOLY

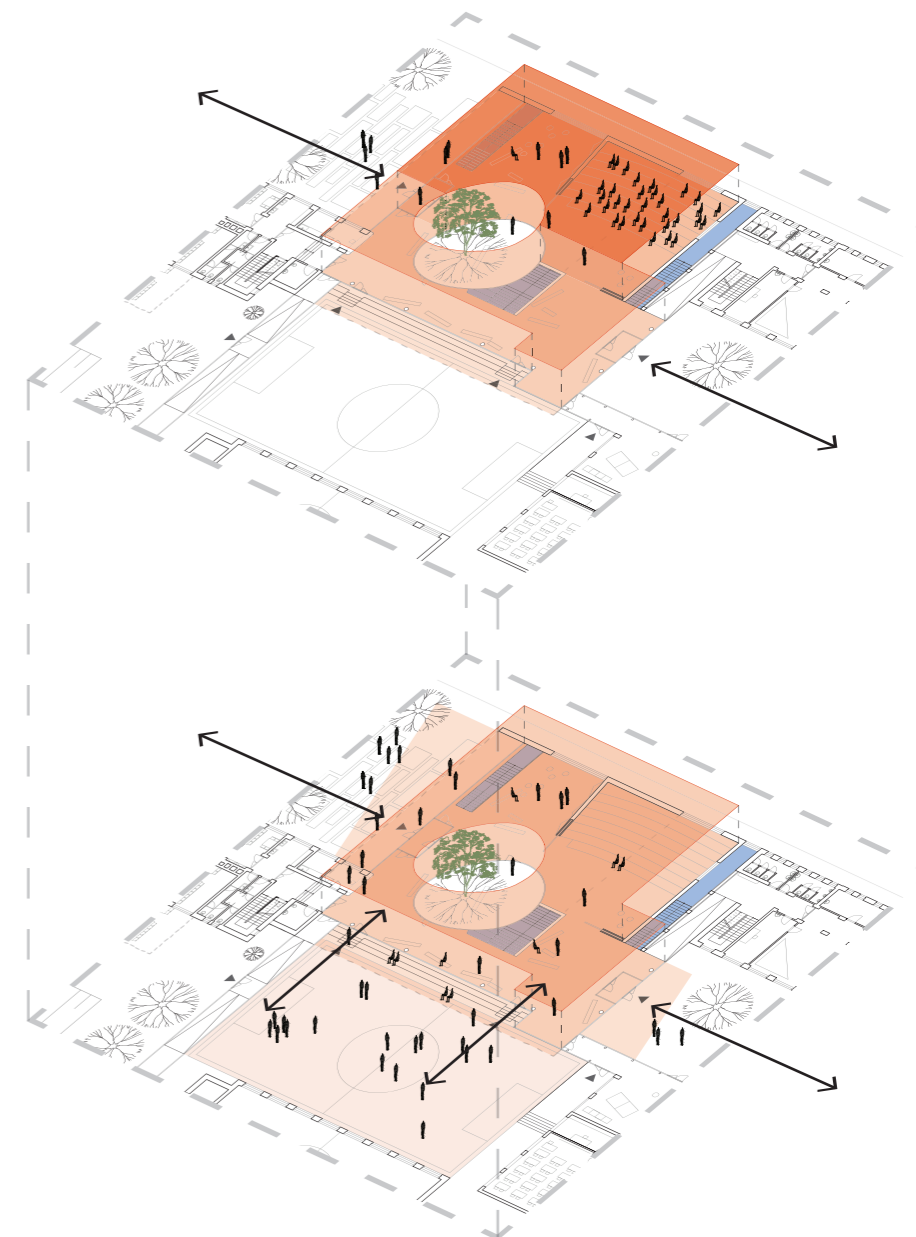


2. SAMOSTATNÁ PŘEDNÁŠKA



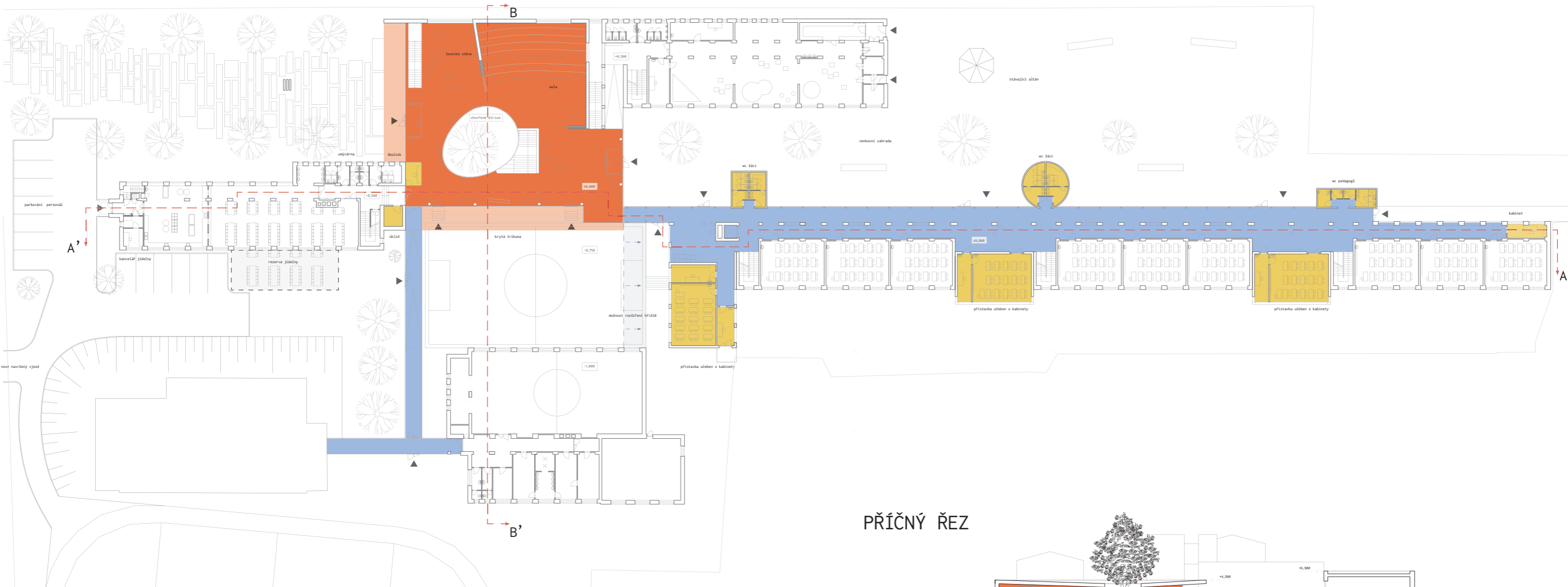
3. SAMOSTATNÁ PŘEDNÁŠKA / SHROMÁŽDĚNÍ
(KAPACITA 230 SEDÍCÍCH + 650 STOJÍCÍCH)

4. VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ AKCE
SYMPOSIUM / VÝSTAVA

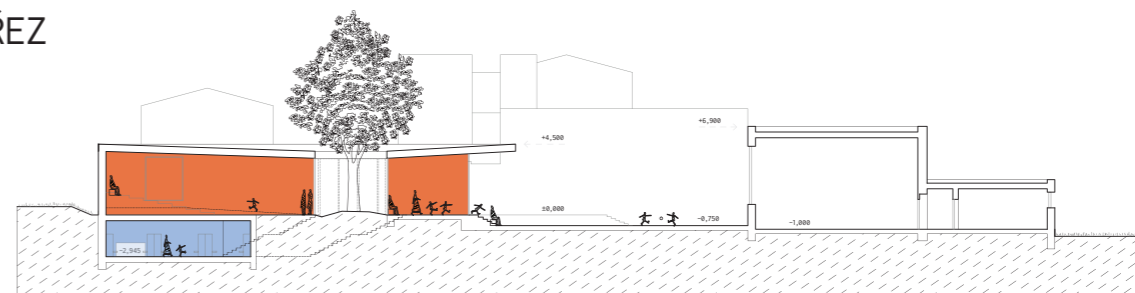


5. SAMOSTATNÁ AKCE / PŘEDNÁŠKY / KURZY / CVIČENÍ
- PRONAJÍMATELNÝ PROSTOR AULY
S PŘÍSTUPEM ZVENČÍ

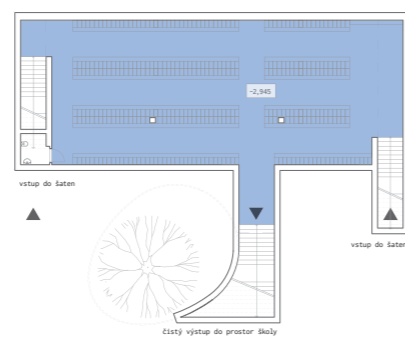
PŮDORYS 1. NP



PŘÍČNÝ ŘEZ



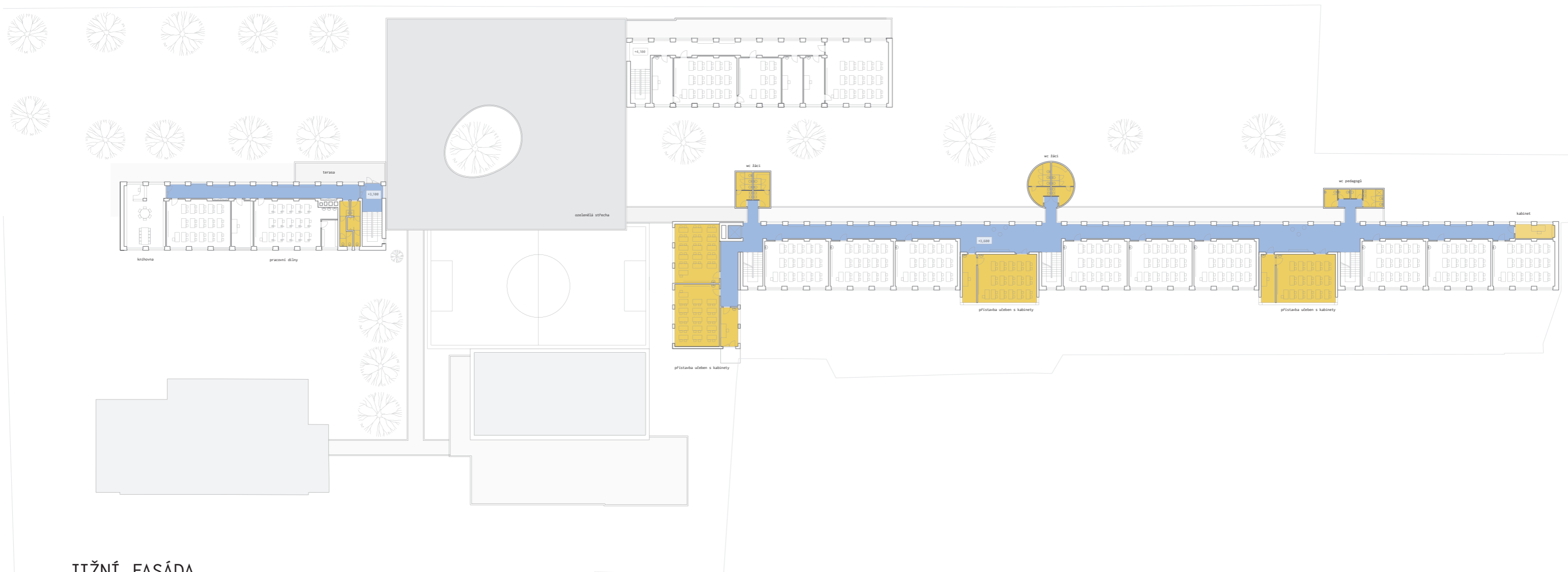
PŮDORYS 1. PP



SEVERNÍ FASÁDA



PŮDORYS 2. NP



JIŽNÍ FASÁDA



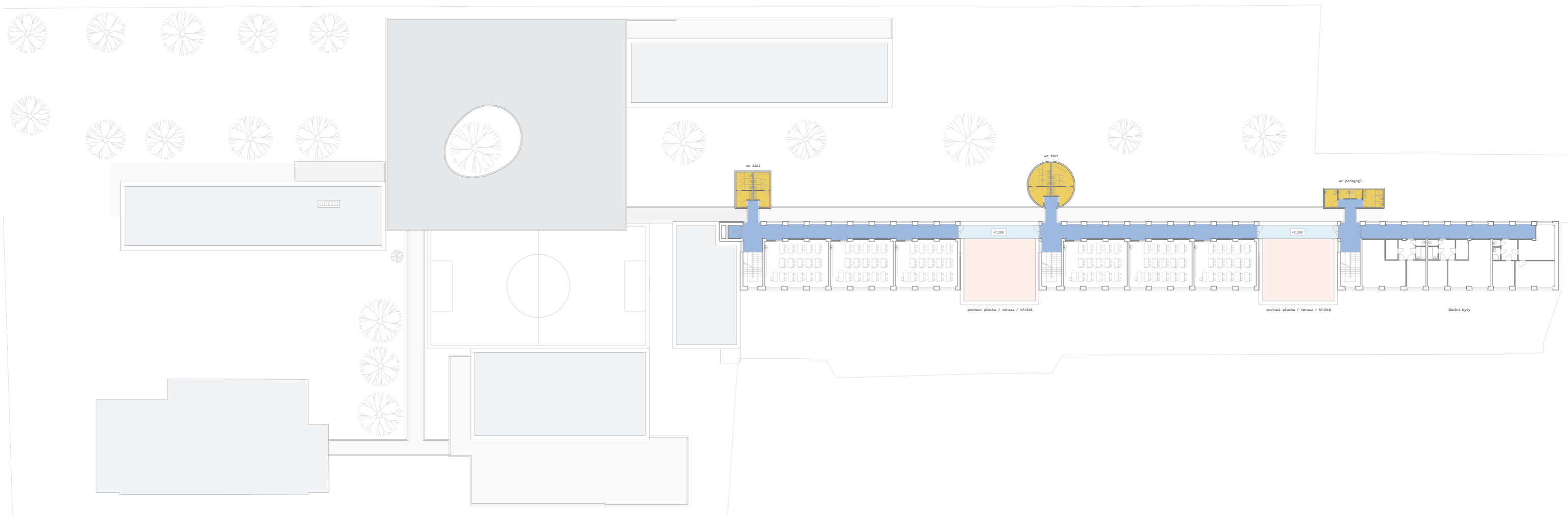
VÝCHODNÍ FASÁDA



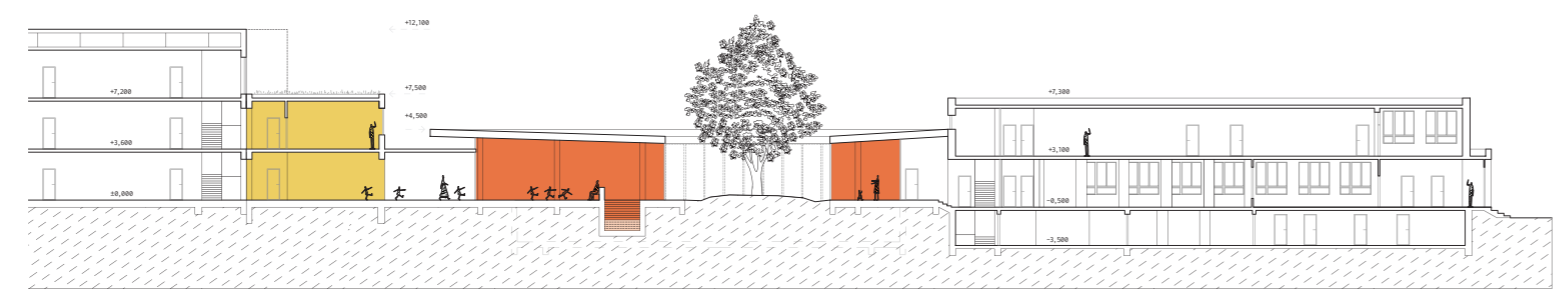
ZÁPADNÍ FASÁDA



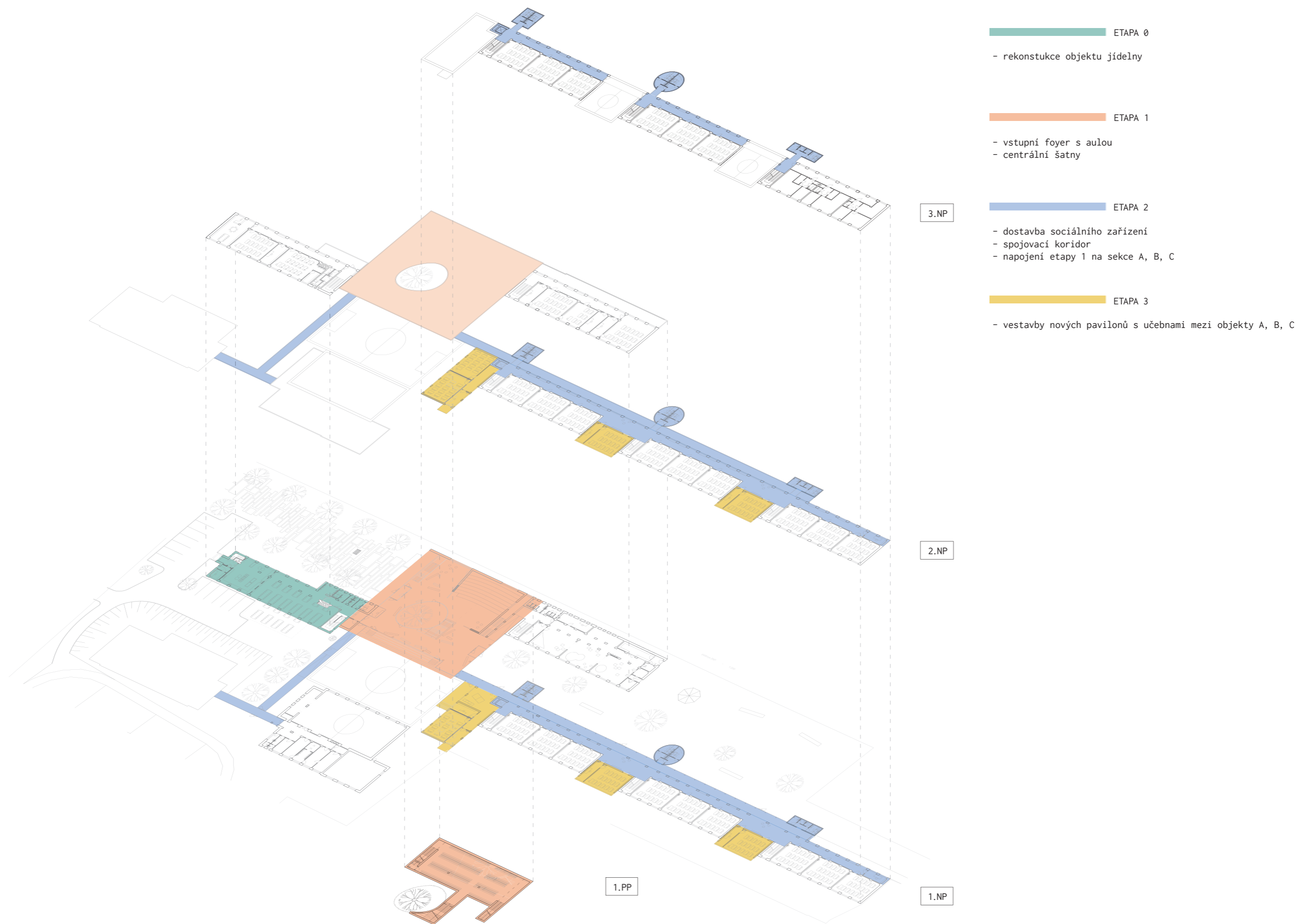
PŮDORYS 3. NP



PODÉLNÝ ŘEZ



ETAPIZACE

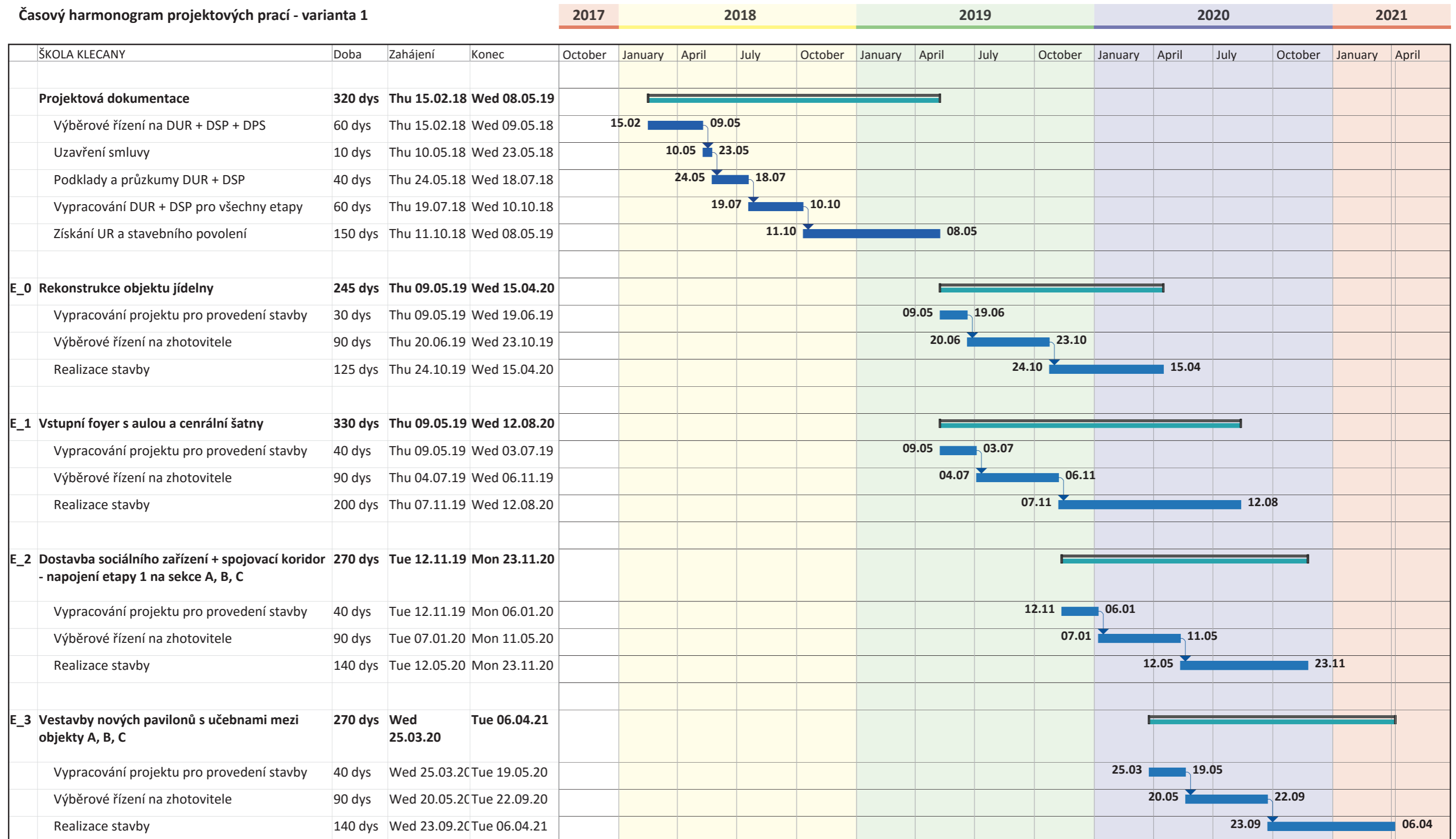








Časový harmonogram projektových prací - varianta 1

