

Komise stavební a územně plánovací a Komise životního prostředí

Zápis z jednání dne 4. 12. 2018

Přítomni: p. Ivo Kurhajec, p. Vít Čermák, p. Markéta Pěšičková, p. Jan Suchomel, p. Daniel Dvořák ,p. Rathouzský

Komise projednala následující témata

1. Výstavba 13-ti RD v lokalitě za NÚDZ, par.č.137a 138/3
2. Změna ÚP- regulativy
3. ZŠ a MŠ
4. Žádost o kácení

1. komise se seznámila pracovními situačními výkresy k projektu výstavby RD v Klecanech v lokalitě za NÚDZ , par.č. 137 a 138/3. Je třeba dořešit napojení na kanalizaci a odvádění dešťových vod z komunikací.Komise požaduje vizualizaci ulice a celkový architektonický koncept všech 13-ti RD. Dořešit je také potřeba VO. Investor bude problematiku kompenzací řešit plánovací smlouvu s městem Klecany. Komise se domnívá, že je také potřeba řešit v této komunikaci prvky zklidnění dopravy.
2. komise prostuduje návrh na změnu ÚP v textové části- Regulativy – a sejde se s navrhovatelem p. Martinem Horou na příští schůzi k projednání definitivní podoby návrhu.
3. ZŠ a MŠ – komise vzala na vědomí informace o stavu projektových prací.
4. komise projednala žádost p. Jaroslava Kunky o pokácení 3 borovic u restaurace U Mlsného bejka na pozemku města a nedoporučuje jejich kácení z důvodu, že stromy jsou zdravé. Komise nemá dostatečné podklady pro posouzení nebezpečí stromů pro statiku budovy.

Zapsal: Martin Lemon