

Městský úřad Klecany
K rukám pana starosty
Do Klecánek 52

250 67 Klecany

MĚSTSKÝ ÚŘAD KLECANY		
ČAS	DOŠLO	PŘÍLOHY
	23. 05. 2016	2
ODBOR	ČÍS. JEDNACÍ	POČ. LISTŮ
	56 957 16	1

Klecany, 20.05.2016

Žádost o prodej 1.328 m² pozemku parcelní č.463/7

Vážený pane starosto,

žádám Vás a radu města Klecany o projednání možnosti prodeje pozemku sousedícího s naším areálem z důvodu rozšíření výroby.

Naše společnost zde působí od svých počátků, tj. již téměř 20 let a po celou dobu zaměstnává lidi převážně z Klecan a blízkého okolí.

V současné době jsou naše výrobní prostory nevyhovující a nepostačují k zajištění růstu společnosti. Výroba je bez záporného vlivu na životní prostředí s minimálními odpady neboť v dílně sešíváme pásy nehořlavé textilie a provádíme finální montáž kovových dílů, dodaných subdodavateli.

AVAPS s.r.o. nyní zaměstnává 35 pracovníků a máme v záměru rozšíření výroby a přijetí cca. 10 nových pracovníků a je naší snahou přijímat místní obyvatele. Poslední tři roky naše společnost rychle roste; v předloňském roce jsme zvýšili obrát o 44%, v loňském roce o 15% a pro letošní rok, vzhledem k novým možnostem exportu, počítáme s dalším nárůstem. Nové, větší výrobní prostory jsou pro nás nutností.

V dubnu minulého roku jsme město Klecany žádali o prodej sousedního pozemku o rozloze 5.800 m². Vzhledem k tomu, že na pozemku se nachází sítě (voda, elektrika a kanalizace) a že 1/3 pozemku je pronajata, pochopili jsme obtížnost tohoto řešení a tím i zamítavé stanovisko k naší žádosti.

Snažíme se zůstat v stávajícím areálu, a proto jsme si nechali vypracovat novou studii tak, aby vyhovovala našemu růstu a přitom minimalizovala požadavky na plochu mimo náš stávající areál. Výsledkem je návrh výrobní haly na naší parcele, ale bohužel vychází potřeba stavby skladů (naše výroba spočívá v úpravě velkého množství různých ocelových polotovarů dlouhých 8 nebo 6 m) na přiléhající parcele o rozloze 1.328 m².

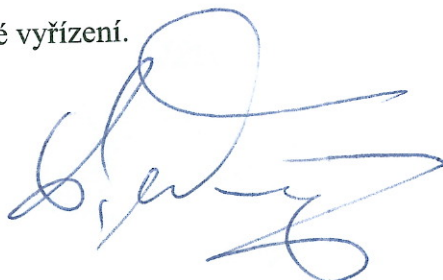
V příloze Vám předkládám zakres pozemku.

Předem děkuji za brzké vyřízení.

S pozdravem

Ing. Pavel Novotný

Jednatel



① AVAPS s.r.o.
U Obalovny 488
250 67 Klecany
tel.: 284 688 545
IČO: 25650939
DIČ: CZ25650939