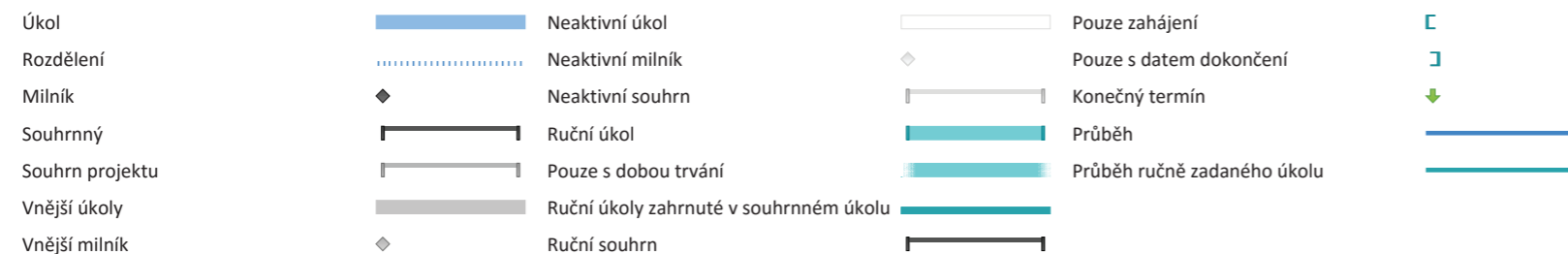


4 060 000,-

18 656 000,-

36 627 750,-

7 407 000,-



Pozn.: Uvedené ceny díla neobsahují náklady na administraci výběrových řízení a technický dozor investora.

STUDIE ROZŠÍŘENÍ ZŠ KLECANY

harmonogram varianta 1
měřítko -
datum - 01/2018



Jiran a partner architekti s.r.o.

Časový harmonogram projektových prací - varianta 2

2017	2018	2019	2020	2021
------	------	------	------	------

ŠKOLA KLECANY	Doba	Zahájení	Konec	October	January	April	July	October	January	April	July	October	January	April	July	October	January	
1 Projektová dokumentace	320 dys	Thu 15.02.18	Wed 08.05.19															
Výběrové řízení na DUR + DSP + DPS	60 dys	Thu 15.02.18	Wed 09.05.18		15.02													
