

Podklady nájemní smlouvy – Pravý Hradec

Budovy a prostory, které jsou využívány v dolních kasárnách.

1. Budova 958

Jezdecký oddíl, prostor pro ustájení koní: $38,92 \times 32,80 \text{ m} = 1276 \text{ m}^2$

Místnost pro postroje, materiál: $4 \times 5,60 = 22,4 \text{ m}^2$

Vstupní chodba: $2,80 \times 6,50 = 18,20 \text{ m}^2 + 5,60 \times 2,50 = 14 \text{ m}^2 = 18,20 + 14 = 32,20 \text{ m}^2$

Ohrazený prostor pro koně: $1276,50 \text{ m}^2$

Kancelář pro výstroj: $22,40 \text{ m}^2$

Vstupní prostor – chodba: $32,20 \text{ m}^2$

Celkový prostor: 1331 m^2

Odběrné místo elektrické energie pro Pravý Hradec: elektroměr č. 10405C stav 229 kwh k 28. 2. 2015

2. Budova 959

Prostor pro příměstský tábor + střelnice – $32,84 \times 38,81 = 1249,60 \text{ m}^2$

3. Výběh pro koně – ohrazení prostor cvičiště před budovou 971 na parcele 455/7

Zapískovaná plocha: $29,60 \times 13,56 = 401,37 \text{ m}^2$

Kulturní využití: $16,50 \times 13,56 = 223,74 \text{ m}^2$

4. Budova 977

Kancelář, sklad č. 28 = 17 m^2 dle nájemní smlouvy

5. Prostor budovy 972

Prostor pro jízdu dětských autíček na komunikaci kolem budovy 972 – kuchyně $224,30 \text{ m}^2$

6. Budova 962

Garáž pro autíčka a pneumatiky, $3 \times 4 = 12 \text{ m}^2$

Za budovou přístřešek pro materiál + pneumatiky = $6 \times 2,5 = 15 \text{ m}^2$

7. Budova 968 – Dům pro spolkový život

Pravá strana

$$\text{Schodiště A} = 2,60 \times 5 \text{ m} = 13 + 2 \times 2,60 = 5,60 = 18,20 \text{ m}^2$$

$$\text{Rampa} = 2,30 \times 2,50 = 5,75 \text{ m}^2 \text{ A/1}$$

$$\text{WC č. 4} = 4,87 \times 3,40 = 16,50 \text{ m}^2$$

$$\text{Místnost pro úklidové prostředky č. 3} = 1,20 \times 4,87 = 5,84 \text{ m}^2$$

$$\text{Místnost č. 2} = 3,45 \times 4,87 = 16,80 \text{ m}^2$$

$$\text{Místnost č. 1} = 3,16 \times 4,87 = 15,38 \text{ m}^2$$

$$\text{Místnost č. 5} = 4,94 \times 6,78 = 33,49 \text{ m}^2$$

$$\text{Místnost č. 6} = 4,94 \times 3,97 = 19,61 \text{ m}^2$$

$$\text{Sál pro společenské akce č. 7} = 28,40 \times 12 = 340,80 \text{ m}^2$$

Levá strana

Schodiště B – vchod do sálu

$$2,40 \times 7,10 = 17 \text{ m}^2$$

$$\text{Chodba č. 8} = 2,50 \times 9,50 = 23,75 \text{ m}^2$$

$$\text{Místnost č. 9 šatna} = 3,22 \times 5,24 = 16,87 + \text{místnost bez oken } 2 \times 1,60 = 3,20 = 20 \text{ m}^2$$

$$\text{WC 3x č. 10} = 5,24 \times 5,40 = 29,16 \text{ m}^2$$

Výpočet ceny k pronájmu Domu pro spolkový život

$$\text{Schodiště A } 18,20 \text{ m}^2 + \text{schodiště B } 17 \text{ m}^2 = 35,20 \text{ m}^2 \times 40 \text{ Kč/m}^2 = 1408 \text{ Kč/měsíc}$$

$$\text{Chodba A} = 21 \text{ m}^2 + \text{chodba č.8} = 23,75 \text{ m}^2 = 44,75 \text{ m}^2 \times 45 \text{ Kč} = 2013,75 \text{ Kč}$$

$$\text{Záchody č. 4} = 16,50 \text{ m}^2 + \text{WC č. 10} = 29,16 \text{ m}^2 = 45,66 \text{ m}^2 \times 40 \text{ Kč/m}^2 = 1826,40 \text{ Kč/měsíc}$$

$$\text{Místnost č. 3 pro úklid } 5,84 \text{ m}^2 \times 25 \text{ Kč/měsíc} = 146 \text{ Kč/měsíc}$$

$$\text{Místnosti 1, 2, 5, 6} = 15,38 \text{ m}^2 + 16,80 \text{ m}^2 + 33,49 \text{ m}^2 + 19,61 \text{ m}^2 = 85,28 \text{ m}^2 \times 60 \text{ Kč/m}^2 = 5116,80 \text{ Kč/měsíc}$$

$$\text{Sál č. 7} = 340,80 \text{ m}^2 \times 50 \text{ Kč/m}^2 = 17040 \text{ Kč/měsíc}$$