Uzavření smlouvy	10 dys	Thu 10.05.18	Wed 23.05.18			10.05	23.05											
Podklady a průzkumy DUR + DSP	40 dys	Thu 24.05.18	Wed 18.07.18			24.05	18.07											
Vypracování DUR + DSP pro všechny etapy	60 dys	Thu 19.07.18	Wed 10.10.18				19.07	10.10										
Plán organizace výstavby	22 dys	Thu 11.10.18	Fri 09.11.18					11.10	09.11									
Získání UR a stavebního povolení	150 dys	Thu 11.10.18	Wed 08.05.19					11.10										
2 Výběrové řízení na zhotovitele stavby	90 dys	Mon 12.11.18	Fri 15.03.19															
Vypsání výběrového řízení	14 dys	Mon 12.11.18	Thu 29.11.18					12.11	29.11									
Průběh výběrového řízení	41 dys	Fri 30.11.18	Fri 25.01.19					30.11	25.01									
Vyhodnocení nabídek	18 dys	Mon 28.01.19	Wed 20.02.19						28.01	20.02								
Odvolací lhůta	16 dys	Thu 21.02.19	Thu 14.03.19							21.02	14.03							
Uzavření smlouvy s dodavatelem	17 dys	Thu 21.02.19	Fri 15.03.19							21.02	15.03							
3 Realizace stavby	377 dys	Wed 08.05.19	Thu 15.10.20															
Příprava stavby	45 dys	Thu 09.05.19	Wed 10.07.19						09.05	10.07								
Projekt pro DPS	45 dys	Thu 09.05.19	Wed 10.07.19						09.05	10.07								
Vlastní stavba	300 dys	Thu 11.07.19	Wed 02.09.20							11.07								
Kolaudační řízení	20 dys	Thu 03.09.20	Wed 30.09.20									03.09	30.09					
Otevření školy pro zaměstnance	10 dys	Thu 01.10.20	Wed 14.10.20										01.10	14.10				
Reálný provoz školy	1 dy	Thu 15.10.20	Thu 15.10.20											15.10	15.10			

4 060 000 ,-	21 922 950 ,-	34 524 400 ,-
--------------	---------------	---------------

- Úkol Neaktivní úkol
- Rozdělení Neaktivní milník
- Milník Neaktivní souhrn
- Souhrnný Ruční úkol
- Souhrn projektu Pouze s dobou trvání
- Vnější úkoly Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu
- Vnější milník Ruční souhrn
- Pouze zahájení
- Pouze s datem dokončení
- Konečný termín
- Průběh
- Průběh ručně zadaného úkolu
- [
-]
- ↓

Pozn.: Uvedené ceny díla neobsahují náklady na administraci výběrových řízení a technický dozor investora.

STUDIE ROZŠÍŘENÍ ZŠ KLECANY
 harmonogram varianta 2
 měřítko -
 datum - 01/2018

